

大阪市子育て安心マンションの認定日と認定基準の関係

マンション名（計画認定日／竣工認定日）	認定基準の改正時期と主な改正内容
① リバー平野ガーデンズ (H17. 11. 9／H18. 9. 12) ② ザ・ランクス東住吉中野 (H17. 11. 9／H19. 3. 27) ③ リバーガーデン森の城 (H18. 8. 16／H19. 11. 27) ④ ローレルタワー梅田 (H18. 8. 16／H20. 8. 20) ⑤ ザ・上本町タワー (H19. 7. 30／H21. 7. 3) ⑥ シーサイドレジデンス コスモスクエア駅前 (H19. 10. 9／H21. 3. 18)	H21. 8. 10 ・従来の基準を「基本型」とし、加えて事業者からの提案を評価する「提案型」の基準を新設
⑦ サンクタス城東深江橋 (H22. 3. 30／H24. 3. 16) ⑧ リバーガーデン井高野ECO (H22. 3. 30／H23. 7. 1) ⑨ リバーガーデンECOシティーアリスの森 (H22. 3. 30／H23. 10. 17) ⑩ ローレルタワー陽丘ウエストレジデンス (H22. 11. 17／H25. 9. 17) ⑪ ローレルタワー陽丘イーストレジデンス (H22. 11. 17／H24. 11. 12) ⑫ ジオ新町 (H23. 12. 28／H26. 6. 10)	H24. 1. 25 ・認定基準を5つの視点の категорияに分け再整理
⑬ ブラウド阿倍野播磨町 (H24. 10. 11／H25. 11. 18) ⑭ ブラウドシティ新大阪 (H25. 2. 6／H27. 3. 6) ⑮ ウェリス鶴見緑地 (H25. 3. 25／H27. 3. 20) ⑯ ネバーランド弁天町 (H25. 6. 28／H26. 12. 16) ⑰ BRANZ 沢之町公園 (H25. 11. 7／H27. 3. 24) ⑱ ハナミズキ福島 (H29. 1. 20／H30. 1. 17) ⑲ ルネ加島駅前パークフロント (H29. 5. 31／H31. 2. 20)	H30. 4. 1 ・認定基準の改正 ・近年の新築マンション仕様を基準に反映 ・「暮らしに便利な工夫」の項目を新設 ・賃貸の認定要件の一部緩和 ・防災・子育て情報の提供を必須化 ・防犯登録マンション同等の基準を明確化
⑳ ジェイグラン シティ塚本 (H30. 8. 31／R2. 3. 19) ㉑ グランドメゾン上町台レジデンスタワー (H30. 11. 7／R3. 1. 14)	R3. 4. 1 ・認定基準の改正 ・テレワークに対応した住宅整備を住戸専用部分の基準に追加 ・テレワークに対応した住宅整備を共用部分の基準に追加

等