

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託先	第三者委託金額 (円)税込
2-1	住まい情報センター	大阪市住宅供給公社・ アクティオ共同事業体	491,365,000	自:令和8年9月11日 至:令和9年3月26日	住まいのガイドブック印刷及び発送業務(その2)	株式会社近畿印刷センター	2,859,978
2-2	同上	同上	同上	自:令和8年8月5日 至:令和8年10月17日	収蔵資料の移設業務	日本通運株式会社関西美術支店	580,800
1-1	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,508,220,000	自:令和8年7月2日 至:令和9年1月29日	石綿採取及び分析調査	ユーロフィン日本総研(株)	2,838,000
1-2	同上	同上	同上	自:令和8年7月2日 至:令和9年1月29日	石綿採取及び分析調査	ユーロフィン日本総研(株)	2,167,000
1-3	同上	同上	同上	自:令和8年7月17日 至:令和9年1月4日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	7,616,400
1-4	同上	同上	同上	自:令和8年8月5日 至:令和9年1月22日	建築設計・監理	日積設計監理(株)	6,755,100
1-5	同上	同上	同上	自:令和8年8月5日 至:令和9年2月1日	建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	6,032,400
1-6	同上	同上	同上	自:令和8年8月24日 至:令和9年1月12日	建築設計・監理	(株)楡建築企画設計	9,266,400
1-7	同上	同上	同上	自:令和8年8月24日 至:令和9年2月3日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	8,474,400
1-8	同上	同上	同上	自:令和8年7月17日 至:令和9年1月4日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	1,180,300
1-9	同上	同上	同上	自:令和8年8月5日 至:令和9年1月22日	建築設計・監理	日積設計監理(株)	1,111,000
1-10	同上	同上	同上	自:令和8年8月24日 至:令和9年1月12日	建築設計・監理	(株)楡建築企画設計	477,400
1-11	同上	同上	同上	自:令和8年8月24日 至:令和9年3月23日	建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	6,779,300
1-12	同上	同上	同上		建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	
1-13	同上	同上	同上	自:令和8年8月24日 至:令和9年1月28日	建築設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	6,865,100
1-14	同上	同上	同上	自:令和8年8月24日 至:令和9年1月28日	建築設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	885,500
1-15	同上	同上	同上	自:令和8年7月21日 至:令和8年11月19日	建築設計・監理	スイ建築一級建築士事務所 流水 弘毅	1,295,470
1-16	同上	同上	同上	自:令和8年7月23日 至:令和8年12月11	設備設計・監理	(株)ノアコーポレーション	3,201,000

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託先	第三者委託金額 (円)税込
1-17	同上	同上	同上	自:令和8年8月6日 至:令和9年2月15日	建築設計・監理	(株)京和建築	1,941,500
1-18	同上	同上	同上	自:令和8年8月7日 至:令和9年2月4日	建築設計・監理	一級建築士事務所楽建房	2,007,500
1-19	同上	同上	同上	自:令和8年7月29日 至:令和8年12月11日	建築設計・監理	萩原建築設計一級建築士事務所	2,567,015
1-20	同上	同上	同上	自:令和8年8月31日 至:令和9年2月15日	その他点検(外壁点検)	(株)匠建設計	3,723,500
1-21	同上	同上	同上	自:令和8年8月5日 至:令和8年10月30日	その他(平面駐車化改修工事)	(有)双建社	2,211,000
1-22	同上	同上	同上	自:令和8年8月5日 至:令和9年1月29日	その他(平面駐車化改修工事)	(有)双建社	1,753,400
1-23	同上	同上	同上	自:令和8年7月28日 至:令和9年1月8日	設備設計・監理	(株)シンセイ設計事務所	1,397,000
1-24	同上	同上	同上	自:令和8年7月28日 至:令和9年1月4日	設備設計・監理	(株)ノアコーポレーション	2,882,000
1-25	同上	同上	同上	自:令和8年7月28日 至:令和9年2月8日	設備設計・監理	(株)ノアコーポレーション	9,515,000
1-26	同上	同上	同上	自:令和8年7月28日 至:令和8年12月9日	設備設計・監理	(株)ノアコーポレーション	1,430,000
1-27	同上	同上	同上	自:令和8年8月13日 至:令和9年3月31日	設備設計・監理	(株)ノアコーポレーション	4,356,000
1-28	同上	同上	同上	自:令和8年8月13日 至:令和9年3月31日	設備設計・監理	(株)ノアコーポレーション	3,960,000
1-29	同上	同上	同上	自:令和8年8月27日 至:令和9年3月31日	設備設計・監理	(株)ノアコーポレーション	2,376,000
1-30	同上	同上	同上	自:令和8年8月13日 至:令和8年11月13日	建築設計・監理	(株)京和建築	2,332,000
1-31	同上	同上	同上	自:令和8年8月26日 至:令和8年12月25日	建築設計・監理	(株)未来路建築設計	6,886,000
1-32	同上	同上	同上	自:令和8年8月31日 至:令和8年12月25日	建築設計・監理	(株)莫建築事務所	5,473,600
1-33	同上	同上	同上	自:令和8年8月27日 至:令和9年1月29日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	4,950,000
1-34	同上	同上	同上	自:令和8年8月31日 至:令和8年12月25日	建築設計・監理	(株)莫建築事務所	4,369,200

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託先	第三者委託金額 (円)税込
1-35	同上	同上	同上	自:令和8年8月31日 至:令和8年12月25日	建築設計・監理	(株)田中都市建築事務所	3,410,000
1-36	同上	同上	同上	自:令和8年8月26日 至:令和8年11月30日	建築設計・監理	野本設計工房 野本 高裕	1,331,000
1-37	同上	同上	同上	自:令和8年8月26日 至:令和8年11月30日	建築設計・監理	あお建築設計(株)	1,265,000
1-38	同上	同上	同上	自:令和8年9月28日 至:令和9年2月1日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	2,523,400
1-39	同上	同上	同上	自:令和8年8月26日 至:令和8年10月16日	印刷	株式会社近畿印刷センター	1,100,000
1-40	同上	同上	同上	自:令和8年9月8日 至:令和9年1月15日	建築設計・監理	(株)未来路建築設計	4,356,000
1-41	同上	同上	同上	自:令和8年9月8日 至:令和9年1月15日	建築設計・監理	(有)双建社	1,848,000
2-1	大正区ほか5区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,168,154,000	自:令和8年8月24日 至:令和9年2月15日	その他点検(外壁点検)	(株)莫建築事務所	2,460,700
2-2	同上	同上	同上	自:令和8年8月24日 至:令和8年10月30日	その他(平面駐車化改修工事)	(株)未来路建築設計	2,341,900
3-1	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	株式会社東急コミュニティー	2,595,005,000	自:令和8年8月1日 至:令和13年3月31日	その他(緊急補修工事等に伴う業務委託)	株式会社MTK	個別の経常・空家補修、 維持管理業務による契約額
3-2	同上	同上	同上	自:令和8年9月15日 至:令和13年3月31日	その他(緊急補修工事等に伴う業務委託)	株式会社創都設計	同上
3-3	同上	同上	同上	自:令和8年9月15日 至:令和13年3月31日	その他(緊急補修工事等に伴う業務委託)	有限会社設計PAL	同上
3-4	同上	同上	同上	自:令和8年9月15日 至:令和13年3月31日	その他(緊急補修工事等に伴う業務委託)	泉州電設工業株式会社	同上
3-5	同上	同上	同上	自:令和8年9月15日 至:令和13年3月31日	その他(緊急補修工事等に伴う業務委託)	株式会社市川電気商会	同上