

物件番号 18 : 「プレミスト西本町」 認定概要



建物全景

「[大阪市エコ住宅普及促進事業](#)」

計画認定：平成 25 年 4 月 30 日

計画変更認定：平成 25 年 10 月 7 日

住宅認定：平成 26 年 10 月 20 日



「大阪市エコ住宅」認定プレート

申請者	大和ハウス工業株式会社
設計者	株式会社ユーデーコンサルタンツ
施工者	株式会社浅沼組 大阪本店
建設地	大阪市西区西本町 2 丁目 11 番 1
計画概要	分譲・総戸数 42 戸（地上 15 階建）
認定概要	
1. 基本性能 ・設計住宅性能評価書 取得 ・建設住宅性能評価書 取得	
2. 高い断熱性能 ・住宅性能評価「省エネルギー対策等級」等級 4	
3. 高効率給湯器 ・潜熱回収型給湯器（エコジョーズ）を各戸に設置	
4. エネルギーを創出する設備 ・太陽光発電システム（共用灯）を設置	
5. 居住者の環境意識を高める設備 ・太陽光発電電量表示システムを設置	
6. 緑地の確保 ・敷地内に約 37.01 m²（敷地面積の約 5.79%）の緑地を確保	
7. その他、環境に資する仕様や取組み ・節水型器具の採用、共用部分の一部に LED 照明の設置	

完成写真



エネルギーを創出する設備：太陽光発電システム



給湯設備：潜熱回収型給湯器（エコジョーズ）



居住者の環境意識を高める設備

：太陽光発電電量表示システム



敷地内の緑地：約 37.01 m²