

別記様式1（第6条第1項関係）

年 月 日

大阪市長 様

所在地

大阪市住宅供給公社
理事長

高齢者向け優良賃貸住宅利子補給申請書

年 月 日に認定の申請を行った供給計画に基づき建設する
高齢者向け優良賃貸住宅について、高齢者向け優良賃貸住宅供給促進事業（大阪市住宅
供給公社）利子補給要領に基づき利子補給を受けたいので、次のとおり申請します。

記

- | | |
|----------------------------|----|
| 1 高齢者向け優良賃貸住宅の概要 | 別紙 |
| 2 住宅金融支援機構から借り入れる建設資金貸付の概要 | 別紙 |
| 3 申請する利子補給の内容 | 別紙 |

(別紙)

1. 高齢者向け優良賃貸住宅の概要

(1) 高齢者向け優良賃貸住宅の位置について

名称	
地名地番	
面積	

(2) 高齢者向け優良賃貸住宅の戸数について

住宅戸数	高齢者向け優良賃貸住宅戸数	戸	(全体建設戸数	戸)
------	---------------	---	---------	----

(3) 高齢者向け優良賃貸住宅の規模及び構造について

規模・構造	階建
	耐火構造(鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造・その他 ())

2. 住宅金融支援機構に対し申し込む建設資金貸付の概要

(1) 融資種別				
(2) 借入申込額	通常融資	円	(特別加算	円)
(3) 通常融資借入利率	当初	年間	年	%
(4) 返済期間及び返済方法		年	元利均等毎月払い	

3. 申請する利子補給の内容

(1) 利子補給対象額	支援機構通常融資額全額	
(2) 利子補給額	当初10年間は、3の(1)の融資残高に対し年2%相当額、11年目からの10年間は、年1%相当額	
(3) 利子補給金の予定金額	金	円

大阪市住宅供給公社
理事長 様

大阪市長

高齢者向け優良賃貸住宅利子補給決定通知書

年 月 日付けで申請のあった下記1の高齢者向け優良賃貸住宅に係る利子補給については、高齢者向け優良賃貸住宅供給促進事業（大阪市住宅供給公社）利子補給要領に基づき、下記2のとおり住宅金融支援機構融資額に対する利子補給をすることを決定したので通知します。

記

1 高齢者向け優良賃貸住宅の概要

名称
建設場所 大阪市 区
建設戸数
構造

2 利子補給の内容

- (1) 利子補給対象となる融資
支援機構通常融資全額
- (2) 利子補給期間・利子補給額
支援機構融資残高に対し当初10年間は年2%相当額、11年目から10年間は年1%相当額
- (3) 利子補給方法
高齢者向け優良賃貸住宅供給促進事業（大阪市住宅供給公社）利子補給要領に定めるところによる。

3 交付の条件

- (1) 高齢者向け優良賃貸住宅利子補給申請書に記載した内容に変更が生じたときは、市長の承認を受けること。
- (2) 市長が、利子補給に係る予算の執行の適正を期するため、報告を求め、又は本市職員に事務所等に立ち入り、利子補給の申請等に係る書類を検査させ、若しくは関係者に質問させる必要があると認めるときは、これに協力すること。

付記

- 1 利子補給の申請等に係る書類を常に整備し、利子補給期間の最終年度分の高齢者向け優良賃貸住宅利子補給金交付額決定通知書を受領した日から5年間保存すること。
- 2 この通知に係る決定に不服があるときは、この通知を受領した日から起算して15日以内に利子補給の申請の取下げをすることができます。
- 3 この通知の受領後に、住宅金融支援機構の融資を受けないこととした場合は、利子補給の申請の取下げをすること。
- 4 住宅金融支援機構の貸付金の全部又は一部の繰上償還をしたときは市長に報告すること。

第 号
年 月 日

大阪市住宅供給公社
理事長 様

大阪市長

高齢者向け優良賃貸住宅利子補給金不交付決定通知書

年 月 日付けで申請のあった下記1の高齢者向け優良賃貸住宅に係る利子補給については、下記2の理由により利子補給をしないことと決定したので通知します。

記

- 1 高齢者向け優良賃貸住宅の概要
名称
建設場所 大阪市 区
建設戸数 戸
構造
- 2 理由

別記様式4（第6条第4項関係）

年 月 日

大阪市長 様

所在地

大阪市住宅供給公社
理事長

高齢者向け優良賃貸住宅利子補給変更申請書

年 月 日に申請（変更申請）を行った高齢者向け優良賃貸住宅に係る利子補給の申請について、次のとおり変更し、これについて承認を受けたいので、関係書類を添えて次のとおり申請します。

記

1 変更内容

旧事項	新事項

2 1を証する書類
別添のとおり

別記様式5（第6条第4項関係）

第 号
年 月 日

大阪市住宅供給公社
理事長 様

大阪市長

高齢者向け優良賃貸住宅利子補給変更承認書

年 月 日付けで承認申請があった高齢者向け優良賃貸住宅に係る利子補給の申請についての変更については、次のとおり決定したので通知します。

記

- 1 申請のとおり承認する。
- 2 承認しない。

別記様式6（第6条の2第1項関係）

年 月 日

大阪市長 様

所在地

大阪市住宅供給公社
理事長

高齢者向け優良賃貸住宅利子補給申請取下げ書

年 月 日付け 第 号で決定を受けた下記の高齢者向け
優良賃貸住宅に係る利子補給の申請を取り下げます。

記

1 高齢者向け優良賃貸住宅の概要

名称

建設場所 大阪市 区

建設戸数 戸

構造

2 利子補給決定通知書の受領年月日 年 月 日

3 取下げ理由

年 月 日

大阪市長 様

所在地

大阪市住宅供給公社
理事長

高齢者向け優良賃貸住宅利子補給申請取下げ書

年 月 日付け 第 号で決定を受けた下記の高齢者向け
優良賃貸住宅に係る利子補給の申請について、住宅金融支援機構から融資を受けないこ
ととしたので、利子補給の申請を取り下げます。

記

1 高齢者向け優良賃貸住宅の概要

名称

建設場所 大阪市 区

建設戸数 戸

構造

2 利子補給決定通知書の受領年月日 年 月 日

別記様式8（第7条第1項関係）

年 月 日

大阪市長 様

所在地

大阪市住宅供給公社
理事長

高齢者向け優良賃貸住宅利子補給金交付申請書

利子補給決定通知を受けた別紙記載の住宅に係る 年度分利子補給金の交付
を下記のとおり申請します。

なお、当該利子補給金に係る住宅金融支援機構の融資金についての償還状況は別添
のとおり相違ありません。

記

金 円

別記様式9（第7条第2項関係）

第 号
年 月 日

大阪市住宅供給公社
理事長 様

大阪市長

高齢者向け優良賃貸住宅利子補給金交付額決定通知書

年 月 日付けで申請のあった利子補給金交付申請については、審査の結果適正であると認められるので、次のとおり利子補給金交付額を決定し、これを通知します。

記

所在地

名称

年度利子補給金 金 円

年 月 日

大阪市長 様

所在地

大阪市住宅供給公社
理事長

繰上償還報告書

年 月 日付け 第 号で利子補給決定通知を受けた高齢者向け優良賃貸住宅に係る住宅金融支援機構の貸付金について、次のとおり繰上償還をいたしましたので報告します。

記

1 高齢者向け優良賃貸住宅の概要

名称

所在地 大阪市 区

建設戸数 戸

2 繰上償還日 年 月 日

3 繰上償還の内容

4 上記を証する書類
別添のとおり

別記様式 11（第 8 条第 2 項関係）

第 号
年 月 日

大阪市住宅供給公社
理事長 様

大阪市長

高齢者向け優良賃貸住宅利子補給決定取消通知書

年 月 日付け 第 号で通知した下記の高齢者向け優良賃貸住宅に係る利子補給の決定を取消したので、高齢者向け優良賃貸住宅供給促進事業（大阪市住宅供給公社）利子補給要領第 8 条第 2 項の規定により通知します。

記

1 高齢者向け優良賃貸住宅の概要

名称

所在地 大阪市 区

建設戸数 戸

2 取消理由

別記様式 12（第 8 条第 2 項関係）

第 号
年 月 日

大阪市住宅供給公社
理事長 様

大阪市長

高齢者向け優良賃貸住宅利子補給決定取消通知書

年 月 日付け 第 号で通知した下記の高齢者向け優良賃貸住宅に係る利子補給の決定の一部を取消したので、高齢者向け優良賃貸住宅供給促進事業（大阪市住宅供給公社）利子補給要領第 8 条第 2 項の規定により通知します。

記

1 高齢者向け優良賃貸住宅の概要

名称

所在地 大阪市 区

建設戸数 戸

2 取消しの内容

3 取消理由