

都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年12月31日現在

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-245	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,747,986,000	自:令和5年9月1日 至:令和5年10月31日	翻訳	公益財団法人 大阪国際交流センター	375,100
2-246	同上	同上	同上	自:令和5年9月1日 至:令和5年9月16日	電源等の配線移設及び増設	株式会社かんでんエンジニアリング	495,000
2-247	同上	同上	同上	自:令和5年9月1日 至:令和5年9月16日	ネットワークシステムの整備	株式会社EMソリューション	214,500
2-248	同上	同上	同上	自:令和5年9月1日 至:令和5年9月8日	パーティション撤去	古瀬建設工業株式会社	90,200
2-249	同上	同上	同上	自:令和5年9月1日 至:令和5年9月16日	物品の運搬	インターナショナルエクスプレス(株)関西支店	60,500
2-250	同上	同上	同上	自:令和5年9月6日 至:令和5年9月16日	電話機等の配線移設、増設 及び内線プログラム設定	双葉電気通信株式会社	429,000
2-251	同上	同上	同上	自:令和5年10月20日 至:令和5年11月24日	印刷(住宅だより等)	株式会社 近畿印刷センター	1,232,000
2-252	同上	同上	同上	自:令和5年7月26日 至:令和6年3月12日	建築設計・監理	(株)楡建築企画設計	4,767,400
2-253	同上	同上	同上	自:令和5年8月7日 至:令和6年3月8日	建築設計・監理	(株)莫建築事務所	4,576,000
2-254	同上	同上	同上	自:令和5年8月2日 至:令和6年2月20日	建築設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	7,063,100
2-255	同上	同上	同上	自:令和5年8月14日 至:令和6年2月19日	建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	6,253,500
2-256	同上	同上	同上	自:令和5年8月1日 至:令和5年12月15日	設備設計・監理	(株)日本設備総合研究所	5,720,000
2-257	同上	同上	同上	自:令和5年8月1日 至:令和5年12月8日	設備設計・監理	(株)旭設備計画	1,628,000
2-258	同上	同上	同上	自:令和5年8月10日 至:令和5年12月8日	建築設計・監理	(株)植松建築事務所	968,000
2-259	同上	同上	同上	自:令和5年8月21日 至:令和5年12月19日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	880,000
2-260	同上	同上	同上	自:令和5年8月28日 至:令和5年12月8日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	715,000

都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年12月31日現在

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-261	同上	同上	同上	自:令和5年8月10日 至:令和5年12月8日	設備設計・監理	(株)トリ設備計画	2,442,000
2-262	同上	同上	同上	自:令和5年8月10日 至:令和5年12月19日	設備設計・監理	(株)施設工学研究所	1,331,000
2-263	同上	同上	同上	自:令和5年8月3日 至:令和6年3月1日	建築設計・監理	(株)京和建築	915,200
2-264	同上	同上	同上	自:令和5年8月7日 至:令和6年1月30日	建築設計・監理	(株)京和建築	971,300
2-265	同上	同上	同上	自:令和5年8月4日 至:令和6年3月1日	建築設計・監理	アーキパークス一級建築士事務所 園城 宏治	1,300,200
2-266	同上	同上	同上	自:令和5年8月7日 至:令和6年2月26日	建築設計・監理	一級建築士事務所楽建房 井上 博行	1,290,300
2-267	同上	同上	同上	自:令和5年8月9日 至:令和6年2月19日	建築設計・監理	(株)京和建築	1,218,800
2-268	同上	同上	同上	自:令和5年8月18日 至:令和6年3月12日	建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	914,100
2-269	同上	同上	同上	自:令和5年8月2日 至:令和6年3月12日	建築設計・監理	アーキパークス一級建築士事務所 園城 宏治	849,860
2-270	同上	同上	同上	自:令和5年8月8日 至:令和5年12月8日	建築設計・監理	あお建築設計(株)	1,822,700
2-271	同上	同上	同上	自:令和5年8月1日 至:令和5年12月22日	建築設計・監理	(株)楡建築企画設計	482,900
2-272	同上	同上	同上	自:令和5年8月7日 至:令和5年12月28日	建築設計・監理	(株)莫建築事務所	726,000
2-273	同上	同上	同上	自:令和5年8月2日 至:令和5年12月14日	建築設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	482,900
2-274	同上	同上	同上	自:令和5年8月14日 至:令和5年12月20日	建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	317,900
2-275	同上	同上	同上	自:令和5年9月8日 至:令和6年2月19日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	317,900
2-276	同上	同上	同上	自:令和5年9月20日 至:令和6年2月5日	建築設計・監理	日積設計監理(株)	482,900

都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年12月31日現在

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-277	同上	同上	同上	自:令和5年9月14日 至:令和6年2月22日	建築設計・監理	(株)莫建築事務所	635,800
2-278	同上	同上	同上	自:令和5年10月2日 至:令和6年2月22日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	635,800
2-279	同上	同上	同上	自:令和5年9月12日 至:令和6年2月13日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	680,900
2-280	同上	同上	同上	自:令和5年9月4日 至:令和5年12月15日	その他点検(段差解消機)	(株)Fujitaka大阪支店	52,800
2-281	同上	同上	同上	自:令和5年9月1日 至:令和6年2月20日	その他(平面駐車化改修工 事)	弓岡建設(株)	13,970,000
2-282	同上	同上	同上	自:令和5年9月21日 至:令和6年2月26日	設備設計・監理	(株)施設工学研究所	5,225,000
2-283	同上	同上	同上	自:令和5年9月13日 至:令和6年3月12日	設備設計・監理	(株)三省設備設計事務所	2,233,000
2-284	同上	同上	同上	自:令和5年9月14日 至:令和6年3月13日	設備設計・監理	(株)水工社	2,156,000
2-285	同上	同上	同上	自:令和5年9月12日 至:令和6年2月28日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	4,976,400
2-286	同上	同上	同上	自:令和5年9月14日 至:令和6年2月27日	建築設計・監理	(株)莫建築事務所	5,523,100
2-287	同上	同上	同上	自:令和5年9月15日 至:令和6年3月8日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	5,909,200
2-288	同上	同上	同上	自:令和5年9月8日 至:令和6年2月19日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	6,010,400
2-289	同上	同上	同上	自:令和5年10月10日 至:令和6年2月15日	設備設計・監理	(株)三省設備設計事務所	3,223,000
2-290	同上	同上	同上	自:令和5年10月5日 至:令和6年1月31日	設備設計・監理	(株)アスト設備研究所	1,375,000
2-291	同上	同上	同上	自:令和5年10月6日 至:令和6年2月26日	設備設計・監理	(株)中之島設計	1,243,000
2-292	同上	同上	同上	自:令和5年10月11日 至:令和6年2月9日	設備設計・監理	(株)中之島設計	759,000

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-293	同上	同上	同上	自:令和5年10月18日 至:令和6年2月16日	建築設計・監理	(株)工藤建築環境設計室大阪事務所	1,320,000
2-294	同上	同上	同上	自:令和5年10月18日 至:令和6年2月16日	建築設計・監理	(有)双建社	1,276,000
2-295	同上	同上	同上	自:令和5年10月18日 至:令和6年2月16日	建築設計・監理	(株)工藤建築環境設計室大阪事務所	1,177,000
2-296	同上	同上	同上	自:令和5年10月19日 至:令和6年2月13日	建築設計・監理	(株)京和建築	1,009,800
2-297	同上	同上	同上	自:令和5年10月12日 至:令和6年1月30日	建築設計・監理	(株)京和建築	776,600
2-298	同上	同上	同上	自:令和5年10月13日 至:令和6年1月31日	石綿採取及び分析調査	(株)建設環境コンサルティング	4,928,000
2-299	同上	同上	同上	自:令和5年10月13日 至:令和6年1月31日	石綿採取及び分析調査	(株)環境公害センター大阪支店	7,700,000
2-300	同上	同上	同上	自:令和5年10月18日 至:令和6年2月16日	建築設計・監理	ケイズアーキテクツ(有)	3,575,000
2-301	同上	同上	同上	自:令和5年10月18日 至:令和6年2月16日	建築設計・監理	(有)双建社	2,915,000
2-302	同上	同上	同上	自:令和5年10月18日 至:令和6年2月16日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	2,618,000
2-303	同上	同上	同上	自:令和5年10月18日 至:令和6年2月16日	建築設計・監理	あお建築設計(株)	2,689,500
2-304	同上	同上	同上	自:令和5年10月18日 至:令和6年2月16日	建築設計・監理	野本設計工房 野本高裕	2,563,000
2-305	同上	同上	同上	自:令和5年10月18日 至:令和6年2月16日	建築設計・監理	野本設計工房 野本高裕	3,487,000
2-306	同上	同上	同上	自:令和5年10月18日 至:令和6年2月16日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	3,080,000
2-307	同上	同上	同上	自:令和5年10月10日 至:令和6年3月29日	建築設計・監理	(株)田中一級建築士事務所	4,208,600
2-308	同上	同上	同上	自:令和5年10月2日 至:令和6年3月12日	建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	5,296,500

都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年12月31日現在

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-309	同上	同上	同上	自:令和5年10月16日 至:令和6年3月14日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	4,375,800
2-310	同上	同上	同上	自:令和5年10月17日 至:令和6年3月15日	設備設計・監理	(株)三省設備設計事務所	6,149,000
2-311	同上	同上	同上	自:令和5年10月17日 至:令和6年3月8日	建築設計・監理	(株)三協設計事務所	5,940,000
2-312	同上	同上	同上	自:令和5年10月17日 至:令和6年3月8日	建築設計・監理	(株)三協設計事務所	5,027,000
2-313	同上	同上	同上	自:令和5年10月16日 至:令和6年1月31日	その他(平面駐車化改修工 事)	(株)上田茂久・建築設計工房	426,800
2-314	同上	同上	同上	自:令和5年10月16日 至:令和6年1月31日	その他(平面駐車化改修工 事)	古瀬建設工業(株)	8,789,000
2-315	同上	同上	同上	自:令和5年10月16日 至:令和6年3月14日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	998,800
2-316	同上	同上	同上	自:令和5年10月10日 至:令和6年2月16日	建築設計・監理	(株)田中一級建築士事務所	317,900
2-317	同上	同上	同上	自:令和5年10月2日 至:令和6年3月12日	建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	635,800
2-318	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,750,303,000	自:令和5年8月1日 至:令和5年10月13日	その他(平面駐車化改修工 事)	(株)上田茂久・建築設計工房	426,800
2-319	同上	同上	同上	自:令和5年8月10日 至:令和6年3月15日	その他(擁壁補修)	(株)インテコ 大阪営業所	11,473,000
2-320	同上	同上	同上	自:令和5年8月1日 至:令和5年10月13日	その他(平面駐車化改修工 事)	(有)丸永建設	6,626,400
2-326	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,747,986,000	自:令和5年8月15日 至:令和6年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う 業務委託)	東建建設(株)	指定単価による契約
3-1	住まい情報センター	大阪市住宅供給公社・ アクティオ共同事業体	203,908,000	自:令和5年10月12日 至:令和5年11月10日	印刷(住まいのミュージアム 企画展「船場花嫁物語Ⅱ」ポ スターチラシ印刷・発送など)	(株)近畿印刷センター	305,800
3-2	同上	同上	同上	自:令和5年12月4日 至:令和6年2月15日	美術品・楽器運搬(住まいの ミュージアム企画展「船場花 嫁物語Ⅱ」出品資料の設営・ 撤収)	(株)京洛サービス	473,000

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
3-3	同上	同上	同上	自:令和5年12月13日 至:令和6年2月9日	印刷(住まいのミュージアム 企画展「文様彩集」ポスター チラシ印刷・発送など)	(株)近畿印刷センター	301,400