

大阪市防災力強化マンションの認定日と認定基準の関係

	マンション名	新築	既存	計画認定日	認定日	認定基準の改正時期と主な改正内容
1	キングス夢咲シティ ひかりの街	○		H21. 12. 10	H27. 3. 20	
2	シャリエ鶴見緑地エルグレース	○		H21. 12. 10	H23. 9. 16	
3	エステムコート都島本通グッデイ	○		H22. 3. 30	H23. 3. 14	
4	リバーガーデン井高野E C O	○		H22. 3. 30	H23. 7. 1	
5	リバーガーデンE C O シティ ーアリスの森ー	○		H22. 3. 30	H23. 10. 19	
6	プラウド四天王寺夕陽ヶ丘	○		H22. 6. 8	H23. 8. 22	
7	海老江サンライズ	○		H22. 7. 30	H23. 3. 14	
8	プレミスト江戸堀	○		H22. 9. 7	H23. 12. 16	
9	ブランズ桜ノ宮	○		H22. 10. 14	H24. 3. 9	
10	ブランズ四天王寺夕陽丘	○		H22. 12. 6	H24. 3. 16	
11	パークタワーあべのグランエア	○		H23. 2. 23	H25. 3. 19	
12	ブランズ阿倍野松崎町	○		H23. 3. 24	H24. 3. 16	
13	アンビエンテ四ツ橋	○		H23. 10. 14	H25. 2. 26	
14	ドルチェウゝ ィータ新梅田	○		H23. 10. 14	H24. 5. 10	
15	ライオンズ三国	○		H23. 10. 14	H25. 3. 13	
16	リバーガーデン平野正覚寺	○		H23. 10. 14	H24. 10. 18	
17	プラウド大阪同心	○		H23. 12. 27	H25. 2. 26	
18	天満橋レジデンス エアリーコート	○		H23. 12. 27	H25. 2. 13	
19	天満橋レジデンス ブロッサムコート	○		H23. 12. 27	H25. 2. 13	
20	阿波座ライズタワーズ マーク 2 0	○		H24. 2. 14	H25. 9. 6	
21	サンクタス大阪城	○		H24. 2. 14	H25. 3. 27	
22	グランサンクタス淀屋橋	○		H24. 3. 16	H25. 8. 22	
23	ジェイグラン阿倍野文の里	○		H24. 3. 16	H25. 11. 7	
24	三国の川辺の森リバーガーデン	○		H24. 3. 16	H24. 12. 7	
25	ブランズ住之江公園	○		H24. 4. 12	H25. 9. 18	
26	サンメゾン南堀江ゲート	○		H24. 6. 13	H25. 9. 24	
27	プラウド阿倍野播磨町	○		H24. 7. 30	H25. 12. 4	
28	キングマンション福島ファーストプレミア	○		H24. 7. 30	H26. 1. 22	
29	プレミスト都島公園	○		H24. 10. 18	H26. 3. 17	
30	プレミスト西本町	○		H24. 12. 7	H26. 10. 29	
31	プラウド阿倍野ノースガーデン	○		H24. 12. 7	H26. 4. 28	
32	プラウド阿倍野サウスガーデン	○		H24. 12. 7	H26. 5. 16	
33	ルネ天王寺勝山	○		H24. 12. 7	H26. 3. 17	
						H24. 12. 14 改正 ・津波避難ビルの指定を評価
34	シャリエ平野	○		H25. 3. 1	H26. 3. 17	
35	ジェイグラン阿倍野文の里レジデンス	○		H25. 4. 15	H26. 3. 11	
36	B R A N Z 沢之町公園	○		H25. 12. 10	H27. 3. 25	
37	ブランシエラ千林大宮	○		H26. 1. 30	H27. 4. 24	
38	プレサンスロジェ都島公園	○		H26. 2. 26	H27. 8. 25	
39	ブランズ城東中央	○		H26. 5. 7	H27. 9. 8	
40	ブランズシティあべの王子町	○		H26. 7. 1	H27. 9. 24	
41	プレサンスロジェK U M A T A	○		H26. 11. 5	H28. 6. 17	
42	ルネス諸口	○		H26. 12. 11	H26. 12. 17	
						H26. 12. 26 改正 ・備蓄品を3日分から7日分に変更
43	サンフォーリーフタウン桜ノ宮	○		H27. 7. 7	H28. 9. 16	
44	ファイン セントレオ シティ	○		H27. 7. 27	H29. 2. 3	
45	ルネ加島パークフロント	○		H29. 6. 14	H31. 2. 20	
46	ブランズ天王寺国分町	○		H29. 6. 16	H30. 8. 22	
47	M’ S T E M M A	○		H29. 7. 27	H30. 8. 30	
48	ブランズシティ上新庄	○		H29. 7. 31	H30. 1. 15	
49	ショウエイ靱	○		H30. 5. 24	R1. 7. 31	
50	ジェイグラン シティ 塚本	○		H30. 8. 31	R2. 3. 19	
51	グランドメゾン上町台レジデンスタワー	○		H30. 9. 14	R3. 1. 14	
52	パークサイド本町	○		H31. 1. 16	R1. 11. 15	
53	大阪ベイレジデンス	○		R1. 5. 28	R3. 3. 8	
54	ユニハイムあびこウゝ エスティ	○		R1. 9. 13	R3. 1. 27	
						R2. 4. 1 改正 ・水害時避難ビルの指定を評価
						R3. 4. 1 改正 ・受変電設備等の浸水対策を追加 ・コロナ禍における避難場所での一人当たりスペースの拡大
55	南森町・K-NEXTビル	○		R5. 2. 24	R5. 5. 19	
56	グラングリーン大阪 THE NORTH RESIDENCE	○		R5. 4. 12	ー	
57	ジオタワー大阪十三	○		R5. 5. 31	ー	
						R6. 4. 1 改正 ・「新築型」「既存型」のタイプを設定 (既存型では、浸水対策、家具転倒防止対策等の基準でハード対策が困難な場合の代替となるソフト対策を求める) ・浸水対策の緩和 ・避難場所での一人当たりスペースの基準をコロナ禍前に戻す
58	グランドメゾン上町台ザ・タワー		○	R6. 12. 16	R7. 1. 14	