

物件番号 19 : 「プレサンス ロジェ 都島公園」 認定概要



建物全景

「[大阪市エコ住宅普及促進事業](#)」

計画認定：平成 26 年 1 月 21 日

住宅認定：平成 27 年 8 月 12 日



「大阪市エコ住宅」認定プレート

申請者	株式会社プレサンスコーポレーション
設計者	株式会社現代総合設計
施工者	株式会社鍛冶田工務店
建設地	大阪市都島区都島中通 2 丁目 134 番地
計画概要	分譲・総戸数 78 戸（地上 11 階建）
認定概要	
1. 基本性能 <ul style="list-style-type: none">・設計住宅性能評価書 取得・建設住宅性能評価書 取得	
2. 高い断熱性能 <ul style="list-style-type: none">・住宅性能評価「省エネルギー対策等級」等級 4	
3. 高効率給湯器 <ul style="list-style-type: none">・潜熱回収型給湯器（エコジョーズ）を各戸に設置	
4. エネルギーを創出する設備 <ul style="list-style-type: none">・太陽光発電システム（共用灯）を設置	
5. 居住者の環境意識を高める設備 <ul style="list-style-type: none">・節水に資する設備（節水便器）を各戸に設置・太陽光発電量表示システムを設置	
6. 緑地の確保 <ul style="list-style-type: none">・敷地内に約 193.20 m²（約 10.4%）の緑地を確保	

完成写真



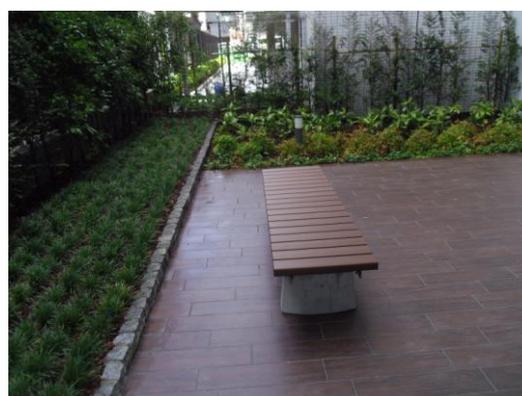
エネルギーを創出する設備：太陽光発電システム



給湯設備：潜熱回収型給湯器（エコジョーズ）



居住者の環境意識を高める設備
：太陽光発電電量表示システム



敷地内の緑地：約 193.20 m²