

ザ・ランクス東住吉中野

(計画認定：平成17年11月9日付 竣工認定：平成19年3月27日付)



マンション名	ザ・ランクス東住吉中野
所在地	東住吉区中野3丁目
アクセス	地下鉄駒川中野駅 徒歩9分 近鉄針中野駅 徒歩7分
戸数(階数)	112戸(地下1階・地上15階)
申請者	(株)大京・(株)さくら不動産
設計者	(株)ダイシン建築設計事務所
施工者	大鉄工業(株)
認定基準を満たしている項目	
○整備基準・・・全項目に適合 ※旧要綱に基づく基準	
○誘導基準・・・次の項目に適合	
・子どもへの目線の確保(カウンターキッチンからリビングルームへの目線)	
・防滑性・弾力性のある床材の採用	
・部屋隅部に柱が出ない室内設計(バルコニー側)	
・共用部分の段差の解消(住宅性能評価[高齢者等配慮対策等級(共用部分)]:等級4)	
・児童遊園における手洗い場の設置	
○子育て支援サービス・・・次のサービスを計画	
(1) 保育サービス	
・共用スペース(キッズルーム)を利用したサービス	
・ベビーシッターサービス	
(2) 家事サポートサービス	
・家事支援サービス(ハウスキーパーサービス)	
・マミーズケア(産褥サービス:産後の母親と子どもの身の回りの世話)	