

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年9月30日現在

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-1	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年6月30日	システム運用・保守 (WEB受付システム保守)	扶桑電通(株)	194,379
2-2	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年6月14日 至:令和3年7月30日	印刷(リーフレット等の印 刷・封入・発送業務)	(株) ディーエムエス	194,379
2-3	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	印刷(帳票封筒作成、デー タ出力、処理業務)	水三島紙工(株)	4,097,184
2-4	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	印刷(帳票封筒作成、デー タ出力、処理業務)	東洋印刷(株)	2,968,437
2-5	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	印刷(帳票封筒作成、デー タ出力、処理業務)	共同印刷西日本(株)	9,615,589
2-6	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年12月31日	情報処理(ネットワーク保 守サポート業務)	富士電機ITソリューション(株)	2,407,441
2-7	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	運航代行(文書等遞送業 務)	ジャパンメッセンジャーサービス(株)	2,063,268
2-8	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	通信設備保守点検	双葉電気通信(株)	316,800
2-9	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	建物等清掃(市営住宅附 帯駐車場等)	(株) アカツキ	13,167,000
2-10	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	建物等清掃(梅田住宅管 理センター)	(株) ホープクリエイト	217800
2-11	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	建物等清掃(阿倍野住宅 管理センター)	共同総合サービス(株)	715440
2-12	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	建物等清掃(平野住宅管 理センター)	(株) ホープクリエイト	734800
2-13	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	警備(平野住宅管理セン ター事務所敷地内)	大阪ガスセキュリティサービス(株)	250800
2-14	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	一般廃棄物収集・運搬(平 野住宅管理センター)	(株) クリーンクニナカ	396000
2-15	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	産業廃棄物収集・運搬(平 野住宅管理センター)	(株) クリーンクニナカ	145728
2-16	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	機械設備等保守点検(平 野住宅管理センター 自 動ドア)	ナブコドア(株)	145860

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-17	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月12日 至:令和4年3月31日	翻訳	公益財団法人 大阪国際交流センター	240,631
2-18	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年7月28日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	3,933,100
2-19	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年8月20日	建築設計・監理	(株)莫建築事務所	1,991,400
2-20	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年7月21日	建築設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	3,717,500
2-21	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年7月31日	建築設計・監理	ナビ設計工房	3,286,800
2-22	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年8月4日	建築設計・監理	ナビ設計工房	2,900,800
2-23	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年8月23日	建築設計・監理	(株)田中一級建築士事務所	5,191,900
2-24	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年8月6日	建築設計・監理	(株)日匠設計	2,737,600
2-25	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年8月6日	建築設計・監理	(有)山田建築工房	3,346,000
2-26	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年9月3日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	3,963,000
2-27	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年7月16日	設備設計・監理	(株)三協設計事務所	1,956,000
2-28	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年8月6日	設備設計・監理	(株)三省設備設計事務所	2,165,000
2-29	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年7月16日	設備設計・監理	(株)中央設備コンサルタント	731,000
2-30	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年6月28日	設備設計・監理	(株)三協設計事務所	1,335,000
2-31	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年7月12日	設備設計・監理	(株)旭設備計画	1,783,000
2-32	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年7月16日	設備設計・監理	(株)トリ設備計画	1,783,000
2-33	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年7月16日	設備設計・監理	(株)中央設備コンサルタント	1,489,000
2-34	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年3月15日 至:令和3年7月30日	設備設計・監理	アールイーマネジメント(株)	1,411,000

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-35	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年3月16日 至:令和3年7月30日	設備設計・監理	(株)水工社	1,268,000
2-36	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年7月21日	建築設計・監理	(株)施設工学研究所	1,241,400
2-37	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年9月3日	建築設計・監理	(株)施設工学研究所	937,000
2-38	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年8月23日	建築設計・監理	(株)三省設備設計事務所	757,000
2-39	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年8月23日	建築設計・監理	(株)三省設備設計事務所	390,000
2-40	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和3年8月20日	建築設計・監理	(株)水工社	832,500
2-41	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他保守点検(給水衛生設備)	(株)関西ポンプ工作所	37,437,840
2-42	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他保守点検(給水衛生設備)	平和興業(株)	32,124,730
2-43	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他保守点検(給水衛生設備)	関西技術管理(株)	28,073,650
2-44	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(給水衛生設備)	(株)大阪水道総合サービス	28,607,260
2-45	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(機械式駐車場)	新明和工業(株)	56,126,620
2-46	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(機械式駐車場)	(株)ニッパツパーキングシステムズ	55,249,700
2-47	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(機械式駐車場)	IHI運搬機械(株)	84,394,750
2-48	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(機械式駐車場)	(株)豊國昭和起重機製作所	32,820,370
2-49	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(機械式駐車場)	サノヤス・エンジニアリング(株)	62,573,500
2-50	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(機械式駐車場)	サンキンエンジニアリング(株)	3,676,200

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-51	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(機械式駐車場)	日本コンベヤ株)パーキング営業部	671,550
2-52	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(駐車場ロボットゲート)	(株)アクト	9,882,180
2-53	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(駐車場ロボットゲート)	シー・ティ・マシン(株)	2,762,100
2-54	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(駐車場ロボットゲート)	(株)ワールドパーク	613,800
2-55	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(塵芥貯留排出装置)	富士車輌(株)	12,760,000
2-56	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(塵芥貯留排出装置)	ニンバリ(株)	4,895,000
2-57	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(塵芥貯留排出装置)	新明和工業(株)産機システム事業部 環境システム本部サービス部	2,937,000
2-58	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	丸住(株)	2,843,500
2-59	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	ミツヨシ設備サービス(株)	2,192,300
2-60	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(株)川崎水道工業	519,200
2-61	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	協伸工業(株)	1,076,900
2-62	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(株)スミテクノエンジニアリング	983,400
2-63	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	高千穂技工(株)	609,400
2-64	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	西村工業(株)	609,400
2-65	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	岩田機動工業(株)	609,400
2-66	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	大洋設備工業(株)	519,200
2-67	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(有)原設備	609,400
2-68	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(株)関西ポンプ工作所	1,120,900

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-69	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	平和興業(株)	947,100
2-70	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	関西技術管理(株)	746,900
2-71	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(株)大阪電業社	2,311,100
2-72	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	5,895,052,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	日興電気工業(株)	1,059,300
2-73	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	マルヤ電気(株)	335,500
2-74	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	大浪電設(株)	335,500
2-75	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	中西電設工業(株)	248,600
2-76	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	旭電設(株)	249,700
2-77	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	アルマ電業(株)	124,300
2-78	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	警備(機械警備)	大阪ガスセキュリティサービス(株)	135,163,600
2-79	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	警備(施設警備)	東洋テックビルサービス(株)	60,522,000
2-80	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(自家用電気工作物保安管理)	(株)日本電気保安協会	17,344,800
2-81	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(昇降機設備)	東芝エレベータ(株)	589,932,640
2-82	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(昇降機設備)	三精テクノロジーズ(株)	1,142,138,800
2-83	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(昇降機設備)	フジテック(株)近畿統括本部	1,044,247,525
2-84	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(昇降機設備)	三菱電機ビルテクノサービス(株)	509,092,650

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-85	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(昇降機設備)	(株)日立ビルシステム	903,559,250
2-86	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(昇降機設備)	日本エレベーター製造(株)	783,189,000
2-87	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(昇降機設備)	日本オーチス・エレベータ(株)	1,515,718,600
2-88	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(昇降機設備)	ダイコー(株)	42,108,000
2-89	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他保守点検(昇降機設備)	パナソニックエレベーター(株)	66,153,615
2-90	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月15日 至:令和4年3月31日	その他点検(外壁点検等)	(株)辻井建築設計事務所	3,733,400
2-91	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月15日 至:令和4年3月31日	その他点検(外壁点検等)	野本設計工房	3,594,800
2-92	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月15日 至:令和4年3月31日	その他点検(外壁点検等)	一級建築士事務所 楽建房	3,796,100
2-93	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月15日 至:令和4年3月31日	その他点検(外壁点検等)	ナビ設計工房	4,783,900
2-94	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月15日 至:令和4年3月31日	その他点検(外壁点検等)	土友産業(株)	4,439,600
2-95	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月15日 至:令和4年3月31日	その他点検(外壁点検等)	日積設計監理(株)	3,587,100
2-96	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月15日 至:令和4年3月31日	その他点検(外壁点検等)	(株)創建社ディーアンドアール設計	3,835,700
2-97	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月15日 至:令和4年3月31日	その他点検(外壁点検等)	(株)アイジェック	3,569,500
2-98	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月15日 至:令和4年3月31日	その他点検(外壁点検等)	(株)匠建設計	5,407,600
2-99	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月15日 至:令和4年3月31日	その他点検(外壁点検等)	(有)徳山建築事務所	3,935,800
2-100	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月15日 至:令和4年3月31日	その他点検(外壁点検等)	(有)一級建築士事務所 キーノート	4,819,100
2-101	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月15日 至:令和4年3月31日	その他点検(外壁点検等)	後藤田工務店	4,990,700

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-102	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)古本工務店	指定単価による契約
2-103	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)小崎工務店	"
2-104	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	古瀬建設工業(株)	"
2-105	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	弓岡建設(株)	"
2-106	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)大師組	"
2-107	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)波江野工務店	"
2-108	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	関西住建(株)	"
2-109	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	東建建設(株)	"
2-110	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	立命建設(株)	"
2-111	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)安原工務店	"
2-112	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	山上建設工業(株)	"
2-113	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)北陽	"
2-114	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	旭宮繕建設(株)	"
2-115	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(有)丸永建設	"
2-116	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)朝日建設	"
2-117	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)鈴木工務店	"
2-118	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)芦田工務店	"
2-119	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)結城工務店	"

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-120	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	協伸工業(株)	"
2-121	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)伊藤工務店	"
2-122	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	加島建設(株)	"
2-123	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	北成建設(株)	"
2-124	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(有)マサキ建設	"
2-125	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)東建建設	"
2-126	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)北嶋建設	"
2-127	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	田村栄(株)	"
2-128	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	橋和産業(株)	"
2-129	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	日新製畳(株)	"
2-130	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)大阪川島商店	"
2-131	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	西田産業(株)	"
2-132	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	東淀川畠事業協同組合	"
2-133	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)澤田商店	"
2-134	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	山内操畠店	"
2-135	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	橋たたみ店	"
2-136	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	唐川畠店	"
2-137	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)芝野工務店	"

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-138	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	谷元フスマ工飾(株)	"
2-139	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	山本表具店 山本 周作	"
2-140	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)吉金畠商店	"
2-141	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)ヨシケン	"
2-142	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	川東鋼業(株)	"
2-143	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	阪神ロックサービス(株)	"
2-144	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(有)ミサキ	"
2-145	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	日興化成(株)	"
2-146	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	三協工材(株)	"
2-147	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)松下克商店	"
2-148	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	5,895,052,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	池田技建工業(株)	"
2-149	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	松本技建	"
2-150	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	中岡アスファルト工業(株)	"
2-151	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)ランテック	"
2-152	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	関西植木(株)	"
2-153	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)井元緑地建設	"
2-154	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)昭和造園土木	"

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-155	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(株)田中造園土木	"
2-156	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(株)福樹園	"
2-157	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	前田建設(株)	"
2-158	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(株)新地衛生	"
2-159	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	平野環境整備	"
2-160	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	丸住(株)	"
2-161	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(株)川崎水道工業	"
2-162	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	ミツヨシ設備サービス(株)	"
2-163	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	協伸工業(株)	"
2-164	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(株)スミテクノエンジニアリング	"
2-165	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	高千穂技工(株)	"
2-166	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	岩田機動工業(株)	"
2-167	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(有)原設備	"
2-168	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	西村工業(株)	"
2-169	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	大洋設備工業(株)	"
2-170	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(株)関西ポンプ工作所	"
2-171	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	関西技術管理(株)	"
2-172	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	平和興業(株)	"

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-173	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	東洋プランジ(株)	"
2-174	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)大阪電業社	"
2-175	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	マルヤ電気(株)	"
2-176	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	5,895,052,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	日興電気工業(株)	"
2-177	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	大浪電設(株)	"
2-178	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	中西電設工業(株)	"
2-179	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	旭電設(株)	"
2-180	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	アルマ電業(株)	"
2-181	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和4年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	川崎興業(株)	"
2-182	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(有)津和田商店	"
2-183	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	大豊機工(株)	"
2-184	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	アズビル金門(株)	"
2-185	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	愛知時計電機(株)	"
2-186	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	東洋計器(株)	"
2-187	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	富士車輌(株)	"
2-188	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	ニンバリ(株)	"

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-189	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	新明和工業(株)	"
2-190	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	ダイコー(株)	"
2-191	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	パナソニックエレベーター(株)	"
2-192	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	東芝エレベータ(株)	"
2-193	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	日本エレベーター製造(株)	"
2-194	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	日本オーチス・エレベータ(株)	"
2-195	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)日立ビルシステム	"
2-196	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	フジテック(株)	"
2-197	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	三菱電機ビルテクノサービス(株)	"
2-198	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	三精テクノロジーズ(株)	"
2-199	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)Fujitaka	"
2-200	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	新明和工業(株)	"
2-201	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)ニッパツバーキングシステムズ	"
2-202	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	IHI運搬機械(株)	"
2-203	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に 伴う業務委託)	(株)豊国昭和起重機製作所	"

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-204	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	サノヤス・エンジニアリング(株)	"
2-205	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	サンキンエンジニアリング(株)	"
2-206	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	日本コンベヤ(株)	"
2-207	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(株)アクト	"
2-208	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(株)ワールドパーク	"
2-209	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,151,624,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	シー・ティ・マシン(株)	"
2-210	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	ヤンマーエネルギーシステム(株)	"
2-211	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	(株)八鉱製作所	"
2-212	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	大阪ガスセキュリティサービス(株)	"
2-213	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	大阪瓦斯(株)	"
2-214	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	8,520,012,000	自:令和3年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緊急補修工事に伴う業務委託)	大阪瓦斯(株)	"
2-215	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年5月1日 至:令和4年3月31日	建物等清掃(募集センター フロア建物)	東宝ビル管理(株)	314,600
2-216	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年5月27日 至:令和4年1月17日	その他(団地緑化業務委託)	(有)植正園	16,303,100
2-217	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年5月27日 至:令和4年1月14日	その他(団地緑化業務委託)	京阪シティ造園大阪(株)	15,803,700
2-218	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年5月27日 至:令和3年11月30日	その他(団地緑化業務委託)	豊栄建設(株)	11,273,900
2-219	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年5月27日 至:令和3年11月30日	その他(団地緑化業務委託)	(株)マエダ	17,096,200
2-220	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年5月27日 至:令和3年11月30日	その他(団地緑化業務委託)	大樹建設工業(株)	9,724,000

No	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託金額 (円)税込
2-221	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年5月27日 至:令和8年2月27日	その他保守点検(消防設備)	(株)防災プロジェクト	366,855,500
2-222	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年5月27日 至:令和8年2月27日	その他保守点検(消防設備)	小西防災設備(株)	259,175,400
2-223	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年5月27日 至:令和8年2月27日	その他保守点検(消防設備)	アークリード(株)	141,279,600
2-224	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年5月24日 至:令和3年6月25日	印刷(住宅だより等)	(株)小西印刷所	667,260
2-225	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年6月1日 至:令和7年10月31日	その他保守点検(自家用電気工作物保安管理)	ヤンマーエネルギーシステム(株)大阪支社	2,238,500
2-226	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年6月25日 至:令和3年10月23日	設備設計・監理	(株)三協設計事務所	660,000
2-227	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年6月25日 至:令和3年9月30日	設備設計・監理	(株)三省設備設計事務所	1,419,000
2-228	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年6月7日 至:令和4年3月31日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	1,160,500
2-229	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年6月7日 至:令和3年9月30日	建築設計・監理	(株)未来路建築設計	741,400
2-230	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年6月7日 至:令和3年8月31日	建築設計・監理	(有)双建社	644,600
2-231	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年6月29日 至:令和4年1月14日	建築設計・監理	(有)双建社	1,667,600
2-232	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年6月29日 至:令和4年1月14日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	1,073,600
2-233	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	5,895,052,000	自:令和3年6月29日 至:令和4年1月14日	建築設計・監理	(株)未来路建築設計	1,518,000
2-234	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設 大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	6,993,348,000	自:令和3年6月29日 至:令和4年1月14日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	1,249,600
2-235	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	4,368,388,000	自:令和3年7月5日 至:令和3年10月29日	給排水衛生冷暖房工事	東洋エアーアイ工業(株)	77,187,000
2-236	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,624,960,000	自:令和3年7月5日 至:令和3年10月15日	給排水衛生冷暖房工事	大洋設備工業(株)	58,483,700
2-237	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,526,664,000	自:令和3年7月5日 至:令和3年9月30日	給排水衛生冷暖房工事	大洋設備工業(株)	37,503,400