

物件番号 20 : 「プラウド帝塚山東」 認定概要



建物全景

「[大阪市エコ住宅普及促進事業](#)」

計画認定：平成 26 年 1 月 23 日

計画変更認定：平成 27 年 2 月 3 日

住宅認定：平成 27 年 2 月 27 日



「大阪市エコ住宅」認定プレート

申請者	野村不動産株式会社大阪支店
設計者	株式会社永都設計
施工者	野村建設工業株式会社
建設地	大阪市住吉区帝塚山東 2 丁目 4 番
計画概要	分譲・総戸数 19 戸（地上 5 階建）
認定概要	
1. 基本性能 <ul style="list-style-type: none"> ・設計住宅性能評価書 取得 ・建設住宅性能評価書 取得 	
2. 高い断熱性能 <ul style="list-style-type: none"> ・住宅性能評価「省エネルギー対策等級」等級 4 	
3. 高効率給湯器 <ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型給湯器（エコジョーズ）を各戸に設置 	
4. エネルギーを創出する設備 <ul style="list-style-type: none"> ・太陽光発電システム（共用灯）を設置 	
5. 居住者の環境意識を高める設備 <ul style="list-style-type: none"> ・節水に資する設備（節水便器）を各戸に設置 ・LED照明の設置（共用部分の全ての照明） ・太陽光発電量表示システムの設置（エントランスホール） 	
6. 緑地の確保 <ul style="list-style-type: none"> ・敷地内に約 52.45 m²（約 5.9%）の緑地を確保 	

完成写真



エネルギーを創出する設備：太陽光発電システム

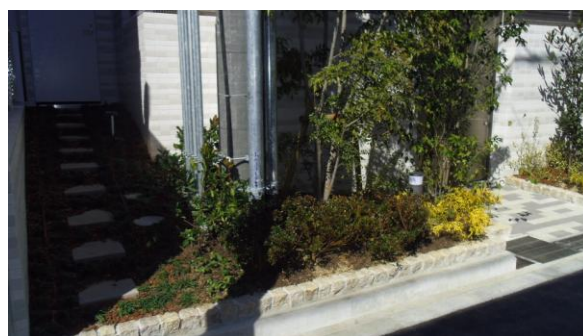


給湯設備：潜熱回収型給湯器（エコジョーズ）



居住者の環境意識を高める設備

：太陽光発電電量表示システム



敷地内の緑地：約 52.45 m²