

## 不利益処分個別票

|                      |                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所管局部課（担当）名<br>（電話番号） | 都市整備局市街地整備部区画整理課（審査）（06-6208-9418）                                                                                                                                                                                           |
| 処分課（担当）名             | 都市整備局市街地整備部区画整理課（清算）（06-6208-9437）                                                                                                                                                                                           |
| 処分の名称                | 分納清算金の繰上徴収                                                                                                                                                                                                                   |
| 概要                   | 清算金の分納を許可された方が、分納している清算徴収金に係る宅地についての所有権、または所有権以外の権利（借地権等）を、第三者に譲渡した時や分納している清算徴収金を滞納した時には、分納している清算金について繰り上げ徴収を行う事があります。                                                                                                       |
| 根拠法令等<br>及び条項        | 土地区画整理法第110条第2項<br>土地区画整理法施行令第61条第3項<br>大阪都市計画事業長吉瓜破地区土地区画整理事業施行規程23条第7項 第8項<br>（昭和52年9月29日 条例第45号）<br>（大阪市例規URL）<br><a href="https://www1.g-reiki.net/reiki37e/reiki.html">https://www1.g-reiki.net/reiki37e/reiki.html</a> |
| 処分基準                 | 次の場合には、分納清算金の繰上徴収を行うことがある。<br><br>1 清算金の分納を許可された者が、分納している清算徴収金に係る宅地についての所有権<br>または所有権以外の権利（借地権等）を、第三者に譲渡したとき<br><br>2 清算金の分納を許可された者が、分納している清算徴収金を滞納したとき                                                                      |
| ホームページ               |                                                                                                                                                                                                                              |
| 備考                   |                                                                                                                                                                                                                              |