

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年12月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託先	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
2-1	住まい情報センター	大阪市住宅供給公社・ アクティオ共同事業体	265,360,000	自:令和7年8月19日 至:令和7年10月17日	企画展「大阪の商人が支えた芸術文化(仮称)」ポスター・チラシ作成・印刷・封入・発送業務	株式会社近畿印刷センター	303,600	
2-2	同上	同上	同上	自:令和7年9月1日 至:令和8年2月27日	「大阪市立住まいのミュージアム研究紀要・館報第23号」作成・印刷・封入・発送業務	株式会社近畿印刷センター	539,000	
2-3	同上	同上	同上	自:令和7年8月1日 至:令和7年8月31日	3階ホールAV設備の機器更新	ジャト—株式会社	178,200	
2-4	同上	同上	同上	自:令和7年9月4日 至:令和7年9月4日	寄贈資料の梱包・運搬業務	ヤマト運輸株式会社 関西美術品支店	154,050	
2-220	北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	5,498,181,000	自:令和7年8月1日 至:令和7年11月28日	その他点検(外壁点検等)	(株)匠建設	3,138,300	
2-221	同上	同上	同上	自:令和7年9月8日 至:令和7年12月19日	その他(平面駐車化改修工事)	(株)上田茂久・建築設計工房	543,400	
2-222	同上	同上	同上	自:令和7年9月8日 至:令和7年12月19日	その他(平面駐車化改修工事)	古瀬建設工業(株)	8,250,000	
2-223	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年3月31日	情報処理(ネットワーク保守サポート業務)	扶桑電通株式会社	2,513,637	
2-224	同上	同上	同上	自:令和7年7月2日 至:令和7年10月31日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	1,063,700	
2-225	同上	同上	同上	自:令和7年7月25日 至:令和7年11月21日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	1,318,900	
2-226	同上	同上	同上	自:令和7年7月24日 至:令和7年11月28日	建築設計・監理	(株)京和建築	1,166,000	
2-227	同上	同上	同上	自:令和7年7月29日 至:令和7年11月21日	建築設計・監理	(株)京和建築	1,032,900	
2-228	同上	同上	同上	自:令和7年7月11日 至:令和7年11月21日	設備設計・監理	(株)ノアコーポレーション	4,218,500	
2-229	同上	同上	同上	自:令和7年7月18日 至:令和7年11月28日	設備設計・監理	(株)ノアコーポレーション	2,530,000	
2-230	同上	同上	同上	自:令和7年7月17日 至:令和7年11月28日	設備設計・監理	(株)シンセイ設計事務所	2,420,000	
2-231	同上	同上	同上	自:令和7年7月11日 至:令和8年1月30日	設備設計・監理	(株)施設工学研究所	18,370,000	
2-232	同上	同上	同上	自:令和7年7月11日 至:令和8年1月30日	設備設計・監理	(株)施設工学研究所	23,269,400	
2-233	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和7年12月9日	設備設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	466,400	
2-234	同上	同上	同上	自:令和7年7月7日 至:令和7年12月15日	設備設計・監理	(株)榎建築企画設計	545,600	
2-235	同上	同上	同上	自:令和7年7月29日 至:令和7年11月28日	建築設計・監理	(株)未来路建築設計	5,258,000	
2-236	同上	同上	同上	自:令和7年7月29日 至:令和7年11月28日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	4,290,000	

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年12月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託先	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
2-237	同上	同上	同上	自:令和7年7月29日 至:令和7年11月28日	建築設計・監理	(有)双建社	3,982,000	
2-238	同上	同上	同上	自:令和7年7月29日 至:令和7年11月28日	建築設計・監理	(有)双建社	3,586,000	
2-239	同上	同上	同上	自:令和7年7月29日 至:令和7年11月28日	建築設計・監理	(株)未来路建築設計	4,015,000	
2-240	同上	同上	同上	自:令和7年7月29日 至:令和7年11月28日	建築設計・監理	(株)未来路建築設計	3,388,000	
2-241	同上	同上	同上	自:令和7年7月29日 至:令和7年11月28日	建築設計・監理	野本設計工房 野本 高裕	2,398,000	
2-242	同上	同上	同上	自:令和7年7月29日 至:令和7年11月28日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	2,420,000	
2-243	同上	同上	同上	自:令和7年7月29日 至:令和7年11月28日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	2,090,000	
2-244	同上	同上	同上	自:令和7年7月29日 至:令和7年11月28日	建築設計・監理	アルケワークショップ左嵩 晋吾	1,663,200	
2-245	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和7年12月15日	その他(平面駐車化改修工事)	(株)上田茂久・建築設計工房	622,600	
2-246	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和7年12月15日	その他(平面駐車化改修工事)	古瀬建設工業(株)	22,126,500	
2-258	同上	同上	同上	自:令和7年8月25日 至:令和7年10月31日	翻訳	公益財団法人大阪国際交流センター	363,000	
2-259	同上	同上	同上	自:令和7年8月25日 至:令和7年10月31日	通信設備保守点検	双葉電気通信株式会社	73,480	
2-260	同上	同上	同上	自:令和7年8月1日 至:令和7年11月28日	建築設計・監理	(株)京和建築	1,585,100	
2-261	同上	同上	同上	自:令和7年8月6日 至:令和8年2月9日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	6,820,000	
2-262	同上	同上	同上	自:令和7年8月19日 至:令和8年2月16日	建築設計・監理	(株)莫建築事務所	6,942,100	
2-263	同上	同上	同上	自:令和7年8月19日 至:令和8年3月10日	建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	6,002,700	
2-264	同上	同上	同上	自:令和7年8月21日 至:令和8年3月3日	建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	6,606,600	
2-265	同上	同上	同上	自:令和7年8月25日 至:令和8年2月20日	建築設計・監理	(株)田中一級建築士事務所	6,657,200	
2-266	同上	同上	同上	自:令和7年8月6日 至:令和8年2月9日	建築設計・監理	(有)徳山建築事務所	652,300	
2-267	同上	同上	同上	自:令和7年8月19日 至:令和7年12月23日	建築設計・監理	(株)ナビ設計工房	359,700	
2-268	同上	同上	同上	自:令和7年8月19日 至:令和8年2月10日	建築設計・監理	(株)莫建築事務所	599,500	

## 都市整備局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年12月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託先	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
2-269	同上	同上	同上	自:令和7年9月2日 至:令和7年11月14日	設備設計・監理	(株)アコーポレーション	440,000	
2-270	同上	同上	同上	自:令和7年9月2日 至:令和8年1月19日	設備設計・監理	(株)中央設備コンサルタント	5,819,000	
2-271	同上	同上	同上	自:令和7年9月30日 至:令和8年2月20日	設備設計・監理	(株)アコーポレーション	5,500,000	
2-272	同上	同上	同上	自:令和7年9月25日 至:令和8年3月27日	設備設計・監理	(株)三協設計事務所	8,657,000	
2-273	同上	同上	同上	自:令和7年9月8日 至:令和8年2月24日	設備設計・監理	(株)アイプラス設計事務	719,400	
2-274	同上	同上	同上	自:令和7年9月29日 至:令和8年2月20日	設備設計・監理	(株)田中一級建築士事務所	413,600	
2-275	同上	同上	同上	自:令和7年9月25日 至:令和8年1月30日	設備設計・監理	(株)アコーポレーション	4,180,000	
2-276	同上	同上	同上	自:令和7年9月25日 至:令和8年2月13日	設備設計・監理	(株)アコーポレーション	3,278,000	
2-277	同上	同上	同上	自:令和7年9月8日 至:令和8年2月24日	建築設計・監理	(株)アイプラス設計事務所	4,343,900	
2-278	同上	同上	同上	自:令和7年9月19日 至:令和8年2月24日	建築設計・監理	(株)植松建築事務所	6,884,900	
2-279	大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	3,103,471,000	自:令和7年8月25日 至:令和7年10月31日	通信設備保守点検	双葉電気通信株式会社	73,480	
2-280	同上	同上	同上	自:令和7年8月1日 至:令和7年11月28日	その他点検(外壁点検等)	(株)匠建設計	1,963,500	
2-281	平野区の区域の市営住宅及び共同施設	大阪市住宅供給公社	1,761,589,000	自:令和7年8月12日 至:令和8年3月16日	その他(平面駐車化改修工事)	(株)アイプラス設計事務所	825,000	
2-282	同上	同上	同上	自:令和7年8月1日 至:令和7年11月28日	その他点検(外壁点検等)	(株)莫建築事務所	2,300,000	
2-283	同上	同上	同上	自:令和7年8月25日 至:令和7年10月31日	通信設備保守点検	双葉電気通信株式会社	150,480	
2-284	同上	同上	同上	自:令和7年8月12日 至:令和8年3月16日	その他(平面駐車化改修工事)	(株)大師組	53,768,000	