

平成 29 年度 第 4 回 都市整備局契約事務評価会議 会議要旨

1 日 時 平成 29 年 8 月 4 日（金曜日） 9 時 30 分から 10 時 30 分

2 場 所 本庁舎 屋上階 P 1 会議室

3 出席者

（委員）

西岡委員長、矢倉委員、野村委員

（都市整備局幹事）

公共建築部長

（事務局）

公共建築部企画設計課長

4 議 題

委託先の選定について

5 議事要旨

委託先の選定について

建築設計にかかる簡易プロポーザルの結果及び委託先の選定について評価が行われた。その経過の詳細は以下のとおりである。

- ・ 建築設計については、1 案件は単独で、業務内容が類似した 4 案件については、4 案件 1 組にまとめ、事務所リスト*1（建築設計）の持ち点数*2 の上位から順に 1 案件あたり 3 者以上になるように事務所を選び、それぞれ応募のあった事務所を対象に実績と技術力を評価し、得点の高いものから順に案件数分の事務所を委託先に選ぶ原案が示された。評価された結果、それぞれの委員から妥当であるとの意見があった。（建築実施設計 5 件）

*1：事務所リスト

都市整備局に登録のある事務所を、建築・設備・調査研究等の分野ごとに区分し、リスト化したものであり、プロポーザル等の指名において利用する。

*2：持ち点数制

原則として委託金額に応じた区分の事務所について、持ち点数の上位から順番に参加の指名を行うシステムである。設計・工事監理等委託業務において、都市整備局に登録のある事務所には、月々一定の点数を持ち点数に加算する一方で、業務を受託した事務所は自社の持ち点数から一定の点数を放出する。また、委託を完了した時点で成績評価を行い、成績が良い場合は持ち点数に加点し、悪い場合は減点する。

6 会議資料

受託者選定案件リスト（簡易プロポーザル）

担当課 (問い合わせ先)	都市整備局公共建築部企画設計課 電話 06-6208-9324 Fax 06-6202-7066 メール ka0026@city.osaka.lg.jp
-----------------	--

受託者選定案件リスト

◆簡易プロポーザル

平成29年8月4日

No.	工事名称	委託概要	所在地	受託候補事務所	提案課	備考
1	塩草立葉小学校増築その他工事	実施設計	浪速区 塩草1丁目	株式会社 東急設計 コンサルタント 大阪 支店	公共建築部企 画設計課企画 設計グループ	
2	長吉長原東第4住宅39・ 40号館建設工事	実施設計	平野区長吉 長原東3丁目	株式会社 小河建築 設計事務所	住宅部建設課 建設設計 グループ	
3	長吉長原東第4住宅41 号館建設工事	実施設計	平野区長吉 長原東3丁目	株式会社 林設計事 務所	住宅部建設課 建設設計 グループ	
4	上大和川住宅1号館建設 工事	実施設計	東住吉区住 道矢田3丁目	株式会社 徳岡設計	住宅部建設課 建設設計 グループ	
5	泉尾第4住宅建設工事	実施設計	大正区 泉尾7丁目	株式会社 日総建	住宅部建設課 建設設計 グループ	