

物件番号 21 : 「プラウド帝塚山中」 認定概要



建物全景

「[大阪市エコ住宅普及促進事業](#)」

計画認定：平成 26 年 2 月 19 日

住宅認定：平成 27 年 3 月 11 日



「大阪市エコ住宅」認定プレート

申請者	野村不動産株式会社大阪支店
設計者	清水建設株式会社関西事業本部一級建築士事務所
施工者	清水建設株式会社大阪支店
建設地	大阪市住吉区帝塚山中二丁目 35-1、35-2、35-3、36
計画概要	分譲・総戸数 29 戸（地上 5 階建）
認定概要	
1. 基本性能 <ul style="list-style-type: none"> ・設計住宅性能評価書 取得 ・建設住宅性能評価書 取得 2. 高い断熱性能 <ul style="list-style-type: none"> ・住宅性能評価「省エネルギー対策等級」等級 4 3. 高効率給湯器 <ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型給湯器（エコジョーズ）を各戸に設置 4. エネルギーを創出する設備 <ul style="list-style-type: none"> ・太陽光発電システム（共用灯）を設置 5. 居住者の環境意識を高める設備 <ul style="list-style-type: none"> ・電気自動車等充電設備（普通充電） ・節水に資する設備（節水便器、電気食器洗い機）を各戸に設置 6. 緑地の確保 <ul style="list-style-type: none"> ・敷地内に約 215 m²（敷地面積の約 13.3%）の緑地を確保 	

完成写真



エネルギーを創出する設備：太陽光発電システム

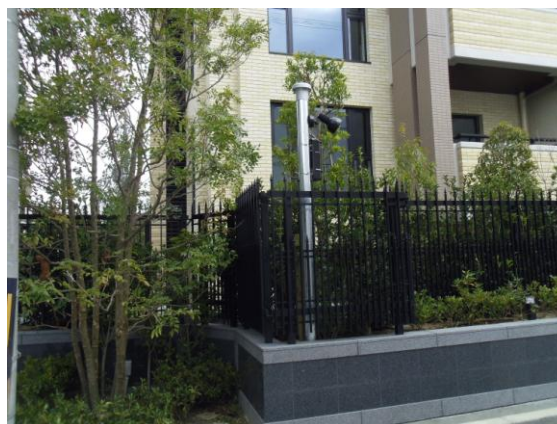


給湯設備：潜熱回収型給湯器（エコジョーズ）



居住者の環境意識を高める設備

：電気自動車充電設備



敷地内の緑地：約 215 m²