

物件番号 15 : 「プラウド阿倍野ノースガーデン」 認定概要



建物全景

「[大阪市エコ住宅普及促進事業](#)」

計画認定：平成 24 年 11 月 21 日

住宅認定：平成 26 年 5 月 7 日



「大阪市エコ住宅」認定プレート

申請者	野村不動産株式会社
設計者	株式会社永都設計
施工者	西武建設株式会社
建設地	阿倍野区三明町一丁目 87-1
計画概要	分譲・総戸数 52 戸（地上 14 階建）
認定概要	
- 基本性能 - 設計住宅性能評価書取得 - 建設住宅性能評価書取得 - 高い断熱性能 - 住宅性能評価「省エネルギー対策等級」等級 4 - 高効率給湯器 - 潜熱回収型給湯器（エコジョーズ®）を各戸に設置 - エネルギーを創出する設備 - 太陽光発電システム（廊下、階段等の共用部へ供給）を設置 - 居住者の環境意識を高める設備 - 太陽光発電量表示システムの設置 - 共用部分に LED 照明を設置 - 緑地の確保 - 敷地内に約 150.72 m²（敷地面積の約 10.8%）の緑地を確保 - その他、環境に資する仕様や取り組み - 電気自動車等充電設備（普通充電）	

完成写真



エネルギーを創出する設備：太陽光発電システム



給湯設備：潜熱回収型給湯器（エコジョーズ）



環境意識を高める設備

：太陽光発電電量表示システム



環境に資する仕様や取組み

：電気自動車等充電設備



敷地内の緑地：約 150.72 m²