

申請受付：令和9年1月29日まで（※工事契約前に申請）

補助金 最大75万円／戸（補助対象工事費の1/3）

対象：大阪市内の民間賃貸住宅オーナー ※要件確認・審査あり

空室1室から。

改修費の1/3を補助 **補助金で“負担を軽く”**

子育て世帯に選ばれる部屋へ。

「使ってよかった」でリピーターも多い制度です。

- ・ 工事費の負担を軽減：補助対象工事費の1/3（**上限75万円／戸**）
- ・ 空室対策に直結：LDK化／水回り更新／節水など、ニーズに合う改修に
- ・ リピーターが多い：一度申請すると流れが分かり、次に活用しやすい

※対象工事・要件により補助額は変動します／※工事契約前の申請が必要です

改修事例：補助金で75万円軽減（総改修費300万円の例）

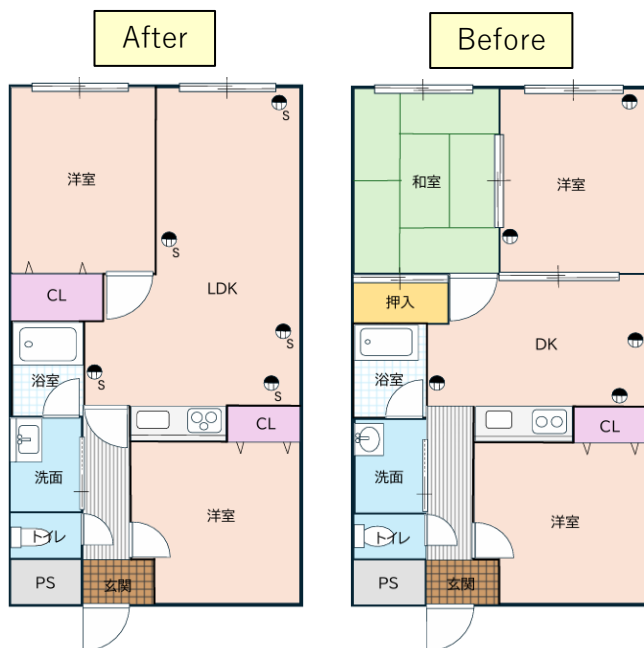
補助金 ： **75万円**（上限）

総改修費：300万円（税抜）

オーナー負担：225万円

※対象工事・要件により補助額は変動します
※税抜き※工事契約前の申請が必要です

改修事例の補助金対象工事
DK→LDK化/和室→洋室/キッチン・洗面・
浴室・トイレの更新等



申請は3ステップ

（まずは工事契約前にご相談）

1. 事前相談・申請（要件確認）
2. 交付決定後に工事
3. 完了報告 → 補助金受領

申請者の声 📣

- ・ リフォーム完了後、新婚世帯から借りたいという希望が出た。
- ・ 補助金があるのを知らなかった。また利用したい。

要件確認だけでもOK。まずはご相談ください。

お問い合わせ：都市整備局民間住宅助成グループ

TEL：06-6208-9226（9:00～17:30）

大阪市HP「子育て世帯等向け民間賃貸住宅改修促進事業」

QRコード
制度概要・要件
・様式はこちら

