

第8回 大阪市あんしんマンション審査委員会 会議要旨

1 日 時 平成 22 年 10 月 4 日 (月) 午前 9 時 30 分から午前 10 時 30 分

2 場 所 大阪市役所本庁舎 P1 会議室

3 出席者

(委員) 大森委員長、篠田委員、中嶋委員、牧委員、

(幹事) 稲木こども青少年局子育て支援担当課長 (代理出席)、三谷こども青少年局保育制度担当課長、高橋大阪市立中央図書館利用サービス担当課長、中野都市整備局住宅政策担当課長、片岡住まい情報センター所長 (代理出席)、小西危機管理室自主防災企画担当課長、二宗消防局予防担当課長代理 (代理出席)、阿部都市整備局防災・耐震化計画担当課長

(事務局) 西まちづくり事業企画担当課長、大嶋副参事、中島、長谷川、栗本民間開発担当課長、村上課長代理、林担当係長、折田

4 議 題

(1) 子育て安心マンション認定制度 計画認定審査 (2 件 (新築分譲))

(2) 防災力強化マンション認定制度 計画認定審査 (1 件 (新築分譲))

5 議事要旨

(1) 子育て安心マンション認定制度 計画認定審査 (2 件)

1 件は、既に計画認定している物件において、キッズルームの仕様を変更したい旨報告があり、変更計画について審査の後、了承された。

1 件は、認定基準は満たしているが、計画認定の際には次の事項について配慮するよう意見があった。

- ・ 児童遊園について、さらなる安全対策を講じるとともに、子どもと親と一緒に憩えるような空間となるよう、敷地内の配置について見直すなど、より一層の工夫をされたい。
- ・ キッズルームについて、外側からの視線を確保できるように、より一層の工夫をされたい。

(2) 防災力強化マンション認定制度 計画認定審査 (1 件)

認定基準を満たし、事前審査における意見をふまえて計画されているため、認定に値すると審査された。

以上