

第13回 大阪市あんしんマンション有識者会議 会議要旨

1 日 時 令和5年1月10日(火) 午前9時30分から午前11時

2 場 所 大阪市役所本庁舎 P1階 共通会議室

3 出席者

(委員) 加茂委員、阪田委員、瀬渡委員、牧委員

(幹事) 瑞慶覧管理課長 (こども青少年局子育て支援部)

今田保育企画課長 (こども青少年局保育施策部)

島上利用サービス担当課長 (大阪市立中央図書館)

鈴木減災対策担当課長 (危機管理室)

中道地域担当課長 (消防局予防部)

小原住宅政策課長 (都市整備局企画部)

(事務局) 片岡企画部長、於勢安心居住課長、津垣安心居住課担当係長、平川係員

4 議題

認定制度の見直しの方向性について

5 議事要旨

議事に先立って、大阪市あんしんマンション有識者会議開催要領第3条第1項に基づき、委員の互選により瀬渡委員が委員長に選出された。

議題に対する主な意見は次のとおり。

- ・近年の住宅ニーズ等への対応や既存住宅の認定促進に向けて、認定制度の見直しを進めるという方向性について、特に問題はない。
- ・現行の認定基準の見直しについて、根拠の確認や必要性の検証を行いつつ、詳細検討を進めること。
- ・飲料水や食料等の備蓄に関する基準の見直し案に関して、各住民による自助と管理組合による管理の分担については、慎重に検討すること。
- ・新築とは別に既存住宅用の基準を設けるという見直し案について、制度の活用促進や良質な既存ストック整備促進のためには有効であるが、その場合には、新築認定と既存認定で何が異なるかを明確にすべきである。

6 会議資料

有識者会議資料(非公開)

以上