



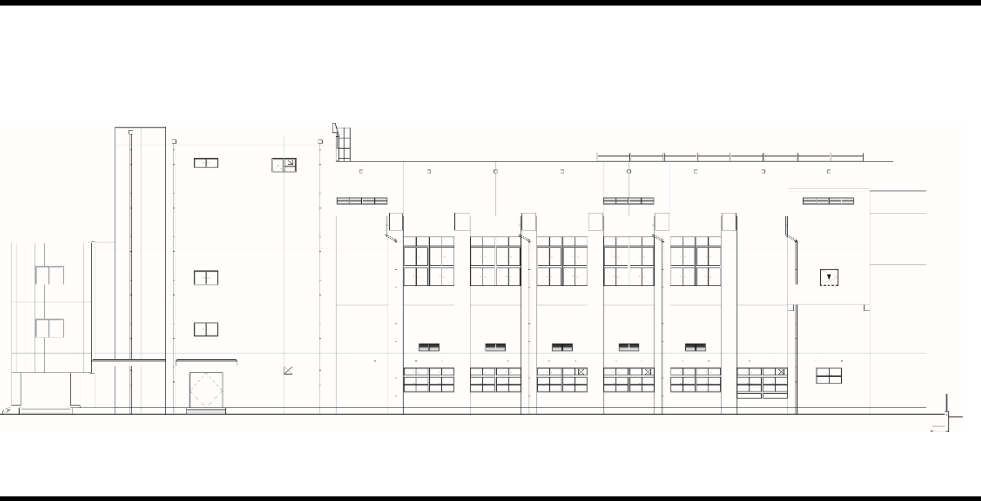
建築物総合環境計画概要書 新築

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1)

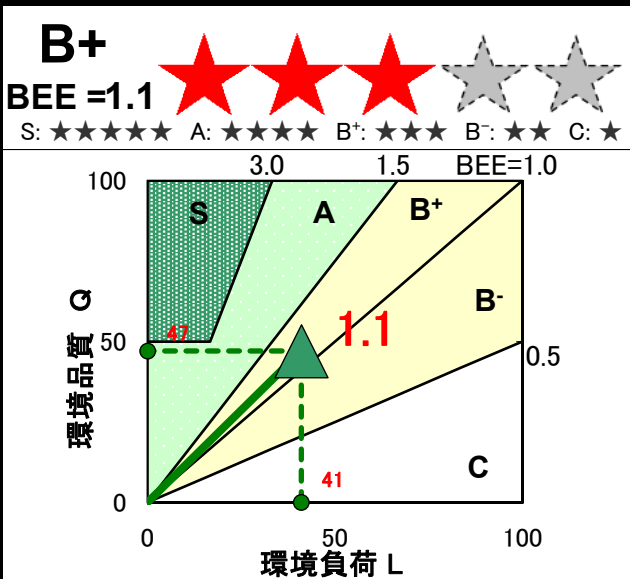
1-1 建物概要

建物名称	九条北小学校	
建設地	西区九条南4丁目	
建築用途	学校	
建築主	大阪市長	
設計者	大阪市都市整備局企画部	
敷地面積	9,787.37	m ²
建築面積	1,049.70	m ²
延床面積	2,800.45	m ²
構造/階数	RC造	/ 地上5階
完了年(予定)	2028年11月	

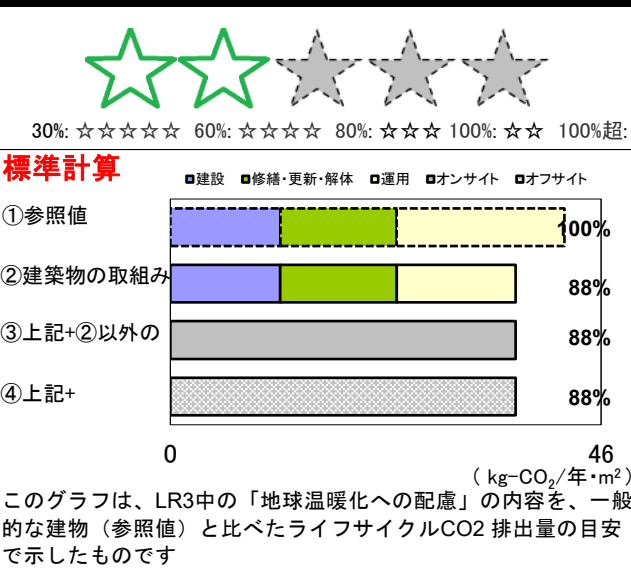
1-2 外観



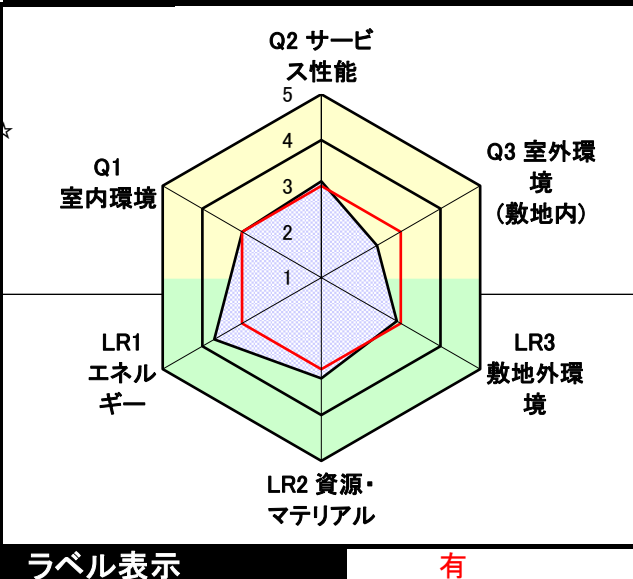
2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)



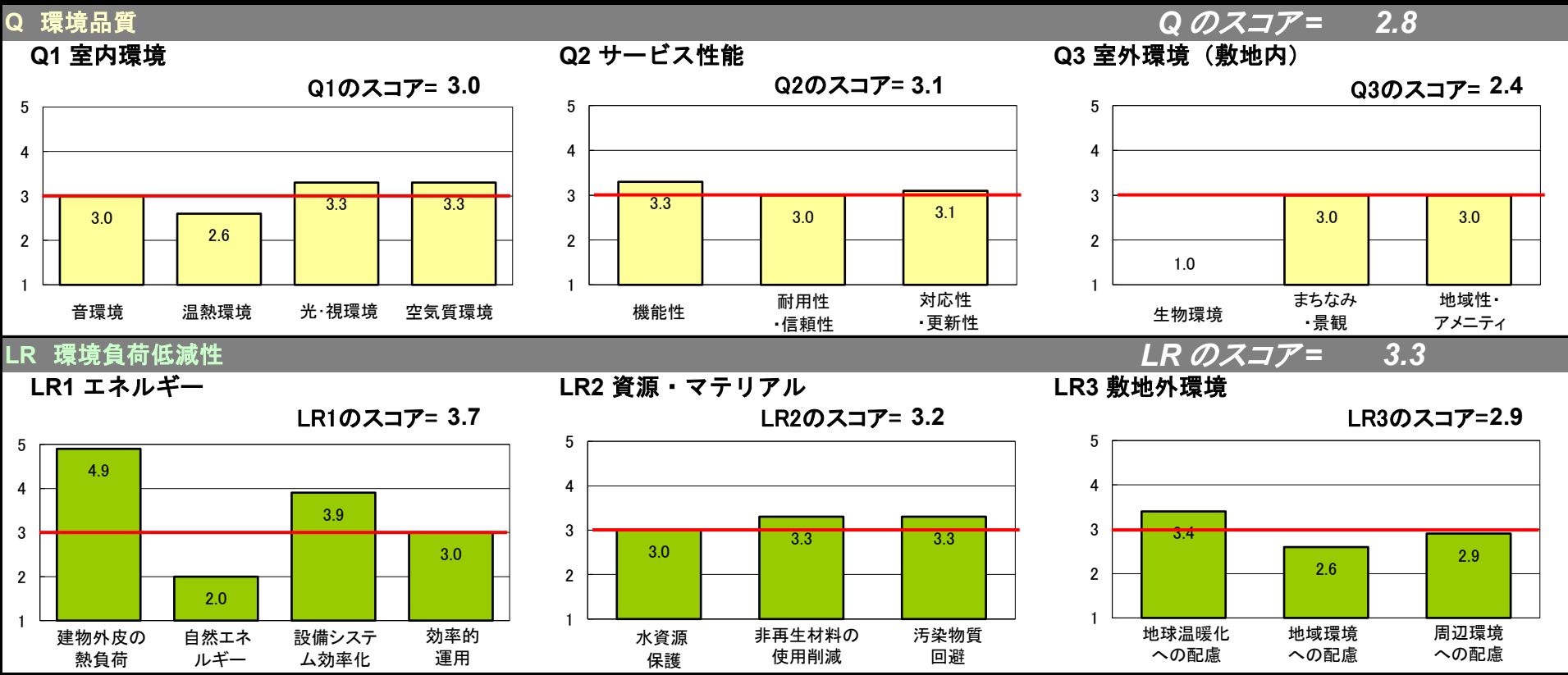
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



2-3 大項目の評価 (レーダーチャート)



2-4 中項目の評価 (バーチャート)



3 設計上の配慮事項

総合 特になし	その他 特になし	
Q1 室内環境 内装材F☆☆☆☆、VOCの発散が極めて少ない材料を選定している。	Q2 サービス性能 天井高のゆとり、維持管理（防汚性、防錆）に対する配慮、設備更新周期の長期化への配慮をしている。	Q3 室外環境 (敷地内) 周辺の街並みや既存建物との調和を考慮し、敷地内に可能な限り緑化をおこなっている。大阪市の「建築物に付帯する緑化等に関する指導要綱」に適合。
LR1 エネルギー 省エネへの配慮について、集中管理コントローラーによるエネルギー管理を行っている。	LR2 資源・マテリアル 節水型機器を採用している。材料使用料の削減を行っている。躯体材料以外におけるリサイクル材を3品目以上用いている。	LR3 敷地外環境 グラウンド地中に雨水貯留槽を設置し、雨水流出抑制を行う。

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.1

ラベル表示



環境性能		評価点
(1)CO2削減		3.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮	3.4
配慮事項		

環境性能		評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策		2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能		概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出	1.0
Q3 / 3 /3.2/	敷地内温熱環境の向上	3.0
LR3/ 2 /2.2/	温熱環境悪化の改善	2.0
配慮事項		

環境性能		評価点
(3)建物の断熱性		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制	4.9
配慮事項		

環境性能		評価点
(4)エネルギー削減		4.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化	3.9
配慮事項		

省エネルギー基準計算結果

基準適合状況	適合
--------	----

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること
※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)
(基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

外皮性能	住宅部分 (品確法等級)	非住宅部分[BEI][BEIm]
	- (相当)	0.81
一次エネルギー消費量	建物全体[BEI][BEIm]	住宅部分[BEI]
	0.71	-
		非住宅部分[BEI][BEIm]
		0.71