

物件番号 16 : 「プレミスト北堀江」 認定概要



建物全景

「[大阪市エコ住宅普及促進事業](#)」

計画認定：平成 24 年 12 月 13 日

住宅認定：平成 26 年 3 月 20 日



「大阪市エコ住宅」認定プレート

申請者	大和ハウス工業株式会社
設計者	株式会社熊谷組 関西一級建築士事務所
施工者	株式会社熊谷組 関西支店
建設地	大阪市西区北堀江三丁目 13 番
計画概要	分譲・総戸数 48 戸（地上 13 階建）
認定概要	
1. 基本性能 ・設計住宅性能評価書取得 ・建設住宅性能評価書取得 2. 高い断熱性能 ・住宅性能評価「省エネルギー対策等級」等級 4 3. 高効率給湯器 ・潜熱回収型給湯器（エコジョーズ®）を各戸に設置 4. エネルギーを創出する設備 ・太陽光発電システム（共用部への供給）を設置 5. 居住者の環境意識を高める設備 ・太陽光発電量表示システムの設置 ・共用部分に LED 照明を設置 6. 緑地の確保 ・敷地内に約 37.87 m²（敷地面積の約 6.43%）の緑地を確保 7. その他、環境に資する仕様や取り組み ・住戸のアルミサッシは複層ガラスを使用	

完成写真



エネルギーを創出する設備：太陽光発電システム



給湯設備：潜熱回収型給湯器（エコジョーズ）



環境意識を高める設備

：太陽光発電電量表示システム



敷地内の緑地：約 38 m²