

別表 1 様式一覧

様式		備考
大阪市賃貸住宅建設資金融資申込書		(※1) 設計図書
融資申込者調書	様式 1 - 2	1. 附近見取図
建設資金計画書	様式 1 - 3	2. 配置図
融資申請額算定表	様式 1 - 4	3. 各階平面図
第 16 条に定める賃貸条件等を約する誓約書	様式 1 - 5	4. 立面図(4 面)
委任状 ※複数の場合	様式 1 - 6	5. 断面図(2 面)
「住民基本台帳法(昭和 42 年法律第 81 号)」第 6 条に規定する住民票登記事項証明書(法人の場合)		6. 各住戸平面詳細図
地籍図の写し		7. 仕上表
建築に係る土地の所有権、地上権、賃借権または使用貸借に係る権利を証する書類		8. 各部詳細図
設計図書 (※1)		9. 展開図
建築工事費等概算見積書		10. 敷地測量図
既存賃貸住宅の写真、建物固定資産評価証明書		11. 建物の求積図及び求積表
その他、市長及び融資機関が申請に必要と認める書類		12. 植栽計画図
		13. その他必要な書類
審査意見書	様式 2	
融資承認通知書	様式 3	
融資承認取消通知書	様式 4	
工事着工届	様式 5	
工事工程表	様式 5 - 2	
賃貸住宅の建設に要する費用を証する書類(契約書等)		
その他必要と認める書類		
躯体工事完了届	様式 6	
その他市長が必要と認める書類		
賃貸条件報告書	様式 7	
家賃計算表	様式 7 - 2	
入居者明細表	様式 7 - 3	
敷地外駐車施設設置状況表	様式 7 - 4	
賃貸借契約書のひな型		
建設工事完了届	様式 8	

	建築基準法第 7 条第 5 項及び第 7 条の 2 第 5 項の規定による検査済証の写し	
	完成写真	
	建築図面	
	その他市長が必要と認める書類	
躯体・建設工事完了通知書		様式 9
中間融資実行通知書		様式 1 0
最終融資実行通知書		様式 1 1
	(根) 抵当権設定後の土地、建物登記簿謄本の写し	
変更承認申請書		様式 1 2
変更届出書		様式 1 2－2
	その他変更承認申請に必要と認める書類	
変更承認通知書		様式 1 3
変更不承認通知書		様式 1 4
辞退届出書		様式 1 5
辞退通知書		様式 1 6
譲渡・目的外使用承認申請書		様式 1 7
譲渡・目的外使用承認通知書		様式 1 8
譲渡・目的外使用不承認通知書		様式 1 9
完済通知書		様式 2 0
事故発生通知書		様式 2 1
契約解除通知書		様式 2 2
融資償還状況報告書		様式 2 3
繰上げ償還(一部・全部)通知書		様式 2 4
一部繰上げ償還予定報告書		様式 2 5
全部繰上げ償還予定報告書		様式 2 6
借受者変更承認申請書		様式 2 7
借受者変更承認通知書(借受者通知用)(金融機関通知用)		様式 2 8
工事着工通知書		様式 2 9

※写しと記載があるものについては、原本持参の上、原本照合すること。

※図面は原則 A 3 又は A 4 とし、寸法等が判るものとする。