

物件番号 13 : 「プレミスト都島公園」 認定概要



建物全景

「[大阪市エコ住宅普及促進事業](#)」

計画認定：平成 24 年 10 月 1 日

変更計画認定：平成 25 年 2 月 5 日

住宅認定：平成 26 年 3 月 19 日



「大阪市エコ住宅」認定プレート

申請者	大和ハウス工業株式会社
設計者	株式会社熊谷組 関西一級建築士事務所
施工者	株式会社熊谷組 関西支店
建設地	都島区都島本通 4 丁目 135 番-1
計画概要	分譲・総戸数 60 戸（地上 13 階建）
認定概要	
1. 基本性能 ・設計住宅性能評価書取得 ・建設住宅性能評価書取得 2. 高い断熱性能 ・住宅性能評価「省エネルギー対策等級」等級 4 3. 高効率給湯器 ・潜熱回収型給湯器（エコジョーズ®）を各戸に設置 4. エネルギーを創出する設備 ・太陽光発電システム（共用部への供給）を設置 5. 居住者の環境意識を高める設備 ・太陽光発電電量表示システムの設置 ・共用部分の全ての照明に LED 照明を採用 6. 緑地の確保 ・敷地内に約 103.45 m²（敷地面積の約 6.6%）の緑地を確保	

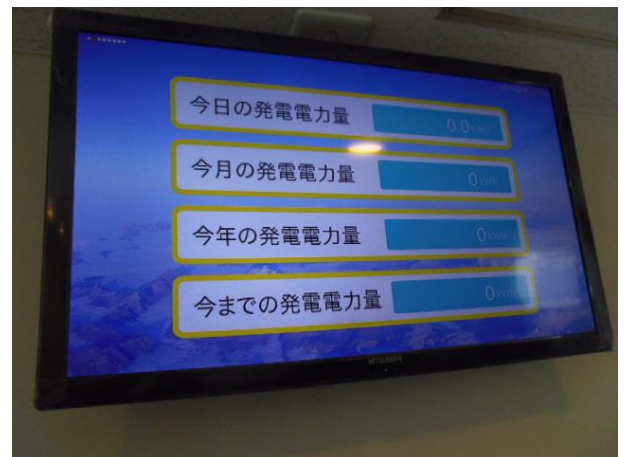
完成写真



エネルギーを創出する設備：太陽光発電システム



給湯設備：潜熱回収型給湯器（エコジョーズ）



環境意識を高める設備

：太陽光発電量表示システム



敷地内の緑地：約 103.45 m²