

ジオ新町

(計画認定：平成23年12月28日付

竣工認定：平成26年6月10日付)



【竣工写真】

マンション名	ジオ新町
所在地	西区新町三丁目2-1
アクセス	地下鉄 西長堀駅 徒歩5分 阿波座駅 徒歩6分 西大橋駅 徒歩6分 四ツ橋駅 徒歩10分 本町駅 徒歩11分
戸数(階数)	382戸(地上20階)
申請者	阪急不動産(株) エヌ・ティ・ティ都市開発(株) 大阪ガス都市開発(株)
設計者	(株)長谷工コーポレーション
認定基準を満たしている項目	
[概要](提案型)・・・別紙1のとおり	

【概要】 認定基準を満たしている項目 (提案型)	
<p>【専用部分 (住戸内)】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 段差の解消 ・ 玄関等の急激な開閉防止対策 ・ 引戸の指はさみ防止対策 ・ コンセントの感電防止対策 ・ 浴室、洗面脱衣室、トイレの閉じ込め防止対策 ・ 浴室への進入防止対策 ・ シックハウス対策 ・ 防音対策 <p>【提案項目】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 間取りの工夫 (ファミリースペース) 	<p>【共用部分】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 手すり等による落下防止対策 ・ 歩車分離による衝突防止対策 ・ エントランス等へのスロープの設置 ・ 子どもの利用に配慮したエレベーター ・ 落下物による危険防止対策 ・ 防犯対策 ・ キッズルームの設置 ・ キッズルームに絵本の備付け ・ 面積の大きいガラスへの衝突防止対策 ・ 児童遊園の設置 ・ 手洗い場の設置 (児童遊園入口) ・ 子どもが利用しやすい共用トイレの設置 (スタディルーム前) ・ 敷地内に保育所の設置 ・ 緑地の確保 (敷地面積の10%以上)
<p>【子育て支援サービス等】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 保育サービス ・ 相談サービス ・ 子育てサークル立上げへの支援活動 ・ 子育て用品等の再使用を促進するシステムの構築 	