



# 第36回大阪市 ハウジングデザイン賞 OSAKA HOUSING DESIGN AWARDS Since 1987

## 受賞作品集

- |                               |                                      |  |
|-------------------------------|--------------------------------------|--|
| 1 S62 3丁目コーポ                  | 41 H11 ラグザ大阪・レジデンス                   | 81 H27 住 真田山                                 |
| 2 S62 GS ハイム北島                | 42 H11 深江スバイラル                       | 82 H28 メゾンドール帝塚山                             |
| 3 S62 ベル・パークシティG棟             | 43 H12 ガーデンハイツ加美〈大賞〉                 | 83 H28 K'S APARTMENT〈特別賞〉                    |
| 4 S63 グリーンシティ OSAKA           | 44 H12 樓's 東門                        | 84 H28 APartMENT(旧北川鉄工所社宅北棟)〈特別賞〉            |
| 5 S63 ファミールハイツ城東              | 45 H12 フルメリア西三国I番館                   | 85 H29 翼NAGAYA                               |
| 6 S63 フローラルハイツ                | 46 H13 グランドメゾン晴明丘                    | 86 H29 ゆいま〜る福                                |
| 7 H 1 グランドメゾン帝塚山              | 47 H13 堂島川シティハウス                     | 87 H29 K-SOHO〈特別賞〉                           |
| 8 H 1 武田淀川ハイム                 | 48 H13 ローレルコート肥後橋                    | 88 H30 Fu-Riu East,West                      |
| 9 H 1 森之宮スカイガーデンハウス           | 49 H14 ローレルコート難波                     | 89 H30 新桜川ビル〈特別賞〉                            |
| 10 H 2 ハイネス・ヴェルデ大正館           | 50 H14 ローレルスクエア都島                    | 90 R 1 グランドメゾン新梅田タワー                         |
| 11 H 2 サンマンション阿倍野プラウ          | 51 H14 PIER 624                      | 91 R 1 VALTHAUS                              |
| 12 H 2 ムアナ 88                 | 52 H15 コムズシティ野江 A・B 棟                | 92 R 3 プレミスト梅田サウス・ノース                        |
| 13 H 3 グレーシィ北島                | 53 H15 ジーニス大阪                        | 93 R 3 林寺2丁目長屋〈特別賞〉                          |
| 14 H 3 プレシオ四天王寺               | 54 H15 都住創大手前                        | 94 R 4 寺田町プレイス1                              |
| 15 H 3 松下電器産業㈱淀川寮             | 55 H16 現代長屋 TEN                      | 95 R 4 グランドメゾン新梅田タワー THE CLUB RESIDENCE〈特別賞〉 |
| 16 H 4 グリーングラナコパヤン            | 56 H16 コムズシティ野江 C・D 棟                | 96 R 4 東急マンション弁天町〈特別賞〉                       |
| 17 H 4 桜宮リバーシティウォータータワープラザ    | 57 H16 ALLURÉ MITEJIMA               | 97 R 5 カサレ ウエストゲートシティ〈特別賞〉                   |
| 18 H 4 ドムール平野南                | 58 H17 大阪イーストガーデンズタワー                | 98 R 5 ペイシティ大阪〈特別賞〉                          |
| 19 H 5 クロスオーバー                | 59 H17 OSAKA フォレストスクエア               |  |
| 20 H 5 ノール玉川コート               | 60 H17 グランドメゾン大手前タワー                 |  |
| 21 H 5 プレジオッソ                 | 61 H18 ウィズパークス大阪ガーデンコート              |  |
| 22 H 6 ベル・パークシティ〈大賞〉          | 62 H18 鎗屋アパートメント〈特別賞〉                |  |
| 23 H 6 オークブリオタワー              | 63 H19 ビオール大阪大手前タワー                  |  |
| 24 H 6 グラン・フェルティタ陽ヶ丘          | 64 H19 アジリア本町橋                       |  |
| 25 H 7 S・T MUANA              | 65 H20 シティタワー西梅田                     |  |
| 26 H 7 リーベスト千林清水              | 66 H20 GLASHAUS                      |  |
| 27 H 7 大阪ガス実験集合住宅 NEXT21〈特別賞〉 | 67 H21 The Kitahama                  |  |
| 28 H 8 ボルト翼                   | 68 H21 豊崎長屋〈特別賞〉                     |  |
| 29 H 8 キオプラザ天満橋               | 69 H22 N4.TOWER                      |  |
| 30 H 8 BRICK COURT            | 70 H22 Roji コート                      |  |
| 31 H 9 メゾン文の里 阿倍野ツイン          | 71 H22 リ・メゾン風雅〈特別賞〉                  |  |
| 32 H 9 「四季彩都」くすのき館            | 72 H23 Courtyard House 湖里            |  |
| 33 H 9 RE-SOUL 清水谷            | 73 H23 [おほちの杜] 大道三丁目コーポラティブハウス〈特別賞〉  |  |
| 34 H 9 アルス帝塚山〈特別賞〉            | 74 H24 MIRABELL NORTH・MIRABELL SOUTH |  |
| 35 H10 ヒルトップハウス               | 75 H24 グランドメゾン鞆公園〈特別賞〉               |  |
| 36 H10 ステイツタ陽ヶ丘 五條宮前          | 76 H25 ガーデンプレイス鶴見                    |  |
| 37 H10 グランソレイユ日本橋             | 77 H25 ローレルハイツ北天満                    |  |
| 38 H10 ファミール北大阪ライトコート         | 78 H26 グランフロント大阪オーナーズタワー             |  |
| 39 H11 ローレルコート城北公園通り          | 79 H26 パークタワー梅田                      |  |
| 40 H11 プラネスベリア与力町             | 80 H26 ファミールハイツ北大阪2号棟〈特別賞〉           |  |

受賞年度・表彰住宅名



Osaka Housing Design Awards  
Since 1987

### 表彰目的

昭和62年度から始まった大阪市ハウジングデザイン賞は、大阪市内で供給された魅力ある良質な都市型集合住宅を表彰し、その優れた面を明らかにすることにより、良質な都市型集合住宅の供給を促進するとともに、広く市民の方々や住宅供給に携わる人々の住宅に対する関心を高めていただくことを目的としています。

### 対象

大阪市内に建つ民間の「共同住宅」「長屋」「戸建住宅の集合」で、概ね過去5年以内に完成した新築及び改造等の魅力ある良質な住宅や、完成後20年を経過した維持管理が適切に行われ、住宅や住環境が良好に保たれている住宅を対象としています。また、団地の全体計画等に優れたものについては、団地全体が完成した時点で全体を審査対象とすることができます。

### 推薦方法

毎年、対象となる民間の都市型集合住宅の推薦を募集します。どなたでも推薦できます。

### 賞の種類

賞の名称は「大阪市ハウジングデザイン賞」とします。ただし、総合的な観点から見て特に優れたものを「大賞」、特定の分野において特に優れたものを「特別賞」として表彰します。

### 表彰

表彰対象住宅の事業者、設計者、施工者、管理組合、管理会社等を表彰します。また、住宅には受賞を表す銘板を設置します。

### 審査

推薦のあった住宅について、次の選考基準により書類審査、現地調査を行い、「大阪市ハウジングデザイン賞選考有識者会議」において意見を聴取して選考します。

- (1) 市民の多様なニーズや地区の特性に対応した水準の高い住宅
- (2) 外観デザイン、配置計画、住戸計画等に優れ、魅力ある住宅や住環境となっているもの
- (3) 新しい技術の開発や斬新なアイデアの導入、実験的な取組等により、快適な住空間が形成されているものや新たな提案がなされているもの
- (4) 人にやさしい住まいづくりの観点から、適切な配慮がなされているもの
- (5) 既存建物を有効に活用し、優れた改造等が行われているもの
- (6) 維持管理が適切に行われ、住宅や住環境が良好に保たれているもの
- (7) 戸建住宅の集合は、緑地や広場等の共用空間が充実しているもの
- (8) その他、住宅や住環境に関して優れているもの

令和6年1月

発行：大阪市都市整備局企画部住宅政策課民間住宅助成グループ  
〒530-8201 大阪市北区中之島1丁目3番20号 TEL 06-6208-9226

