

物件番号 23 : 「ルネ加島駅前パークフロント」 認定概要



建物全景

「[大阪市エコ住宅普及促進事業](#)」

計 画 認 定 : 平成 29 年 5 月 31 日

計画変更認定 : 平成 30 年 6 月 26 日

住 宅 認 定 : 平成 31 年 2 月 21 日



「大阪市エコ住宅」認定プレート

申 請 者	総合地所株式会社
設 計 者	株式会社長谷工コーポレーション
所 在 地	大阪市西淀川区竹島三丁目 8 番 18
計 画 概 要	分譲・総戸数 98 戸（地上 15 階建）
認定概要	
1. 基本性能 ・設計住宅性能評価書 取得 ・建設住宅性能評価書 取得 2. 高い断熱性能 ・住宅性能評価「断熱等性能等級」等級 4 3. 高効率給湯器 ・潜熱回収型給湯器を各戸に設置 4. エネルギーを創出する設備 ・太陽光発電システムを設置 5. 居住者の環境意識を高める設備 ・節水に資する設備（電気食器洗い機）を各戸に設置 ・共用部分の全ての照明に LED 照明を採用 6. 緑地の確保 ・敷地面積の約 22%の緑地を確保	

完成写真



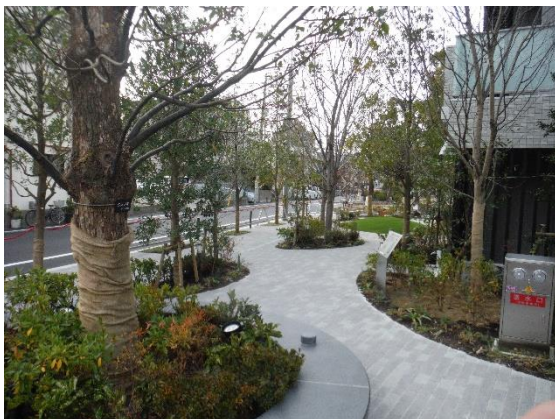
給湯設備：潜熱回収型給湯器



エネルギーを創出する設備
太陽光発電システム



居住者の環境意識を高める設備
共用部分のLED照明



敷地内の緑化：約 507.12 m²