

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.  | 施設名称                      | 指定管理者                    | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                       | 第三者委託<br>業務内容                   | 第三者委託<br>相手方    | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|------|---------------------------|--------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------|------------------------|----|
| 1-1  | 住まい情報センター                 | 大阪市住宅供給公社・<br>アクティオ共同事業体 | 211,348,000          | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(法律相談)                       | 大阪弁護士会          | 2,032,525              |    |
| 1-2  | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(建築相談)                       | (一社)大阪府建築士事務所協会 | 257,400                |    |
| 1-3  |                           |                          |                      | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  |                                 | (公社)大阪府建築士会     | 235,950                |    |
| 1-4  | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 翻訳・通訳                           | (公財)大阪国際交流センター  | 403,326                |    |
| 1-5  | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他設備保守点検(AV設備)                 | ジャトー(株)         | 550,000                |    |
| 1-6  | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | システム運用・保守<br>(おおさか・あんじゅ・ネット)    | (株)スプーキーズ       | 1,122,000              |    |
| 1-7  | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和6年3月31日  | デザイン企画・編集<br>(ウェブサイト、ガイドブックの作成) | (株)バード・デザインハウス  | 16,621,000             |    |
| 1-8  | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 庁舎清掃                            | 東宝ビル管理(株)       | 4,699,200              |    |
| 1-9  | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他設備保守点検(ミュージアム加湿器)            | 東宝ビル管理(株)       | 735,900                |    |
| 1-10 | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他設備保守点検(ITV監視モニター設備)          | 東宝ビル管理(株)       | 195,800                |    |
| 1-11 | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他設備保守点検(展示機器)ほか               | (株)京洛サービス       | 6,703,400              |    |
| 1-12 | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | システム運用・保守<br>(大阪くらしの今昔館ホームページ)  | アルデザイン(株)       | 156,834                |    |
| 1-13 | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(展示室・収蔵庫資料のくん蒸業務)            | (株)エフ三益         | 1,474,000              |    |
| 1-14 | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | システム運用・保守<br>(ミュージアム窓口発券機器)     | (株)グッドフェローズ     | 423,940                |    |
| 1-15 | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年9月30日  | システム企画・開発<br>(大阪くらしの今昔館ホームページ)  | (株)スプーキーズ       | 2,057,000              |    |
| 1-16 | 同上                        | 同上                       | 同上                   | 自:令和3年5月24日<br>至:令和4年3月25日 | 印刷(住まいのガイドブック「あんじゅ」印刷等)         | 丸山印刷株式会社大阪営業部   | 2,112,000              |    |
| 2-1  | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社                | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年6月30日  | システム運用・保守<br>(WEB受付システム保守)      | 扶桑電通(株)         | 194,379                |    |

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.  | 施設名称                                                   | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                       | 第三者委託<br>業務内容                  | 第三者委託<br>相手方       | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|------|--------------------------------------------------------|-----------|----------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------|------------------------|----|
| 2-2  | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年6月14日<br>至:令和3年7月30日 | 印刷(リーフレット等の印刷・封入・発送業務)         | (株) ディーエムエス        | 745,892                |    |
| 2-3  | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 印刷(帳票封筒作成、データ出力、処理業務)          | 水三島紙工(株)           | 4,432,338              |    |
| 2-4  | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 印刷(帳票封筒作成、データ出力、処理業務)          | 東洋印刷(株)            | 3,152,490              |    |
| 2-5  | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 印刷(帳票封筒作成、データ出力、処理業務)          | 共同印刷西日本(株)         | 10,044,320             |    |
| 2-6  | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年9月30日  | 情報処理(ネットワーク保守サポート業務)           | 富士電機ITソリューション(株)   | 2,407,441              |    |
| 2-7  | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 運航代行(文書等運送業務)                  | ジャパンメッセンジャーサービス(株) | 2,063,268              |    |
| 2-8  | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 通信設備保守点検                       | 双葉電気通信(株)          | 316,800                |    |
| 2-9  | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 建物等清掃(市営住宅附帯駐車場等)              | (株) アカツキ           | 13,167,000             |    |
| 2-10 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 建物等清掃(梅田住宅管理センター)              | (株) ホープクリエイト       | 217,800                |    |
| 2-11 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 建物等清掃(阿倍野住宅管理センター)             | 共同総合サービス(株)        | 715,440                |    |
| 2-12 | 平野区の区域の市営住宅<br>及び共同施設                                  | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 建物等清掃(平野住宅管理センター)              | (株) ホープクリエイト       | 734,800                |    |
| 2-13 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 警備(平野住宅管理センター事務所敷地内)           | 大阪ガスセキュリティサービス(株)  | 250,800                |    |
| 2-14 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 一般廃棄物収集・運搬(平野住宅管理センター)         | (株) クリーンクニナカ       | 396,000                |    |
| 2-15 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 産業廃棄物収集・運搬(平野住宅管理センター)         | (株) クリーンクニナカ       | 145,728                |    |
| 2-16 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | 機械設備等保守点検(平野住宅管理センター 自動<br>ドア) | ナブコドア(株)           | 145,860                |    |
| 2-17 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月12日<br>至:令和4年3月31日 | 翻訳                             | 公益財団法人 大阪国際交流センター  | 240,631                |    |
| 2-18 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年7月28日  | 建築設計・監理                        | (有)徳山建築事務所         | 3,933,100              |    |
| 2-19 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年8月20日  | 建築設計・監理                        | (株)莫建築事務所          | 1,991,400              |    |

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.  | 施設名称                      | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                       | 第三者委託<br>業務内容 | 第三者委託<br>相手方 | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|------|---------------------------|-----------|----------------------|----------------------------|---------------|--------------|------------------------|----|
| 2-20 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年7月21日  | 建築設計・監理       | ㈱上田茂久・建築設計工房 | 3,717,500              |    |
| 2-21 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年7月31日  | 建築設計・監理       | ナビ設計工房       | 3,286,800              |    |
| 2-22 | 同上                        | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年8月4日   | 建築設計・監理       | ナビ設計工房       | 2,900,800              |    |
| 2-23 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年8月23日  | 建築設計・監理       | ㈱田中一級建築士事務所  | 5,191,900              |    |
| 2-24 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設     | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年8月6日   | 建築設計・監理       | ㈱日匠設計        | 2,737,600              |    |
| 2-25 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年8月6日   | 建築設計・監理       | (有)山田建築工房    | 3,346,000              |    |
| 2-26 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年9月3日   | 建築設計・監理       | ㈱アイプラス設計事務所  | 3,963,000              |    |
| 2-27 | 同上                        | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年7月16日  | 設備設計・監理       | ㈱三協設計事務所     | 1,956,000              |    |
| 2-28 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設     | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年8月6日   | 設備設計・監理       | ㈱三省設備設計事務所   | 2,165,000              |    |
| 2-29 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年7月16日  | 設備設計・監理       | ㈱中央設備コンサルタント | 731,000                |    |
| 2-30 | 同上                        | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年6月28日  | 設備設計・監理       | ㈱三協設計事務所     | 1,335,000              |    |
| 2-31 | 同上                        | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年7月12日  | 設備設計・監理       | ㈱旭設備計画       | 1,783,000              |    |
| 2-32 | 同上                        | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年7月16日  | 設備設計・監理       | ㈱トリ設備計画      | 1,783,000              |    |
| 2-33 | 同上                        | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年7月16日  | 設備設計・監理       | ㈱中央設備コンサルタント | 1,489,000              |    |
| 2-34 | 同上                        | 同上        | 同上                   | 自:令和3年3月15日<br>至:令和3年7月30日 | 設備設計・監理       | アールイーマネジメント㈱ | 1,411,000              |    |
| 2-35 | 同上                        | 同上        | 同上                   | 自:令和3年3月16日<br>至:令和3年7月30日 | 設備設計・監理       | ㈱水工社         | 1,268,000              |    |
| 2-36 | 同上                        | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年7月21日  | 建築設計・監理       | ㈱施設工學研究所     | 1,241,400              |    |
| 2-37 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年9月3日   | 建築設計・監理       | ㈱施設工學研究所     | 937,000                |    |
| 2-38 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年8月23日  | 建築設計・監理       | ㈱三省設備設計事務所   | 757,000                |    |

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.  | 施設名称                                           | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                      | 第三者委託<br>業務内容       | 第三者委託<br>相手方    | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|------|------------------------------------------------|-----------|----------------------|---------------------------|---------------------|-----------------|------------------------|----|
| 2-39 | 平野区の区域の市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年8月23日 | 建築設計・監理             | ㈱三省設備設計事務所      | 390,000                |    |
| 2-40 | 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設                          | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和3年8月20日 | 建築設計・監理             | ㈱水工社            | 832,500                |    |
| 2-41 | 北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設                          | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他保守点検(給水衛生設備)     | ㈱関西ポンプ工作所       | 37,437,840             |    |
| 2-42 | 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設                          | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他保守点検(給水衛生設備)     | 平和興業㈱           | 32,124,730             |    |
| 2-43 | 北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他保守点検(給水衛生設備)     | 関西技術管理㈱         | 28,073,650             |    |
| 2-44 | 同上                                             | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(給水衛生設備)     | ㈱大阪水道総合サービス     | 30,690,000             |    |
| 2-45 | 同上                                             | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(機械式駐車場)     | 新明和工業㈱          | 63,214,800             |    |
| 2-46 | 同上                                             | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(機械式駐車場)     | ㈱ニッパツパーキングシステムズ | 60,116,100             |    |
| 2-47 | 同上                                             | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(機械式駐車場)     | IHI運搬機械㈱        | 90,638,020             |    |
| 2-48 | 同上                                             | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(機械式駐車場)     | ㈱豊国昭和起重機製作所     | 39,500,340             |    |
| 2-49 | 同上                                             | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(機械式駐車場)     | サノヤス・エンジニアリング㈱  | 62,573,500             |    |
| 2-50 | 北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設                          | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(機械式駐車場)     | サンキンエンジニアリング㈱   | 3,676,200              |    |
| 2-51 | 同上                                             | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(機械式駐車場)     | 日本コンベヤ㈱パーキング営業部 | 1,343,100              |    |
| 2-52 | 北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(駐車場ロボットゲート) | ㈱アクト            | 10,127,700             |    |
| 2-53 | 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住宅及び共同施設     | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(駐車場ロボットゲート) | シー・ティ・マシン㈱      | 2,762,100              |    |
| 2-54 | 北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 6,993,348,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(駐車場ロボットゲート) | ㈱ワールドパーク        | 613,800                |    |
| 2-55 | 同上                                             | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(塵芥貯留排出装置)   | 富士車輛㈱           | 12,760,000             |    |

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.  | 施設名称                                                   | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                      | 第三者委託<br>業務内容      | 第三者委託<br>相手方                     | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|------|--------------------------------------------------------|-----------|----------------------|---------------------------|--------------------|----------------------------------|------------------------|----|
| 2-56 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(塵芥貯留排出装置)  | ニンバリ㈱                            | 4,895,000              |    |
| 2-57 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(塵芥貯留排出装置)  | 新明和工業㈱産機システム事業部<br>環境システム本部サービス部 | 2,937,000              |    |
| 2-58 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 丸住㈱                              | 2,843,500              |    |
| 2-59 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ミツヨシ設備サービス㈱                      | 2,192,300              |    |
| 2-60 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱川崎水道工業                          | 519,200                |    |
| 2-61 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設                                  | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 協伸工業㈱                            | 1,076,900              |    |
| 2-62 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住                | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱スミテクノエンジニアリング                   | 983,400                |    |
| 2-63 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 高千穂技工㈱                           | 609,400                |    |
| 2-64 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 西村工業㈱                            | 609,400                |    |
| 2-65 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 岩田機動工業㈱                          | 609,400                |    |
| 2-66 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設                                  | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 大洋設備工業㈱                          | 519,200                |    |
| 2-67 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈹原設備                             | 609,400                |    |
| 2-68 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱関西ポンプ工作所                        | 1,120,900              |    |
| 2-69 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 平和興業㈱                            | 947,100                |    |
| 2-70 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 関西技術管理㈱                          | 746,900                |    |
| 2-71 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱大阪電業社                           | 2,311,100              |    |
| 2-72 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住                | 大阪市住宅供給公社 | 5,895,052,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 日興電気工業㈱                          | 1,059,300              |    |
| 2-73 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | マルヤ電気㈱                           | 335,500                |    |
| 2-74 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 大浪電設㈱                            | 335,500                |    |

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.  | 施設名称                                                   | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                       | 第三者委託<br>業務内容         | 第三者委託<br>相手方     | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|------|--------------------------------------------------------|-----------|----------------------|----------------------------|-----------------------|------------------|------------------------|----|
| 2-75 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住                | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(緊急補修工事に伴う業務委託)    | 中西電設工業㈱          | 248,600                |    |
| 2-76 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(緊急補修工事に伴う業務委託)    | 旭電設㈱             | 249,700                |    |
| 2-77 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(緊急補修工事に伴う業務委託)    | アルマ電業㈱           | 124,300                |    |
| 2-78 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日  | 警備(機械警備)              | 大阪ガスセキュリティサービス㈱  | 135,163,600            |    |
| 2-79 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日  | 警備(施設警備)              | 共同総合サービス㈱        | 60,522,000             |    |
| 2-80 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日  | その他保守点検(自家用電気工作物保安管理) | (株)日本電気保安協会      | 17,344,800             |    |
| 2-81 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日  | その他保守点検(昇降機設備)        | 東芝エレベータ(株)       | 589,502,980            |    |
| 2-82 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日  | その他保守点検(昇降機設備)        | 三精テクノロジーズ(株)     | 1,098,900,000          |    |
| 2-83 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月26日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(昇降機設備)        | フジテック(株)近畿統括本部   | 980,673,135            |    |
| 2-84 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日  | その他保守点検(昇降機設備)        | 三菱電機ビルテクノサービス(株) | 497,376,000            |    |
| 2-85 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日  | その他保守点検(昇降機設備)        | ㈱日立ビルシステム        | 912,912,000            |    |
| 2-86 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日  | その他保守点検(昇降機設備)        | 日本エレベーター製造(株)    | 739,695,000            |    |
| 2-87 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年5月28日<br>至:令和8年3月31日 | その他保守点検(昇降機設備)        | 日本オーチス・エレベータ(株)  | 1,430,150,150          |    |
| 2-88 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の               | 大阪市住宅供給公社 | 6,993,348,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日  | その他保守点検(昇降機設備)        | ダイコー(株)          | 42,108,000             |    |
| 2-89 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日  | その他保守点検(昇降機設備)        | パナソニックエレベーター(株)  | 74,353,171             |    |
| 2-90 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月15日<br>至:令和4年3月31日 | その他点検(外壁点検等)          | (株)辻井建築設計事務所     | 3,733,400              |    |
| 2-91 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月15日<br>至:令和4年3月31日 | その他点検(外壁点検等)          | 野本設計工房           | 3,543,100              |    |

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.   | 施設名称                                     | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                       | 第三者委託<br>業務内容      | 第三者委託<br>相手方      | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|-------|------------------------------------------|-----------|----------------------|----------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|----|
| 2-92  | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月15日<br>至:令和4年3月31日 | その他点検(外壁点検等)       | 一級建築士事務所 楽建房      | 3,826,900              |    |
| 2-93  | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月15日<br>至:令和4年3月31日 | その他点検(外壁点検等)       | ナビ設計工房            | 4,783,900              |    |
| 2-94  | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月15日<br>至:令和4年3月31日 | その他点検(外壁点検等)       | 土友産業(株)           | 4,439,600              |    |
| 2-95  | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月15日<br>至:令和4年3月31日 | その他点検(外壁点検等)       | 日積設計監理(株)         | 3,587,100              |    |
| 2-96  | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月15日<br>至:令和4年3月31日 | その他点検(外壁点検等)       | (株)創建社ディーアンドアール設計 | 3,835,700              |    |
| 2-97  | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月15日<br>至:令和4年3月31日 | その他点検(外壁点検等)       | (株)アイジェック         | 3,569,500              |    |
| 2-98  | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月15日<br>至:令和4年3月31日 | その他点検(外壁点検等)       | (株)匠建設計           | 5,407,600              |    |
| 2-99  | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月15日<br>至:令和4年3月31日 | その他点検(外壁点検等)       | (有)徳山建築事務所        | 4,378,000              |    |
| 2-100 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設                    | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月15日<br>至:令和4年3月31日 | その他点検(外壁点検等)       | (有)一級建築士事務所 キーノート | 4,819,100              |    |
| 2-101 | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月15日<br>至:令和4年3月31日 | その他点検(外壁点検等)       | 後藤田工務店            | 4,990,700              |    |
| 2-102 | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | (株)古本工務店          | 指定単価による契約              |    |
| 2-103 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | (株)小崎工務店          | 〃                      |    |
| 2-104 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 古瀬建設工業(株)         | 〃                      |    |
| 2-105 | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 弓岡建設(株)           | 〃                      |    |
| 2-106 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設                    | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | (株)大師組            | 〃                      |    |
| 2-107 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | (株)波江野工務店         | 〃                      |    |
| 2-108 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の | 大阪市住宅供給公社 | 6,993,348,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 関西住建(株)           | 〃                      |    |
| 2-109 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 東建建設(株)           | 〃                      |    |
| 2-110 | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日  | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 立命建設(株)           | 〃                      |    |

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.   | 施設名称                                     | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                      | 第三者委託<br>業務内容      | 第三者委託<br>相手方 | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|-------|------------------------------------------|-----------|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------|------------------------|----|
| 2-111 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱安原工務店       | 〃                      |    |
| 2-112 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 山上建設工業㈱      | 〃                      |    |
| 2-113 | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱北陽          | 〃                      |    |
| 2-114 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 旭宮繕建設㈱       | 〃                      |    |
| 2-115 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住  | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | (有)丸永建設      | 〃                      |    |
| 2-116 | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱朝日建設        | 〃                      |    |
| 2-117 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱鈴木工務店       | 〃                      |    |
| 2-118 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設                    | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱芦田工務店       | 〃                      |    |
| 2-119 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱結城工務店       | 〃                      |    |
| 2-120 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住  | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 協伸工業㈱        | 〃                      |    |
| 2-121 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱伊藤工務店       | 〃                      |    |
| 2-122 | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 加島建設㈱        | 〃                      |    |
| 2-123 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住  | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 北成建設㈱        | 〃                      |    |
| 2-124 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | (有)マサキ建設     | 〃                      |    |
| 2-125 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の | 大阪市住宅供給公社 | 6,993,348,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱東建建設        | 〃                      |    |
| 2-126 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱北嶋建設        | 〃                      |    |
| 2-127 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住  | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 田村栄㈱         | 〃                      |    |
| 2-128 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 橋和産業㈱        | 〃                      |    |
| 2-129 | 同上                                       | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 日新製置㈱        | 〃                      |    |

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.   | 施設名称                                                   | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                      | 第三者委託<br>業務内容      | 第三者委託<br>相手方 | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|-------|--------------------------------------------------------|-----------|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------|------------------------|----|
| 2-130 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の               | 大阪市住宅供給公社 | 6,993,348,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱大阪川島商店      | 〃                      |    |
| 2-131 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 西田産業㈱        | 〃                      |    |
| 2-132 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住                | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 東淀川畳事業協同組合   | 〃                      |    |
| 2-133 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱澤田商店        | 〃                      |    |
| 2-134 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設                                  | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 山内操畳店        | 〃                      |    |
| 2-135 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 橋たたみ店        | 〃                      |    |
| 2-136 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 唐川畳店         | 〃                      |    |
| 2-137 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱芝野工務店       | 〃                      |    |
| 2-138 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の               | 大阪市住宅供給公社 | 6,993,348,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 谷元フスマ工飾㈱     | 〃                      |    |
| 2-139 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住                | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 山本表具店 山本 周作  | 〃                      |    |
| 2-140 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設                                  | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱吉金畳商店       | 〃                      |    |
| 2-141 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱ヨシケン        | 〃                      |    |
| 2-142 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 川東鋼業㈱        | 〃                      |    |
| 2-143 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 阪神ロックサービス㈱   | 〃                      |    |
| 2-144 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設                                  | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | (有)ミサキ       | 〃                      |    |
| 2-145 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 日興化成㈱        | 〃                      |    |
| 2-146 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の               | 大阪市住宅供給公社 | 6,993,348,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 三協工材㈱        | 〃                      |    |
| 2-147 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱松下克商店       | 〃                      |    |

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.   | 施設名称                                                   | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                      | 第三者委託<br>業務内容      | 第三者委託<br>相手方   | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|-------|--------------------------------------------------------|-----------|----------------------|---------------------------|--------------------|----------------|------------------------|----|
| 2-148 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住                | 大阪市住宅供給公社 | 5,895,052,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 池田技建工業㈱        | 〃                      |    |
| 2-149 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住                | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 松本技建           | 〃                      |    |
| 2-150 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 中岡アスファルト工業㈱    | 〃                      |    |
| 2-151 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱ランテック         | 〃                      |    |
| 2-152 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の               | 大阪市住宅供給公社 | 6,993,348,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 関西植木㈱          | 〃                      |    |
| 2-153 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住                | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱井元緑地建設        | 〃                      |    |
| 2-154 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱昭和造園土木        | 〃                      |    |
| 2-155 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱田中造園土木        | 〃                      |    |
| 2-156 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住                | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱福樹園           | 〃                      |    |
| 2-157 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 前田建設㈱          | 〃                      |    |
| 2-158 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の               | 大阪市住宅供給公社 | 6,993,348,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱新地衛生          | 〃                      |    |
| 2-159 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 平野環境整備         | 〃                      |    |
| 2-160 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 丸住㈱            | 〃                      |    |
| 2-161 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱川崎水道工業        | 〃                      |    |
| 2-162 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ミソヨシ設備サービス㈱    | 〃                      |    |
| 2-163 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設                                  | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 協伸工業㈱          | 〃                      |    |
| 2-164 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住                | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱スミテクノエンジニアリング | 〃                      |    |
| 2-165 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 高千穂技工㈱         | 〃                      |    |
| 2-166 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 岩田機動工業㈱        | 〃                      |    |

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.   | 施設名称                                           | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                      | 第三者委託<br>業務内容      | 第三者委託<br>相手方 | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|-------|------------------------------------------------|-----------|----------------------|---------------------------|--------------------|--------------|------------------------|----|
| 2-167 | 同上                                             | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | (有)原設備       | 〃                      |    |
| 2-168 | 同上                                             | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 西村工業(株)      | 〃                      |    |
| 2-169 | 平野区の区域の市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 大洋設備工業(株)    | 〃                      |    |
| 2-170 | 北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設                          | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | (株)関西ポンプ工作所  | 〃                      |    |
| 2-171 | 北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 関西技術管理(株)    | 〃                      |    |
| 2-172 | 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住宅及び共同施設     | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 平和興業(株)      | 〃                      |    |
| 2-173 | 北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 6,993,348,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 東洋ブランジ(株)    | 〃                      |    |
| 2-174 | 北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | (株)大阪電業社     | 〃                      |    |
| 2-175 | 北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設                          | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | マルヤ電気(株)     | 〃                      |    |
| 2-176 | 北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住宅及び共同施設     | 大阪市住宅供給公社 | 5,895,052,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 日興電気工業(株)    | 〃                      |    |
| 2-177 | 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設                          | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 大浪電設(株)      | 〃                      |    |
| 2-178 | 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住宅及び共同施設     | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 中西電設工業(株)    | 〃                      |    |
| 2-179 | 北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設                          | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 旭電設(株)       | 〃                      |    |
| 2-180 | 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設                          | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | アルマ電業(株)     | 〃                      |    |
| 2-181 | 北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和4年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 川崎興業(株)      | 〃                      |    |
| 2-182 | 同上                                             | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | (有)津和田商店     | 〃                      |    |
| 2-183 | 同上                                             | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 大豊機工(株)      | 〃                      |    |
| 2-184 | 同上                                             | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | アズビル金門(株)    | 〃                      |    |

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.   | 施設名称                                                   | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                      | 第三者委託<br>業務内容      | 第三者委託<br>相手方     | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|-------|--------------------------------------------------------|-----------|----------------------|---------------------------|--------------------|------------------|------------------------|----|
| 2-185 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 愛知時計電機(株)        | 〃                      |    |
| 2-186 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 東洋計器(株)          | 〃                      |    |
| 2-187 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 6,993,348,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 富士車輛(株)          | 〃                      |    |
| 2-188 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ニンバリ(株)          | 〃                      |    |
| 2-189 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 新明和工業(株)         | 〃                      |    |
| 2-190 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ダイコー(株)          | 〃                      |    |
| 2-191 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | パナソニックエレベーター(株)  | 〃                      |    |
| 2-192 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 東芝エレベータ(株)       | 〃                      |    |
| 2-193 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 日本エレベーター製造(株)    | 〃                      |    |
| 2-194 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 日本オーチス・エレベータ(株)  | 〃                      |    |
| 2-195 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | (株)日立ビルシステム      | 〃                      |    |
| 2-196 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | フジテック(株)         | 〃                      |    |
| 2-197 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 三菱電機ビルテクノサービス(株) | 〃                      |    |
| 2-198 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 三精テクノロジーズ(株)     | 〃                      |    |
| 2-199 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | (株)Fujitaka      | 〃                      |    |
| 2-200 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日 | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 新明和工業(株)         | 〃                      |    |

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.   | 施設名称                                                   | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                        | 第三者委託<br>業務内容      | 第三者委託<br>相手方    | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|-------|--------------------------------------------------------|-----------|----------------------|-----------------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----|
| 2-201 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱ニッパツパーキングシステムズ | 〃                      |    |
| 2-202 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | IHI運搬機械㈱        | 〃                      |    |
| 2-203 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱豊国昭和起重機製作所     | 〃                      |    |
| 2-204 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | サノヤス・エンジニアリング㈱  | 〃                      |    |
| 2-205 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | サンキンエンジニアリング㈱   | 〃                      |    |
| 2-206 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 日本コンベヤ㈱         | 〃                      |    |
| 2-207 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱アクト            | 〃                      |    |
| 2-208 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 6,993,348,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱ワールドパーク        | 〃                      |    |
| 2-209 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住                | 大阪市住宅供給公社 | 4,151,624,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | シー・ティ・マシン㈱      | 〃                      |    |
| 2-210 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ヤンマーエネルギーシステム㈱  | 〃                      |    |
| 2-211 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | ㈱八鉱製作所          | 〃                      |    |
| 2-212 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 8,520,012,000        | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 大阪ガスセキュリティサービス㈱ | 〃                      |    |
| 2-213 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 大阪瓦斯㈱           | 〃                      |    |
| 2-214 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年4月1日<br>至:令和8年3月31日   | その他(緊急補修工事に伴う業務委託) | 大阪瓦斯㈱           | 〃                      |    |
| 2-215 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年5月1日<br>至:令和4年3月31日   | 建物等清掃(募集センターフロア建物) | 東宝ビル管理㈱         | 314,600                |    |
| 2-216 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年5月27日<br>至:令和3年11月30日 | その他(団地緑化業務委託)      | ㈱植正園            | 14,795,000             |    |
| 2-217 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年5月27日<br>至:令和3年11月30日 | その他(団地緑化業務委託)      | 京阪シティ造園大阪㈱      | 15,378,000             |    |

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和3年6月30日現在

| No.   | 施設名称                                                   | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                        | 第三者委託<br>業務内容        | 第三者委託<br>相手方         | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|-------|--------------------------------------------------------|-----------|----------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|----|
| 2-218 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年5月27日<br>至:令和3年11月30日 | その他(団地緑化業務委託)        | 豊栄建設(株)              | 11,273,900             |    |
| 2-219 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年5月27日<br>至:令和3年11月30日 | その他(団地緑化業務委託)        | (株)マエダ               | 17,096,200             |    |
| 2-220 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設                                  | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年5月27日<br>至:令和3年11月30日 | その他(団地緑化業務委託)        | 大樹建設工業(株)            | 9,724,000              |    |
| 2-221 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年5月27日<br>至:令和8年2月27日  | その他保守点検(消防設備)        | (株)防災プロジェクト          | 362,628,200            |    |
| 2-222 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年5月27日<br>至:令和8年2月27日  | その他保守点検(消防設備)        | 小西防災設備(株)            | 261,286,300            |    |
| 2-223 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設                                  | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年5月27日<br>至:令和8年2月27日  | その他保守点検(消防設備)        | アーキリード(株)            | 137,249,200            |    |
| 2-224 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年5月24日<br>至:令和3年6月25日  | 印刷(住宅だより等)           | (株)小西印刷所             | 667,260                |    |
| 2-225 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年6月1日<br>至:令和7年10月31日  | その他保守点検(家用電気工作物保安管理) | ヤンマーエネルギーシステム(株)大阪支社 | 2,238,500              |    |
| 2-226 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年6月25日<br>至:令和3年10月23日 | 設備設計・監理              | (株)三協設計事務所           | 660,000                |    |
| 2-227 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年6月25日<br>至:令和3年9月30日  | 設備設計・監理              | (株)三省設備設計事務所         | 1,419,000              |    |
| 2-228 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年6月7日<br>至:令和4年3月31日   | 建築設計・監理              | (株)アイプラス設計事務所        | 1,160,500              |    |
| 2-229 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年6月7日<br>至:令和3年9月30日   | 建築設計・監理              | (株)未来路建築設計           | 741,400                |    |
| 2-230 | 平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設                                  | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自:令和3年6月7日<br>至:令和3年8月31日   | 建築設計・監理              | (有)双建社               | 644,600                |    |
| 2-231 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年6月29日<br>至:令和4年1月14日  | 建築設計・監理              | (有)双建社               | 1,667,600              |    |
| 2-232 | 同上                                                     | 同上        | 同上                   | 自:令和3年6月29日<br>至:令和4年1月14日  | 建築設計・監理              | (有)徳山建築事務所           | 1,073,600              |    |
| 2-233 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>平野区の区域の市営住<br>宅及び共同施設     | 大阪市住宅供給公社 | 5,895,052,000        | 自:令和3年6月29日<br>至:令和4年1月14日  | 建築設計・監理              | (株)未来路建築設計           | 1,518,000              |    |
| 2-234 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設<br>大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 6,993,348,000        | 自:令和3年6月29日<br>至:令和4年1月14日  | 建築設計・監理              | (有)徳山建築事務所           | 1,249,600              |    |
| 2-235 | 北区ほか13区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 4,368,388,000        | 自:令和3年7月5日<br>至:令和3年10月29日  | 給排水衛生冷暖房工事           | 東洋エアー工業(株)           | 77,187,000             |    |
| 2-236 | 大正区ほか8区の区域の<br>市営住宅及び共同施設                              | 大阪市住宅供給公社 | 2,624,960,000        | 自:令和3年7月5日<br>至:令和3年10月15日  | 給排水衛生冷暖房工事           | 大洋設備工業(株)            | 58,483,700             |    |

| No.   | 施設名称              | 指定管理者     | 業務代行料<br>年額<br>(円)税込 | 契約期間                        | 第三者委託<br>業務内容 | 第三者委託<br>相手方 | 第三者委託<br>契約金額<br>(円)税込 | 備考 |
|-------|-------------------|-----------|----------------------|-----------------------------|---------------|--------------|------------------------|----|
| 2-237 | 平野区の区域の市営住宅及び共同施設 | 大阪市住宅供給公社 | 1,526,664,000        | 自: 令和3年7月5日<br>至: 令和3年9月30日 | 給排水衛生冷暖房工事    | 大洋設備工業㈱      | 37,503,400             |    |