

第9回 大阪市あんしんマンション審査委員会 会議要旨

1 日 時 平成22年11月29日(月)午前9時30分から午前10時30分

2 場 所 大阪市役所本庁舎 P1 会議室

3 出席者

(委員) 大森委員長、篠田委員、中嶋委員、牧委員、

(幹事) 稲木こども青少年局子育て支援担当課長(代理出席) 片岡住まい情報センター
所長、小西危機管理室自主防災企画担当課長、二宗消防局予防担当課長代理(代
理出席) 阿部都市整備局防災・耐震化計画担当課長

(事務局) 西まちづくり事業企画担当課長、大嶋副参事、栗本民間開発担当課長、村上課
長代理、林担当係長、中野

4 議 題

(1) 防災力強化マンション認定制度 事前審査 (1件(新築分譲))

(2) 防災力強化マンション認定制度 計画認定審査 (1件(新築分譲))

5 議事要旨

(1) 防災力強化マンション認定制度 事前審査(1件)

認定基準を満たしているとは判断されたが、次の意見があった。

・防災アクションプランについて

災害後3日間の生活維持

「生活用水の確保」について、マンション誘導基準として各家庭における風呂水のため置きの実施を計画しているが、小さな子どもの居る家庭では浴槽への転落事故防止対策が必要であることを明記することが望ましい。

(2) 防災力強化マンション認定制度 計画認定審査(1件)

認定基準を満たし、事前審査における意見をふまえて計画されているため、認定に値すると審査された。

以上