



既存マンションも申請できるように！

大阪市子育て安心マンション認定制度のご案内

子育てに配慮した仕様と子育てを支援する環境を備えた良質なマンションを認定する制度です。

認定タイプについて

令和6年4月から、日常生活での安全性に重点を置いた認定タイプ「安全型」を新たに設け、各マンションの状況にあわせて申請する認定タイプを選択していただけるようになりました！

総合型

子育てに配慮した仕様と
子育てを支援する環境を
総合的に備えたマンション

安全型

日常生活での安全性を確保し
安心して子育てができる
住宅性能に重点を置いたマンション

※新築・既存、分譲・賃貸の別に関わらず、どちらのタイプに申請していただいても構いません。

認定基準について

◇日常生活での安全性を確保し、安心して子育てができる住宅性能に関する「視点1」の項目は、**総合型、安全型の両タイプにおいて適合することを必須**としています。

◇そのほかの視点2～5への適合度合は認定タイプごとに異なります。

●:基本的に必須 ○:選択

視点	主な基準	総合型	安全型
視点1 安全で安心	転倒防止、指はさみ事故防止、防犯対策、 防災対策、シックハウス対策 等	●	●
視点2 快適で安心	生活音対策、間取り等の工夫 等	●	○
視点3 便利で安心	ベビーカー等でのスムーズな移動、 誰でも駐輪しやすい自転車置場 等	●	○
視点4 楽しくて安心	児童遊園やキッズルーム、 交流できる空間の設置 等	●	○
視点5 いろいろ安心	子育て支援情報の提供、 ソフト面からの支援や周辺環境の充実 等	●	○

視点1は必須項目で、
視点2～5は
適合させる項目を
選択できます

※詳細については、お問合せ先に記載している市ホームページをご覧ください。

認定を受けるメリットについて

◇大阪市のHP等を活用し、認定マンションの情報を広く発信します。

◇販売広告等で認定マークを利用できます。

◇市の認定を受けた防災力強化マンションであることを証する「認定プレート（外部用）」又は「認定盾（内部用）」が交付されます。



認定マーク

お問合せ先

認定の取得を検討される方は、お気軽に担当までご相談ください！

大阪市都市整備局企画部 安心居住課

大阪市北区中之島1-3-20 電話:06-6208-9648

本制度に関するHP <https://www.city.osaka.lg.jp/toshiseibi/page/0000152967.html>

