

都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和6年9月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込
2-1	住まい情報センター	大阪市住宅供給公社・ アクティオ共同事業体	315,562,000	自:令和6年8月1日 至:令和7年2月28日	大阪市立住まい情報センター(住情報プラザ・ 住まいのミュージアム)改修工事設計業務	(株)アイプラス設計事務所	8,627,300
2-2	同上	同上	同上	自:令和6年8月1日 至:令和7年3月31日	住まいのミュージアムくん蒸庫・収蔵庫・展示 室くん蒸業務	(株)エフ三益	1,650,000
2-3	同上	同上	同上	自:令和6年7月31日 至:令和6年9月27日	印刷(住まいのミュージアム企画展「布のすが た-いまむかし(仮称)」ポスターチラシ印刷・発 送など)	(株)近畿印刷センター	396,000
2-4	同上	同上	同上	自:令和6年9月9日 至:令和6年12月28日	貸室web予約システムの改修及び機能追加業 務	(株)スプーキーズ	990,000
2-5	同上	同上	同上	自:令和6年8月19日 至:令和7年3月31日	窓口発券機器等購入及び発券システム設定 業務	(株)グッドフェローズ	15,740,274
2-200	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	5,294,918,000	自:令和6年6月12日 至:令和6年7月31日	印刷(リーフレット等の印刷・封入・発送業務)	株式会社小西印刷所	841,402
2-201	同上	同上	同上	自:令和6年7月1日 至:令和7年6月30日	情報処理(ネットワーク保守サポート業務)	扶桑電通株式会社	3,351,518
2-202	同上	同上	同上	自:令和6年6月3日 至:令和7年1月31日	設備設計・監理	(株)三協設計事務所	18,700,000
2-203	同上	同上	同上	自:令和6年6月3日 至:令和7年1月31日	設備設計・監理	(株)三省設備設計事務所	14,630,000
2-204	同上	同上	同上	自:令和6年6月3日 至:令和6年11月29日	設備設計・監理	(株)トリ設備計画	4,510,000
2-205	同上	同上	同上	自:令和6年6月3日 至:令和6年11月29日	設備設計・監理	(株)中央設備コンサルタント	4,257,000
2-206	同上	同上	同上	自:令和6年6月14日 至:令和6年10月25日	設備設計・監理	(株)アスト設備研究所	2,530,000
2-207	同上	同上	同上	自:令和6年6月18日 至:令和6年11月6日	設備設計・監理	(株)シンセイ設計事務所	1,826,000
2-208	同上	同上	同上	自:令和6年6月26日 至:令和6年10月25日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	930,600
2-209	同上	同上	同上	自:令和6年6月10日 至:令和6年10月3日	設備設計・監理	(株)中央設備コンサルタント	1,474,000
2-210	同上	同上	同上	自:令和6年6月21日 至:令和6年11月15日	設備設計・監理	(株)三省設備設計事務所	7,568,000
2-211	同上	同上	同上	自:令和6年6月21日 至:令和6年10月21日	設備設計・監理	(株)旭設備計画	1,474,000

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和6年9月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込
2-212	同上	同上	同上	自:令和6年6月25日 至:令和6年10月25日	設備設計・監理	(株)シンセイ設計事務所	1,386,000
2-213	同上	同上	同上	自:令和6年6月6日 至:令和6年9月26日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	1,009,800
2-214	同上	同上	同上	自:令和6年6月28日 至:令和7年1月31日	石綿採取及び分析調査	(株)環境公害センター	7,447,000
2-215	同上	同上	同上	自:令和6年6月28日 至:令和6年12月20日	石綿採取及び分析調査	(株)環境公害センター	4,394,500
2-216	同上	同上	同上	自:令和6年6月3日 至:令和6年8月30日	その他(平面駐車化改修工事)	(株)未来路建築設計	947,100
2-217	同上	同上	同上	自:令和6年6月7日 至:令和6年6月28日	石綿採取及び分析調査	(株)環境公害センター	82,500
2-218	同上	同上	同上	自:令和6年7月19日 至:令和6年11月29日	建築設計・監理	(株)工藤建築環境設計室大阪事務所	2,002,000
2-219	同上	同上	同上	自:令和6年7月10日 至:令和6年11月6日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	1,059,300
2-220	同上	同上	同上	自:令和6年7月30日 至:令和6年11月22日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	1,048,300
2-221	同上	同上	同上	自:令和6年7月30日 至:令和6年11月22日	建築設計・監理	(株)森設計	971,850
2-222	同上	同上	同上	自:令和6年7月12日 至:令和6年11月22日	設備設計・監理	(株)旭設備計画	4,796,000
2-223	同上	同上	同上	自:令和6年7月17日 至:令和6年11月29日	設備設計・監理	(株)中央設備コンサルタント	1,540,000
2-224	同上	同上	同上	自:令和6年7月24日 至:令和6年12月6日	設備設計・監理	(株)中之島設計	1,870,000
2-225	同上	同上	同上	自:令和6年7月24日 至:令和6年12月6日	設備設計・監理	(株)旭設備計画	847,000
2-226	同上	同上	同上	自:令和6年7月24日 至:令和6年12月6日	設備設計・監理	(株)アスト設備研究所	660,000
2-227	同上	同上	同上	自:令和6年7月12日 至:令和6年11月28日	設備設計・監理	(株)中央設備コンサルタント	3,410,000
2-228	同上	同上	同上	自:令和6年7月12日 至:令和6年11月28日	設備設計・監理	(株)三省設備設計事務所	2,123,000

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和6年9月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込
2-229	同上	同上	同上	自:令和6年7月12日 至:令和6年11月28日	設備設計・監理	(株)旭設備計画	1,705,000
2-230	同上	同上	同上	自:令和6年7月12日 至:令和6年11月28日	設備設計・監理	(株)アスト設備研究所	1,265,000
2-231	同上	同上	同上	自:令和6年7月12日 至:令和6年11月28日	設備設計・監理	(株)中之島設計	1,276,000
2-232	同上	同上	同上	自:令和6年7月12日 至:令和6年11月28日	設備設計・監理	(株)三省設備設計事務所	1,265,000
2-233	同上	同上	同上	自:令和6年7月12日 至:令和6年11月28日	設備設計・監理	(株)アスト設備研究所	1,276,000
2-234	同上	同上	同上	自:令和6年7月12日 至:令和6年11月28日	設備設計・監理	(株)中之島設計	1,210,000
2-235	同上	同上	同上	自:令和6年7月19日 至:令和6年11月29日	建築設計・監理	(有)双建社	3,718,000
2-236	同上	同上	同上	自:令和6年7月19日 至:令和6年11月29日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	3,410,000
2-237	同上	同上	同上	自:令和6年7月19日 至:令和6年11月29日	建築設計・監理	(有)双建社	3,080,000
2-238	同上	同上	同上	自:令和6年7月19日 至:令和6年11月29日	建築設計・監理	あお建築設計(株)	3,190,000
2-239	同上	同上	同上	自:令和6年7月19日 至:令和6年11月29日	建築設計・監理	(有)双建社	3,300,000
2-240	同上	同上	同上	自:令和6年7月10日 至:令和6年12月27日	建築設計・監理	日積設計監理(株)	6,030,200
2-241	同上	同上	同上	自:令和6年7月29日 至:令和7年3月27日	建築設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	6,143,500
2-242	同上	同上	同上	自:令和6年7月5日 至:令和7年2月14日	建築設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	6,298,600
2-243	同上	同上	同上	自:令和6年7月19日 至:令和6年11月29日	建築設計・監理	あお建築設計(株)	2,090,000
2-244	同上	同上	同上	自:令和6年7月19日 至:令和6年11月29日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	1,760,000
2-245	同上	同上	同上	自:令和6年7月19日 至:令和6年11月29日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	1,650,000

都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和6年9月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込
2-246	同上	同上	同上	自:令和6年7月19日 至:令和6年11月29日	建築設計・監理	あお建築設計(株)	1,782,000
2-247	同上	同上	同上	自:令和6年7月10日 至:令和6年11月30日	設備設計・監理	日積設計監理(株)	1,141,800
2-248	同上	同上	同上	自:令和6年7月12日 至:令和6年12月11日	設備設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	572,000
2-249	同上	同上	同上	自:令和6年7月29日 至:令和7年2月26日	設備設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	682,000
2-250	同上	同上	同上	自:令和6年7月24日 至:令和6年12月27日	設備設計・監理	(株)中之島設計	836,000
2-251	同上	同上	同上	自:令和6年7月24日 至:令和7年2月14日	設備設計・監理	(株)水工社	825,000
2-252	同上	同上	同上	自:令和6年7月1日 至:令和6年10月15日	その他(平面駐車化改修工事)	日積設計監理(株)	453,200
2-253	同上	同上	同上	自:令和6年7月1日 至:令和6年10月15日	その他(平面駐車化改修工事)	古瀬建設工業(株)	15,290,000
2-254	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,943,536,000	自:令和6年6月3日 至:令和6年9月30日	その他(平面駐車化改修工事)	(有)双建社	1,260,600
2-255	同上	同上	同上	自:令和6年7月1日 至:令和6年10月31日	その他(平面駐車化改修工事)	(株)上田茂久・建築設計工房	453,200
2-256	同上	同上	同上	自:令和6年7月1日 至:令和6年10月31日	その他(平面駐車化改修工事)	(有)丸永建設	22,222,200
2-257	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,981,887,000	自:令和6年6月18日 至:令和6年10月23日	その他(平面駐車化改修工事)	(株)上田茂久・建築設計工房	519,200
2-258	同上	同上	同上	自:令和6年6月18日 至:令和6年10月23日	その他(平面駐車化改修工事)	(株)大師組	20,880,200
2-259	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	5,294,918,000	自:令和6年8月6日 至:令和6年11月29日	建築設計・監理	(株)京和建築	757,900
2-260	同上	同上	同上	自:令和6年8月2日 至:令和6年11月29日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	3,198,800
2-261	同上	同上	同上	自:令和6年8月5日 至:令和7年3月4日	建築設計・監理	日積設計監理(株)	6,546,100
2-262	同上	同上	同上	自:令和6年8月5日 至:令和7年2月26日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	5,262,400

都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和6年9月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込
2-263	同上	同上	同上	自:令和6年8月19日 至:令和7年3月14日	建築設計・監理	(株)莫建築事務所	7,411,800
2-264	同上	同上	同上	自:令和6年8月19日 至:令和7年3月7日	建築設計・監理	(株)楡建築企画設計	7,778,100
2-265	同上	同上	同上	自:令和6年8月5日 至:令和7年3月12日	建築設計・監理	(株)田中一級建築士事務所	4,556,200
2-266	同上	同上	同上	自:令和6年8月23日 至:令和6年12月18日	設備設計・監理	(株)トリ設備計画	1,217,700
2-267	同上	同上	同上	自:令和6年8月5日 至:令和7年1月16日	設備設計・監理	日積設計監理(株)	622,600
2-268	同上	同上	同上	自:令和6年8月19日 至:令和7年3月7日	設備設計・監理	(株)楡建築企画設計	783,200
2-269	同上	同上	同上	自:令和6年8月19日 至:令和7年1月15日	その他(平面駐車化改修工事)	日積設計監理(株)	453,200
2-270	同上	同上	同上	自:令和6年8月19日 至:令和7年1月15日	その他(平面駐車化改修工事)	(株)伊藤工務店	14,762,000
2-271	同上	同上	同上	自:令和6年8月1日 至:令和6年11月29日	その他点検(外壁点検等)	(株)匠建設計	3,389,100
2-272	同上	同上	同上	自:令和6年9月20日 至:令和7年1月31日	建築設計・監理	野本設計工房 野本高裕	2,046,000
2-273	同上	同上	同上	自:令和6年9月20日 至:令和7年1月31日	建築設計・監理	(株)莫建築事務所	1,771,000
2-274	同上	同上	同上	自:令和6年9月12日 至:令和7年2月19日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	1,323,300
2-275	同上	同上	同上	自:令和6年9月11日 至:令和7年1月27日	建築設計・監理	一級建築士事務所楽建房	1,323,300
2-276	同上	同上	同上	自:令和6年9月12日 至:令和7年2月19日	建築設計・監理	一級建築士事務所楽建房	1,289,200
2-277	同上	同上	同上	自:令和6年9月27日 至:令和7年2月3日	建築設計・監理	(株)京和建築	965,800
2-278	同上	同上	同上	自:令和6年9月20日 至:令和7年1月31日	建築設計・監理	(有)双建社	5,522,000
2-279	同上	同上	同上	自:令和6年9月20日 至:令和7年1月31日	建築設計・監理	(有)双建社	3,410,000

都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和6年9月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込
2-280	同上	同上	同上	自:令和6年9月20日 至:令和7年1月31日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	3,025,000
2-281	同上	同上	同上	自:令和6年9月17日 至:令和7年3月4日	建築設計・監理	(有)山田建築工房 大阪事務所	5,816,800
2-282	同上	同上	同上	自:令和6年9月17日 至:令和7年3月4日	建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	5,650,700
2-283	同上	同上	同上	自:令和6年9月25日 至:令和7年3月4日	建築設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	4,792,700
2-284	同上	同上	同上	自:令和6年9月17日 至:令和7年1月19日	設備設計・監理	(株)トリ設備計画	2,640,000
2-285	同上	同上	同上	自:令和6年9月26日 至:令和7年2月28日	設備設計・監理	(株)三省設備設計事務所	3,432,000
2-286	同上	同上	同上	自:令和6年9月26日 至:令和7年2月28日	設備設計・監理	(株)施設工学研究所	6,688,000
2-287	同上	同上	同上	自:令和6年9月30日 至:令和7年2月12日	設備設計・監理	(株)三省設備設計事務所	3,586,000
2-288	同上	同上	同上	自:令和6年9月17日 至:令和7年3月14日	設備設計・監理	(株)中之島設計	1,595,000
2-289	同上	同上	同上	自:令和6年9月17日 至:令和7年1月14日	設備設計・監理	(有)山田建築工房 大阪事務所	519,200
2-290	同上	同上	同上	自:令和6年9月25日 至:令和7年3月4日	設備設計・監理	(株)上田茂久・建築設計工房	622,600
2-291	同上	同上	同上	自:令和6年9月25日 至:令和7年3月18日	設備設計・監理	(株)莫建築事務所	341,000
2-292	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	2,943,536,000	自:令和6年8月1日 至:令和6年11月29日	その他点検(外壁点検等)	(株)匠建設	1,927,200
2-293	同上	同上	同上	自:令和6年9月17日 至:令和6年12月25日	その他(平面駐車化改修工事)	(株)田中一級建築士事務所	453,200
2-294	同上	同上	同上	自:令和6年9月17日 至:令和6年12月25日	その他(平面駐車化改修工事)	(有)丸永建設	11,330,000
2-295	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,981,887,000	自:令和6年8月1日 至:令和6年11月29日	その他点検(外壁点検等)	(株)莫建築事務所	1,486,100