

第63回 淡路駅周辺地区土地区画整理審議会 会議要旨

- 1 日 時 令和4年7月27日(水) 午後2時～3時35分
- 2 場 所 大阪市東淀川区東淡路4丁目15番1号
東淀川区役所出張所 3階会議室
- 3 出席者
(委員)
吉田会長、青谷会長代理、大西委員、小川委員、(株)住宅ファミリー社委員、
新崎委員、増田委員、藪本委員
(施行者 都市整備局 淡路土地区画整理事務所)
前田所長、伊坂副所長、荒木担当係長、大河内担当係長、村尾担当係長
近堂係員、中島係員
(事務局 東淀川区役所)
小谷総務課長代理(幹事)
- 4 議 題
 - (1) 会長・会長代理の選出について
 - (2) 基準地積を特別査定する宅地について【諮問】
 - (3) 審議会議事規則及び審議会傍聴人規定の改定について
 - (4) 1. 仮換地指定の軽微な変更について
2. 平成28年度以降道路整備等工事の進捗状況及び
令和4年度工事予定について
 - (5) その他
- 5 議事要旨
 - (1) 委員の互選により会長(吉田委員)及び会長代理(青谷委員)を選出した。
 - (2) 基準地積を特別査定する宅地について諮問を行い、「原案のとおり可」とする
答申を得た。
 - (3) 審議会議事規則及び審議会傍聴人規定の改定について提案を行い、承認を得た。
 - (4) 1. 仮換地指定の軽微な変更について報告を行った。
2. 平成28年度以降道路整備等工事の進捗状況等及び令和4年度工事予定に
ついて報告を行った。

6 会議資料

議題	会 議 資 料	会議要旨 への添付	備 考
(2)	基準地積を特別査定する宅地について(案)	○	別紙
(3)	審議会議事規則及び審議会傍聴人規定の改定に ついて	○	別紙

(4)	平成28年度以降道路整備等工事箇所図及び令和4年度工事予定箇所図	○	別紙
-----	----------------------------------	---	----

問い合わせ先：都市整備局淡路土地区画整理事務所
電話番号 06-6320-9461

諮問第39号

大阪都市計画事業淡路駅周辺地区
土地区画整理事業

諮問事項

大阪都市計画事業淡路駅周辺地区土地区画整理事業における
基準地積を特別査定する宅地について（案）

別紙のとおり

諮問第39号

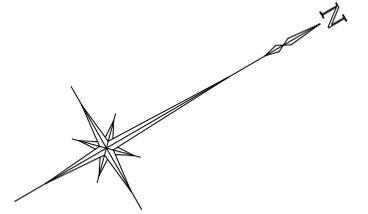
大阪都市計画事業淡路駅周辺地区土地区画整理事業従前地積査定基準第6条第7号により、次のとおり従前地の一部について基準地積を改める。

町名 地番	地目	登記地積 (㎡)	基準地積 (㎡)
淡路4丁目420番2	公衆用道路	21	21.14
淡路4丁目421番	公衆用道路	234	296.75
淡路4丁目813番2	鉄道用地	204	204.54

改める理由

土地区画整理事業施行地区境界付近での公図の整理により漏れ地が判明したので、関係する土地の基準地積を特別査定の宅地として定める。

特別査定の宅地位置

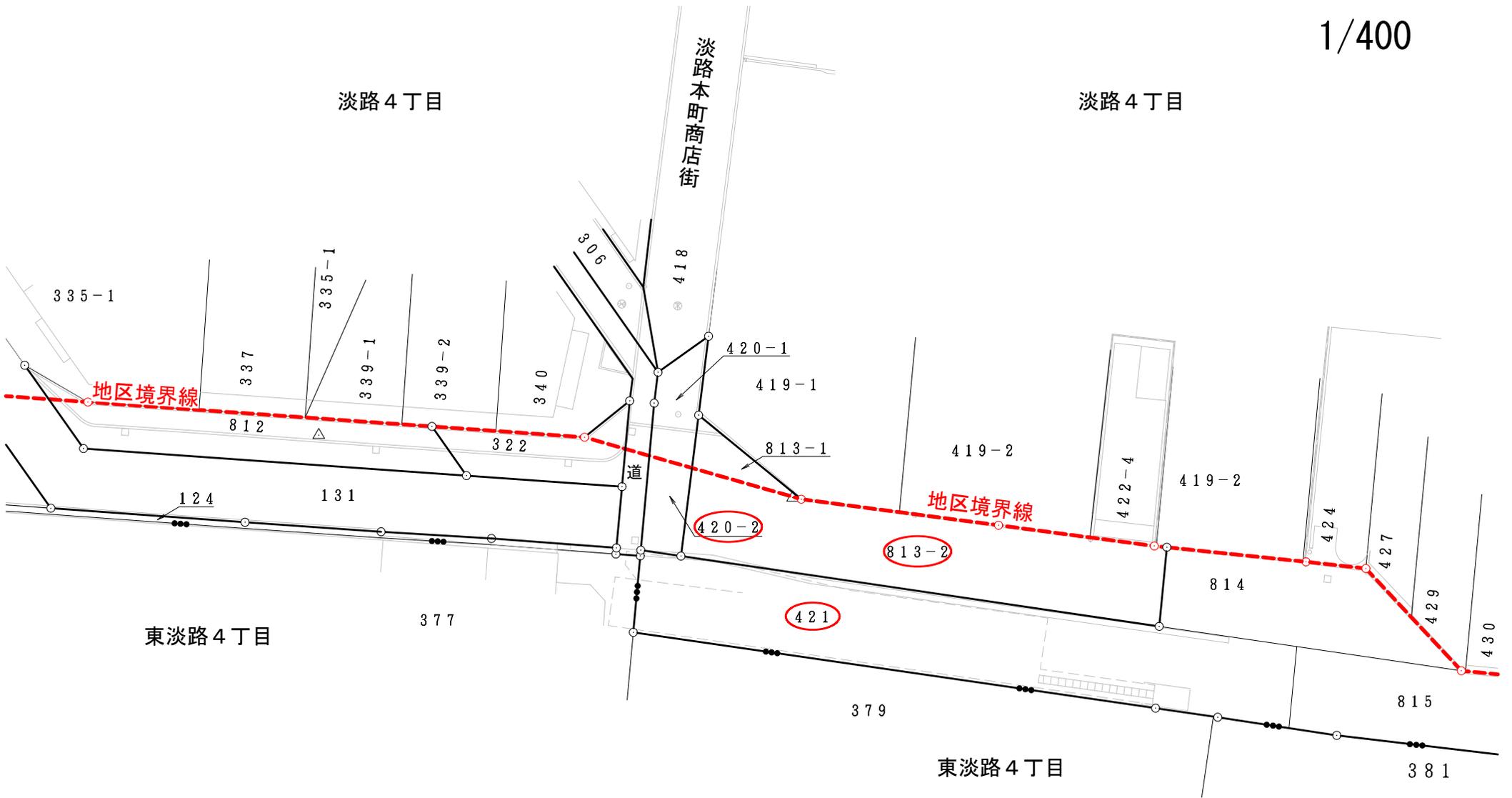


1/400

淡路4丁目

淡路4丁目

淡路本町商店街



凡例	
	特別査定の宅地

第 63 回淡路駅周辺地区土地区画整理審議会

協議事項

大阪都市計画事業淡路駅周辺地区土地区画整理審議会 議事規則及び同審議会傍聴人規定の改定について

改定内容

「大阪市押印見直し方針」に準じて、当審議会議事規則における法人委員の届出用紙及び当審議会傍聴人規定における傍聴申込書について、別紙のとおり押印を廃止するとともに年号を削除する

(改定前)

令和 年 月 日

削除

大阪都市計画事業淡路駅周辺地区

土地区画整理審議会会長様

主たる事務所の所在地

商号又は名称

代表者の氏名

押印廃止

印

大阪都市計画事業淡路駅周辺地区土地区画整理審議会において、法人の委員の権限を代表行使する者として、下記の者を指定しましたので、大阪都市計画事業淡路駅周辺地区土地区画整理審議会議事規則第17条の規定にもとづきお届けします。

記

押印廃止

住所

氏名

生年月日 昭和・平成 年 月 日 性別 男・女

審議会委員である法人との関係

削除

印

(改定後)

年 月 日

大阪都市計画事業淡路駅周辺地区

土地区画整理審議会会長様

主たる事務所の所在地

商号又は名称

代表者の氏名

大阪都市計画事業淡路駅周辺地区土地区画整理審議会において、法人の委員の権限を代表行使する者として、下記の者を指定しましたので、大阪都市計画事業淡路駅周辺地区土地区画整理審議会議事規則第17条の規定にもとづきお届けします。

記

住所

氏名

生年月日 年 月 日 性別 男・女

審議会委員である法人との関係

(改定前)

審議会傍聴申込書

令和

年

月

日

大阪都市計画事業淡路駅周辺地区

土地区画整理審議会会長様

削除

申込人

住所

氏名

押印廃止

印

地区内に有する権利

削除

令和

年

月

日

に開催される大阪都市計画事業淡路駅周辺地区土地区

画整理審議会を傍聴したいので、審議会傍聴人規定により申し込みます。

ご注意

1. 傍聴していただけるかどうかは議事規則により審議会に諮って決めることになっていきますので、あらかじめご了承ください。
2. 傍聴が許されたときは、傍聴人規定を遵守してください。

(改定後)

審議会傍聴申込書

年 月 日

大阪都市計画事業淡路駅周辺地区

土地区画整理審議会会長様

申込人

住所

氏名

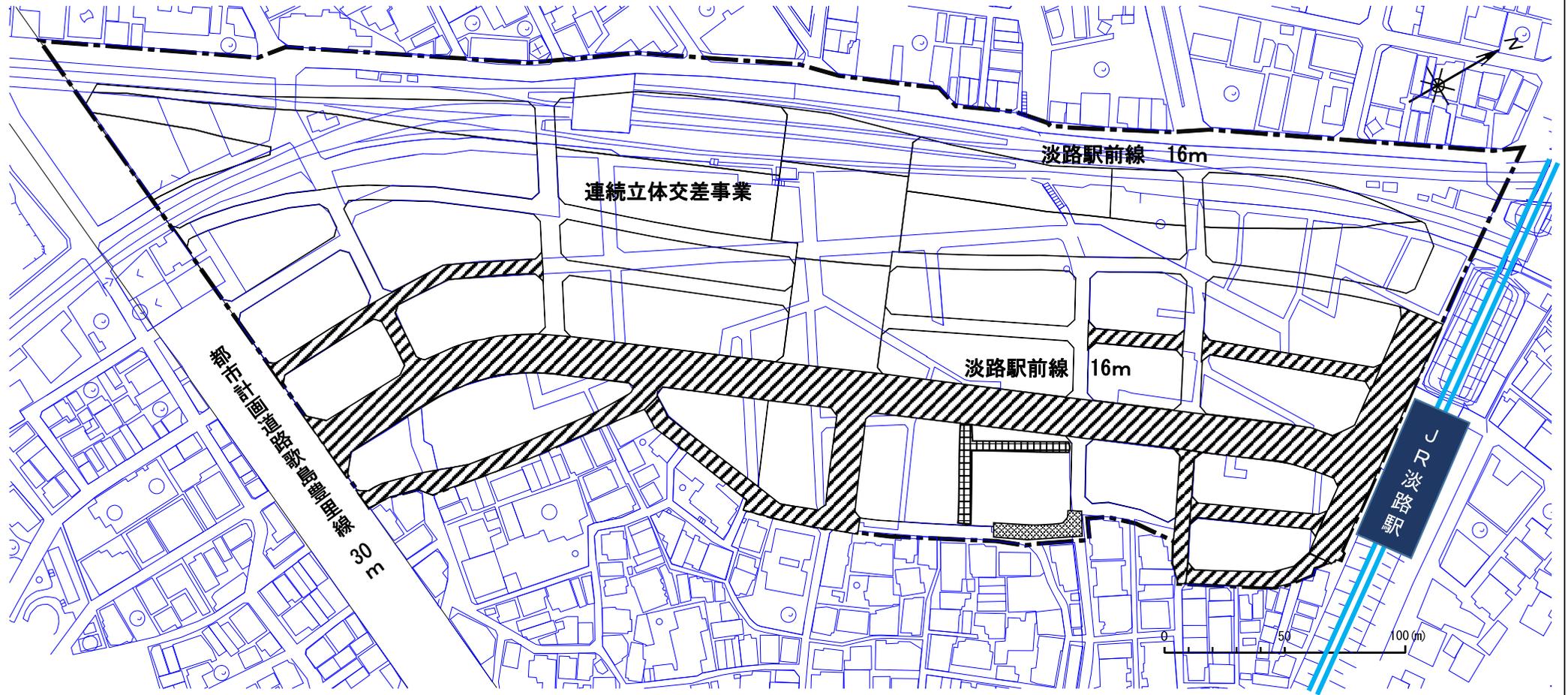
地区内に有する権利

年 月 日に開催される大阪都市計画事業淡路駅周辺地区土地区

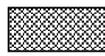
画整理審議会を傍聴したいので、審議会傍聴人規定により申し込みます。

- ご注意
1. 傍聴していただけるかどうかは議事規則により審議会に諮って決めることになっていきますので、あらかじめご了承ください。
 2. 傍聴が許されたときは、傍聴人規定を遵守してください。

平成28年度以降道路整備等工事の進捗状況及び令和4年度工事予定



整備済道路 

仮舗装済道路 

道路廃止(整地)工事 