

# シーサイドレジデンスコスモスクエア駅前

(計画認定：平成19年10月9日付 竣工認定：平成21年3月18日付)



(竣工写真)

マンション名	シーサイドコスモスクエア駅前
所在地	住之江区南港北1丁目
アクセス	地下鉄・ニュートラム コスモスクエア駅 徒歩2分
戸数(階数)	600戸(地下1階 地上23階)
申請者	JFE都市開発(株) (株)アーバンコーポレイション 五洋建設(株)大阪支店 アーバンライフ(株)
設計者	浅井謙建築研究所(株)
施工者	五洋建設(株)

## 認定基準を満たしている項目

- 整備基準・・・全項目に適合 ※旧要綱に基づく基準
- 誘導基準・・・次の項目に適合
  - ・ゆとりがある収納スペースの確保
  - ・子どもが操作しやすい高さにエレベーターボタンを設置
  - ・キッズルームに絵本の備付け
  - ・児童遊園に手洗い場の設置
  - ・キッズルーム横におむつ替えのスペース、授乳スペースの確保
  - ・住棟エントランス部に車寄せの設置
- 子育て支援サービス・・・次のサービスを計画
  - (1) 保育サービス
    - ・ベビーシッター派遣取次サービス
    - ・グループ保育サービス
  - (2) 家事サポートサービス
    - ・ハウスキーパー派遣取次サービス
  - (3) 子育てサークル活動を支援するサービス
    - ・咲フォーラムにより季節毎のイベント開催
  - (4) 子育て用品等の再使用を促進するシステムの構築
    - ・咲フォーラムによる子育て用品のバザー開催
  - (5) その他、子育てに資する各種サービス
    - ・趣味のサークル活動など、住民が主体となって運営するコミュニティクラブ「咲フォーラム」の創設