

別表3 様式及び添付書類一覧

住宅計画認定申請（第5条第1項）		
新築事業の場合		
住宅計画認定申請書		様式1-1
住宅計画書		様式1-2
位置図、区域図		
設計図（ただし、長期優良住宅とあわせて申請する場合は、重複する図書を省略することができる。） 〔計画概要書、配置図、各階平面図、立面図、断面図又は矩計図、外構図、緑地求積図（各設備機器の設置位置を明示すること）〕		
（集合住宅の場合）設計段階における性能評価書の写し 〔申請時に交付を受けられない場合、認定基準で規定する性能表示基準の等級以上の性能を有することを証する書類を提出し、交付を受けた後、速やかにその写しを提出すること〕		
その他市長が必要と認める書類		
改修事業の場合		
住宅計画認定申請書		様式1-1
住宅計画書		様式1-2
位置図、区域図		
基本図（配置図、各階平面図、外構図、緑地求積図） （各設備機器の設置位置を明示すること）		
耐震性能を証明する書類の写し（改修する既存民間賃貸住宅が昭和56年5月31日以前に建設された住宅である場合に提出） 〔既存住宅性能評価書、耐震診断書、耐震改修工事がなされたことを証明する書類、又は耐震改修工事の設計図など〕		
断熱及び日射遮蔽の改修工事の設計図		
その他市長が必要と認める書類		
住宅計画認定（第5条第2項）		
住宅計画認定通知書		様式2
住宅計画不認定（第5条第4項）		
住宅計画不認定通知書		様式3
住宅計画変更認定申請（第7条第1項）		
住宅計画変更認定申請書		様式4
住宅計画認定申請の際に提出した添付書類のうち、変更にかかる書類（変更後のもの）		
その他市長が必要と認める書類		
住宅計画変更認定（第7条第2項）		
住宅計画変更認定通知書		様式5

住宅計画変更不認定（第7条第3項）		
住宅計画変更不認定通知書		様式6
住宅計画認定取下げ（第7条第5項）		
住宅計画認定取下げ届		様式7
住宅計画認定取消し（第8条第2項）		
住宅計画認定取消通知書		様式8
完了報告及び住宅認定申請（第9条第1項）		
完了報告書兼住宅認定申請書		様式9
完成写真 （建物全景及び緑地部分、各設備機器の設置状態を示すカラーのもの）		
各設備機器の保証書又は出荷証明書等の写し （機種名・日付・販売店名等の記載があるもの）		
電力受給契約が成立したことを信じさせるに足る書類 （太陽光発電システムを設置の場合）		
検査済証の写し 〔新築事業の場合又は改修事業に伴い建築確認が必要となる場合に提出〕		
建設住宅性能評価書の写し（集合住宅の新築事業の場合に提出）		
工事契約書の写し-（賃貸住宅新築事業の場合、改修事業の場合に提出）		
その他市長が必要と認める書類		
住宅認定（第9条第2項）		
住宅認定通知書		様式10-1
認定プレート		様式10-2
住宅不認定（第9条第4項）		
住宅不認定通知書		様式11
維持管理責任者選任届（第11条第2項）		
維持管理責任者選任届出書		様式12
維持管理状況報告（第11条第5項）		
維持管理状況報告書		様式13
変更箇所の写真（住宅認定時から変更があった場合に提出）		
その他市長が必要と認める書類		
認定取消し申出（第12条第1項第2号）		
認定取消申出書		様式14-1
認定取消申出同意書 〔当該住宅が集合住宅であり、かつ大阪市エコ住宅普及促進事業住宅整備・購入融資利子補給要綱に基づく利子補給を受けている者がいる場合〕		様式14-2
認定取消し（第12条第2項）		
認定取消通知書		様式15

「写し」と記載があるものについては、市長に提出する際に原本を持参し、市担当職員の原本照合を受けなければならない。