

令和元年度 第4回 都市整備局契約事務評価会議 会議要旨

1 日 時 令和元年7月9日（火曜日） 14時00分から15時30分

2 場 所 本庁舎 7階 会議室1（南西）

3 出席者

（委員）

西岡委員長、平泉委員、松原委員

（都市整備局幹事）

住宅部長、公共建築室長

（事務局）

企画部公共建築課長

4 議 題

委託先及び指名候補者の選定について

5 議事要旨

委託先及び指名候補者の選定について

設計、建築工事監理等にかかる標準プロポーザルの結果及び委託先の選定について評価が行われた。その経過の詳細は以下のとおりである。

- ・ 標準プロポーザルを行った建築・設備設計等1案件については、指名候補者18者のうち応募のあった者からの技術提案、実績資料等の精査を行い、各評価項目についての評価を得点化し、合計得点の最も高い事務所を委託先に選ぶ原案が示された。評価された結果、それぞれの委員から妥当であるとの意見があった。

（建築ならびに設備の基本設計・実施設計・数量積算・工事監理1件）

設計、工事監理等にかかる標準プロポーザルにおいて、応募呼びかけ先となる指名候補者の選定について評価が行われた。その経過の詳細は以下のとおりである。

- ・ 標準プロポーザルを行う建築・設備設計等の1案件については、それぞれ事務所リスト*1の該当ランクに登録のある全事務所を対象に指名する原案が評価され、それぞれの委員から妥当であるとの意見があった。

（建築ならびに設備の基本設計・実施設計・数量積算・工事監理1件）

*1: 事務所リスト

都市整備局に登録のある事務所を、建築・設備・調査研究等の分野ごとに区分し、リスト化したものであり、プロポーザル等の指名において利用する。

*2: 持ち点数制

原則として委託金額に応じた区分の事務所について、持ち点数の上位から順番に参加の指名を行うシステムである。設計・工事監理等委託業務において、都市整備局に登録のある事務所には、月々一定の点数を持ち点数に加算する一方で、業務を受託した事務所は自社の持ち点数から一定の点数を放出する。また、委託を完了した時点で成績評価を行い、成績が良い場合は持ち点数に加点し、悪い場合は減点する。

6 会議資料

- (1) 受託者選定案件リスト (標準プロポーザル)
- (2) 指名候補者選定案件リスト (標準プロポーザル)

担当課 (問い合わせ先)	都市整備局企画部公共建築課 電話 06-6208-9324 Fax 06-6202-7066 メール ka0026@city.osaka.lg.jp
-----------------	---

受託者選定案件リスト

◆標準プロポーザル

令和元年7月9日

No.	工事名称	委託概要	所在地	受託候補事務所	提案課	備考
1	住まい情報センター 天井改修その他工事	基本設計 実施設計 数量積算 工事監理	北区天神橋 6丁目	(株)東畑建築事務所 大阪事務所	企画部公共建築課企 画設計グループ	

指名候補者選定案件リスト

◆標準プロポーザル

No.	工事名称	委託概要	所在地	受託候補事務所	提案課	備考
2	小中一貫校(中之島西部地域) 建設その他工事	基本設計 実施設計 数量積算 工事監理	大阪市北区 中之島6丁 目33	13者	企画部公共建築課企 画設計グループ	