

随時募集(追加募集)のご案内

市営すまいりんぐ・市営特定賃貸住宅等の空き住戸(次ページの『募集住宅一覧』参照)について、令和5年2月1日(水)から随時募集(追加募集)を行います。

※ 市営住宅の入居者等の生活の安全と平穩の確保、市営住宅制度への信頼確保のため、本市では、申込者本人又は同居しようとする者が暴力団員である場合については、入居決定しないこととしています。

※ 令和5年2月1日(水)(空き住戸の追加募集開始日) 当日の午前9時30分(受付開始時) から午前10時30分までに、追加募集する空き住戸に申込みされた方を対象として、住戸選定順位を抽選により決定いたします。

※ 2月1日(水)から追加募集する空き住戸の抽選終了後、申込みがなければ翌日より、先着順で受付を行います。また、1月31日(火)以前から募集している住戸(備考欄に★印のない住戸および☆印のある住戸の一部)については、従来どおり先着順で受付を行っております。

※ 受付場所・抽選会場

大阪市北区天神橋6丁目4番20号 大阪市立住まい情報センター 5階研修室

※ Osaka Metro(地下鉄)谷町線・堺筋線「天神橋筋六丁目」駅下車 ③号通用連絡口をご利用ください。

※ 令和4年4月より一部の市営すまいりんぐの家賃を改定(減額)しています。

※ 申込資格や申込方法、住宅の概要等については、別冊の『申込みのしおり』に記載していますので、ご確認ください。

※ 通常のご入居時期は、お申込みから約2~3か月後ですが、年度末(1月から3月まで)のお申込みにつきましては、補修工期の関係上、原則として5月から6月頃の入居予定となりますので、あらかじめご了承ください。

次ページ『募集住宅一覧』の負担家賃は令和5年度分です。

募集戸数は作成日現在の募集戸数です。上記抽選終了後は先着順で受付を行っているため、ご希望の住宅に空きがない場合がありますのでご承知おきください。

駐車場の空き状況は、令和5年1月10日現在で表示しています。また、ご利用いただける車には名義、車両寸法などに制限があります。

◎印の住宅は、単身者の方もお申込みできます。

備考欄に「※」印のある住宅は、住宅住戸内等において人身事故の発生した住宅、もしくは孤立死で発見が遅れた等の住宅ですが、入居されるまでには補修を行い、使用においては他の住宅と何ら変わりありません。

〔() 内に貸付を保留した年を記載しています。〕事故の原因等については、備考欄に記載されていること以外はお答えできません。十分ご理解のうえ、お申込みください。

~単身者の方もお申込みできる住宅があります~

受付・問い合わせ先

大阪市営住宅募集センター 募集担当 (TEL 06-6882-7012)

大阪市北区天神橋6丁目4番20号 (大阪市立住まい情報センター5階)

[営業時間・場所]

平日: 午前 9時~午後 5時30分 / 募集担当 (大阪市立住まい情報センター5階)

土曜: 午前 9時~午後 7時 / 住情報プラザ (大阪市立住まい情報センター4階)

日・祝日: 午前 10時~午後 5時 / 住情報プラザ (大阪市立住まい情報センター4階)

■区役所・区役所出張所では、配布及び申込受付はしていません。

■住情報プラザ・各住宅管理センター・各サービスカウンターでは配布のみの取扱いとなります。

募集住宅一覧

令和5年1月16日作成

◎印の住宅は、単身者の方もお申込みできます。

【備考欄の表記について】

「★」: 令和5年2月1日(水)からの受付となります。

「☆」: 一部が令和5年2月1日(水)からの受付となります。

「※」: 事故住宅 ... 住戸内等において人身事故の発生した住宅、もしくは孤立死で発見が遅れた等の住宅ですが、入居されるまでには補修を行い、使用においては他の住宅と何ら変わりありません。()内に賃付を保留した年を記載しています。]

事故の原因等については、備考欄に記載されていること以外はお答えできません。十分ご理解のうえ、お申込みください。

(注) 駐車場の空き状況は、令和5年1月10日現在の状況で表示しています。また、ご利用いただける車には名義、車両寸法などに制限があります。詳細については、住宅管理センターにお問い合わせください。

<すまいりんぐ> * 敷金は、負担家賃の3か月分になります。

区名	住宅名	号館	所在地	階建	タイプ	間取り	専用面積	募集戸数	負担家賃(円)	竣工年月	EVの有無	単身者	空き駐車場	備考		
東淀川	井高野	5	井高野1丁目4番	4	3DK(1~3階)	6, 6, 6(洋)	DK 浴室	63㎡	5	46,800 ~ 67,300	H3年12月	無	◎	有		
					3DK(4階)	6, 6, 6(洋)	DK 浴室	63㎡	2	42,100 ~ 67,300	H3年12月	無	◎			
		6	井高野1丁目4番	5・7	3DK	6, 6, 6(洋)	DK 浴室	63㎡	5	47,400 ~ 76,000	H4年8月	有(スキップ式)	◎		EVは1・4・7階のみ停止	
					2LDK	6, 6	LDK 浴室	63㎡	11	47,400 ~ 76,000	H4年8月	有(スキップ式)	◎		EVは1・4・7階のみ停止	
					2DK	6, 6	DK 浴室	54㎡	2	40,700 ~ 64,000	H4年8月	有(スキップ式)	◎		EVは1・4・7階のみ停止	
		7	井高野1丁目4番	5・7	3DK	7半, 7(洋), 6	DK 浴室	67㎡	5	50,300 ~ 77,000	H5年9月	有(スキップ式)	◎		EVは1・4・7階のみ停止	
					2LDK	6, 6	LDK 浴室	67㎡	2	50,300 ~ 77,000	H5年9月	有(スキップ式)	◎		EVは1・4・7階のみ停止	
					2DK	6, 6	DK 浴室	57㎡	2	42,700 ~ 65,000	H5年9月	有(スキップ式)	◎		EVは1・4・7階のみ停止	
		8	井高野1丁目4番	4	3DK(1~3階)	7半, 7(洋), 6	DK 浴室	67㎡	5	50,300 ~ 76,900	H5年9月	無	◎			
	3DK(4階)				7半, 7(洋), 6	DK 浴室	67㎡	1	45,300 ~ 72,800	H5年9月	無	◎				
	9	井高野1丁目4番	8	3DK	7半, 6, 6(洋)	DK 浴室	68㎡	1	51,300 ~ 82,300	H7年6月	有	◎				
				2DK	6, 6	DK 浴室	57㎡	1	43,300 ~ 69,600	H7年6月	有	◎				
	東淀川	井高野第6(注1)	19	井高野3丁目11番	8・9・10・11	3LDK②	6, 6(洋), 4半(洋)	LDK 浴室	70㎡	4	60,400 ~ 62,900	H8年5月	有		◎	
						3LDK④	6, 6(洋), 4半(洋)	LDK 浴室	70㎡	7	58,500 ~ 64,100	H8年5月	有		◎	
						3LDK⑥	6, 6(洋), 4半(洋)	LDK 浴室	70㎡	1	61,700	H8年5月	有		◎	
						3LDK⑧	6, 6(洋), 4半(洋)	LDK 浴室	70㎡	1	58,500	H8年5月	有		◎	
						3LDK⑫	6, 6(洋), 4半(洋)	LDK 浴室	70㎡	2	62,900 ~ 66,600	H8年5月	有		◎	
			20	井高野3丁目11番	8・9・10・11	4DK②	6.6(洋),4半(洋),4半(洋)	DK 浴室	71㎡	1	58,900	H8年5月	有		◎	
						2LDK①	6, 4半(洋)	LDK 浴室	61㎡	1	52,200	H8年5月	有		◎	
2LDK②						6, 5半(洋)	LDK 浴室	60㎡	3	45,200 ~ 46,800	H8年5月	有	◎			
3LDK④						6, 6(洋), 4半(洋)	LDK 浴室	70㎡	7	60,400 ~ 63,500	H8年5月	有	◎			
3LDK⑫						6, 6(洋), 4半(洋)	LDK 浴室	70㎡	10	61,600 ~ 64,100	H8年5月	有	◎			
4DK③						6.6(洋),4半(洋),4半(洋)	DK 浴室	71㎡	1	61,400	H8年5月	有	◎			
21		井高野3丁目11番	7・8・9・10	2LDK①	6, 4半(洋)	LDK 浴室	61㎡	3	49,500 ~ 50,600	H8年5月	有	◎				
				2LDK②	6, 5半(洋)	LDK 浴室	60㎡	6	43,600 ~ 46,800	H8年5月	有	◎				
				3LDK①	6, 6(洋), 4半(洋)	LDK 浴室	71㎡	1	60,000	H8年5月	有	◎				
				3LDK③	6, 6(洋), 4半(洋)	LDK 浴室	71㎡	1	62,300	H8年5月	有	◎				
				3LDK④	6, 6(洋), 4半(洋)	LDK 浴室	70㎡	6	59,800 ~ 64,700	H8年5月	有	◎				
				3LDK⑨	6, 6(洋), 4半(洋)	LDK 浴室	71㎡	1	61,700	H8年5月	有	◎				
				3LDK⑪	6, 6(洋), 4半(洋)	LDK 浴室	71㎡	1	55,500	H8年5月	有	◎				
				3LDK⑫	6, 6(洋), 4半(洋)	LDK 浴室	70㎡	8	62,200 ~ 64,700	H8年5月	有	◎				
鶴見	茨田大宮	16	茨田大宮4丁目34番	5	3DK①	6, 6, 6(洋)	DK 浴室	69㎡	3	58,900 ~ 94,600	H11年3月	有	◎	有		
					3DK②	6, 6, 5(洋)	DK 浴室	63㎡	2	53,200 ~ 85,400	H11年3月	有	◎			
					2DK	6, 6	DK 浴室	52㎡	1	43,800 ~ 70,400	H11年3月	有	◎			
		17	茨田大宮4丁目34番	6	3DK①	6, 6, 6(洋)	DK 浴室	69㎡	5	59,100 ~ 94,900	H12年1月	有	◎		有	
					3DK②	6, 6, 5(洋)	DK 浴室	63㎡	2	53,300 ~ 85,600	H12年1月	有	◎			
					3DK①	6, 6, 6(洋)	DK 浴室	69㎡	4	53,000 ~ 85,200	H10年9月	有	◎			
	19	茨田大宮4丁目28番	12・15	3DK②	6, 6, 5(洋)	DK 浴室	63㎡	9	48,100 ~ 77,200	H10年9月	有	◎	有			
				2DK	6, 6	DK 浴室	52㎡	12	44,100 ~ 70,800	H10年9月	有	◎				
				☆ ※1												
	諸口	1	諸口4丁目3番	5	3DK(4・5階)	7半, 6, 5(洋)	DK 浴室	62㎡	1	46,100 ~ 71,200	H1年5月	無	◎	有		
					2DK(1~3階)	6, 6	DK 浴室	53㎡	1	43,800 ~ 60,000	H1年5月	無	◎			
		2	諸口4丁目4番	5	3DK(4・5階)	7半, 6, 5(洋)	DK 浴室	62㎡	3	46,100 ~ 71,200	H1年5月	無	◎			
2LDK(4・5階)					6, 6	LDK 浴室	63㎡	1	46,200 ~ 71,200	H1年5月	無	◎				
3		諸口4丁目4番	5	3DK(1~3階)	7半, 6, 5(洋)	DK 浴室	62㎡	1	51,200 ~ 71,200	H1年5月	無	◎				
				2DK(1~3階)	6, 6	DK 浴室	53㎡	2	43,800 ~ 60,000	H1年5月	無	◎				
4		諸口4丁目9番	5	3DK(4・5階)	7半, 6, 5(洋)	DK 浴室	62㎡	1	46,100 ~ 71,200	H1年5月	無	◎				
				☆												

※1 事故住宅(死亡原因:病死 平成31年から賃付保留)13階部分

(注1) 井高野第6住宅は、浴室に浴槽・給湯器等は設置されておらず、入居者のご負担で設置していただきます。退去時には入居者のご負担で撤去したうえで住宅を返還していただきます。なお、具体的な開始時期は未定ですが、令和6年度以降の募集住戸については、本市の費用負担で浴槽等風呂設備を設置する予定です。

<すまいりんぐ> * 敷金は、負担家賃の3か月分になります。

※太枠部分の住宅は、令和4年4月に家賃改定(減額)を行った住宅です。

区名	住宅名	号館	所在地	階建	タイプ	間取り	専有面積	募集戸数	負担家賃(円)	竣工年月	EVの有無	単身者	空き駐車場	備考	
住之江	中加賀屋	11	中加賀屋1丁目11番	11	2DK	6, 4半 DK 浴室	52㎡	1	42,700 ~ 57,200	S63年11月	有(スキップ式)	◎	無	EVは1・4・7・10階のみ停止	
住吉	遠里小野	1	遠里小野2丁目13番	5	3DK(1~3階)	7半, 6, 5(洋) DK 浴室	62㎡	1	46,100 ~ 65,900	H2年3月	無	◎	無		
					3DK(4・5階)	7半, 6, 5(洋) DK 浴室	62㎡	4	43,500 ~ 65,900	H2年3月	無	◎			
					2LDK(1~3階)	6, 6 LDK 浴室	63㎡	2	46,200 ~ 66,000	H2年3月	無	◎			
		2	遠里小野2丁目13番	5	3DK(1~3階)	7半, 6, 5(洋) DK 浴室	62㎡	1	46,100 ~ 66,300	H2年3月	無	◎			
					3DK(4・5階)	7半, 6, 5(洋) DK 浴室	62㎡	1	43,500 ~ 66,300	H2年3月	無	◎			
					2LDK(1~3階)	6, 6 LDK 浴室	63㎡	3	46,200 ~ 66,400	H2年3月	無	◎			
					2LDK(4・5階)	6, 6 LDK 浴室	63㎡	2	43,600 ~ 66,400	H2年3月	無	◎			
					2DK(1~3階)	6, 6 DK 浴室	53㎡	1	39,400 ~ 56,800	H2年3月	無	◎			
	2DK(4・5階)	6, 6 DK 浴室	53㎡	2	37,200 ~ 56,800	H2年3月	無	◎							
	我孫子第2	1	我孫子1丁目5番	6・7・8	3DK	7半, 6, 6(洋) DK 浴室	69㎡	2	57,000 ~ 91,600	H7年9月	有	◎	有		
					2LDK	8, 6 LDK 浴室	69㎡	1	57,000 ~ 91,500	H7年9月	有	◎			
		我孫子東第7	5	我孫子東1丁目13番	8	2LDK	6, 6 LDK 浴室	63㎡	1	52,500 ~ 63,300	H3年9月	有(スキップ式)	◎	有	EVは1・2・5・8階のみ停止
			7	我孫子東1丁目10番	8	3DK	7半, 6, 6(洋) DK 浴室	69㎡	1	57,300 ~ 92,000	H8年9月	有	◎	有	
		我孫子南	1	我孫子東3丁目10番	5	3DK	7半, 6, 6(洋) DK 浴室	69㎡	3	57,600 ~ 92,400	H9年8月	有	◎	無	
2LDK						8, 6 LDK 浴室	69㎡	1	57,500 ~ 92,300	H9年8月	有	◎			
2			我孫子東3丁目8番	7・11・14	3DK	8, 6, 5半(洋) DK 浴室	66㎡	10	55,500 ~ 89,200	H6年5月	有(スキップ式)	◎	有	EVは1・4・7・9・11・14階のみ停止	
					2LDK	6, 6 LDK 浴室	66㎡	19	55,700 ~ 89,400	H6年5月	有(スキップ式)	◎	☆	EVは1・4・7・9・11・14階のみ停止	
4	我孫子東3丁目12番	5	3DK	7半, 6, 6(洋) DK 浴室	70㎡	5	51,300 ~ 82,400	H7年10月	有	◎	無				
東住吉	公園南矢田	2	公園南矢田4丁目6番	9	3DK	7半, 6, 6(洋) DK 浴室	63㎡	9	44,700 ~ 71,700	H4年12月	有(スキップ式)	◎	有	EVは1・3・6・9階のみ停止	
平野	瓜破東第1	3	瓜破東1丁目12番	6	3DK①	6, 6, 6(洋) DK 浴室	69㎡	4	59,100 ~ 94,900	H11年11月	有	◎	有		
					3DK②	6, 6, 5(洋) DK 浴室	63㎡	4	53,300 ~ 85,600	H11年11月	有	◎			
		4	瓜破東1丁目11番	6	3DK①	6, 6, 6(洋) DK 浴室	69㎡	3	59,100 ~ 94,900	H11年11月	有	◎	有		
					3DK②	6, 6, 5(洋) DK 浴室	63㎡	1	53,300 ~ 85,600	H11年11月	有	◎			
	加美北第2	3	加美北8丁目19番	10	3DK	7半, 6, 6(洋) DK 浴室	69㎡	2	48,500 ~ 77,800	H7年11月	有	◎	無	※2	
					2LDK	8, 6 LDK 浴室	69㎡	1	48,400 ~ 77,700	H7年11月	有	◎			
	喜連	1	喜連7丁目3番	13	3DK	8, 6, 5半(洋) DK 浴室	66㎡	10	50,000 ~ 80,300	H7年3月	有(スキップ式)	◎	有	EVは1・4・7・10・13階のみ停止	
					2LDK	6, 6 LDK 浴室	66㎡	7	50,100 ~ 80,500	H7年3月	有(スキップ式)	◎		EVは1・4・7・10・13階のみ停止	
					2DK	6, 6 DK 浴室	55㎡	3	41,600 ~ 66,900	H7年3月	有(スキップ式)	◎		EVは1・4・7・10・13階のみ停止	
	長吉長原	1	長吉長原4丁目3番	6・9・13	3DK(13階建)	7半, 6, 6(洋) DK 浴室	69㎡	5	52,000 ~ 83,600	H10年3月	有	◎	有	☆	
					3DK(6・9階建)	7半, 6, 6(洋) DK 浴室	69㎡	1	51,800 ~ 83,200	H10年3月	有	◎		★	
		西喜連第4	5	喜連西2丁目1番	12・14	3DK	7半, 6, 6(洋) DK 浴室	72㎡	13	59,900 ~ 96,300	H10年2月	有	◎	有	☆
						2LDK	8, 6 LDK 浴室	69㎡	3	57,700 ~ 92,600	H10年2月	有	◎		
	2DK	7半, 6 DK 浴室	63㎡	1	52,500 ~ 84,300	H10年2月	有	◎							
平野東	4	平野南3丁目11番	14	3DK	8, 6, 5半(洋) DK 浴室	66㎡	6	47,200 ~ 75,800	H7年3月	有(スキップ式)	◎	有	EVは1・4・7・9・11・14階のみ停止		
				2LDK	6, 6 LDK 浴室	66㎡	5	47,300 ~ 76,000	H7年3月	有(スキップ式)	◎		☆	EVは1・4・7・9・11・14階のみ停止	
				2DK	6, 6 DK 浴室	55㎡	1	39,300 ~ 63,100	H7年3月	有(スキップ式)	◎		※4	EVは1・4・7・9・11・14階のみ停止	
西成	南津守第3	1	南津守1丁目1番	10	3DK①	6, 6, 6(洋) DK 浴室	69㎡	3	53,300 ~ 85,600	H13年5月	有	◎	有	※5	
					3DK②	6, 6, 5(洋) DK 浴室	63㎡	3	48,100 ~ 77,200	H13年5月	有	◎			
	南津守第4	2	南津守2丁目4番	5	3DK①	6, 6, 6(洋) DK 浴室	69㎡	3	50,300 ~ 80,800	H13年6月	有	◎	有	※6	
					3DK②	6, 6, 5(洋) DK 浴室	63㎡	4	45,400 ~ 72,900	H13年6月	有	◎			

※2 事故住宅(死亡原因:病死 令和2年から貸付保留)7階部分

※5 事故住宅(死亡原因:病死 平成30年から貸付保留)3階部分

※3 事故住宅(死亡原因:不明 平成26年から貸付保留)10階部分

※6 事故住宅(死亡原因:不明 平成30年から貸付保留)3階部分

※4 事故住宅(死亡原因:病死 令和2年から貸付保留)2階部分

<特定賃貸住宅> * 敷金は、負担家賃の3か月分になります。

区名	住宅名	号館	所在地	階建	タイプ	間取り	専有面積	募集戸数	負担家賃(円)	竣工年月	EVの有無	単身者	空き駐車場	備考	
都島	御幸	5	御幸町2丁目6番	5	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	56㎡	2	61,500	S54年3月	有(階段室型)	◎	有	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止	
		6	御幸町2丁目7番	5	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	56㎡	5	61,500	S54年3月	有(階段室型)	◎	有	☆	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止
		7	御幸町2丁目8番	5	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	63㎡	2	68,400	S61年5月	有(階段室型)	◎	有	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止	
		12	御幸町2丁目8番	5	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	63㎡	2	68,400	S61年5月	有(階段室型)	◎	有	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止	
西淀川	柏里第2	7	柏里3丁目2番	5	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	63㎡	3	72,600	S61年4月	有(階段室型)	◎	有	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止	

<特定賃貸住宅>* 敷金は、負担家賃の3か月分になります。

区名	住宅名	号館	所在地	階建	タイプ	間取り	専用品積	募集戸数	負担家賃(円)	竣工年月	EVの有無	単身者	空き駐車場	備考			
東淀川	井高野	3	井高野1丁目4番	14	3DK	8, 6, 5(洋) DK 浴室	64 m ²	8	47,700 ~ 68,800	H3年3月	有(スキップ式)	◎	有	☆ EVは1・3・5・8・11・14階のみ停止			
					2LDK①	6, 6 LDK 浴室	64 m ²	1	47,700 ~ 68,700	H3年3月	有(スキップ式)	◎		※7 EVは1・3・5・8・11・14階のみ停止			
					2LDK②	6, 6 LDK 浴室	64 m ²	3	47,600 ~ 68,600	H3年3月	有(スキップ式)	◎		EVは1・3・5・8・11・14階のみ停止			
					2DK	6, 6 DK 浴室	53 m ²	3	39,200 ~ 56,700	H3年3月	有(スキップ式)	◎		EVは1・3・5・8・11・14階のみ停止			
	井高野	4	井高野1丁目4番	14	3DK①	8, 6, 5(洋) DK 浴室	64 m ²	13	48,200 ~ 74,700	H4年6月	有(スキップ式)	◎	有	EVは1・3・5・8・11・14階のみ停止			
					3DK②	8, 6, 5(洋) DK 浴室	64 m ²	4	48,200 ~ 74,800	H4年6月	有(スキップ式)	◎		EVは1・3・5・8・11・14階のみ停止			
					2LDK	6, 6 LDK 浴室	64 m ²	11	48,000 ~ 74,300	H4年6月	有(スキップ式)	◎		EVは1・3・5・8・11・14階のみ停止			
					2DK(1~3階)	6, 6 DK 浴室	50 m ²	3	39,600 ~ 58,000	S58年11月	無	◎		有	※8		
					2DK(4~5階)	6, 6 DK 浴室	50 m ²	5	35,600 ~ 57,200	S58年11月	無	◎			☆		
	南江口第2	9	南江口1丁目5番	5	3DK(1~3階)	6, 6, 4半 DK 浴室	63 m ²	1	49,600 ~ 65,400	S57年12月	無	◎	有	※9			
					3DK(4~5階)	6, 6, 4半 DK 浴室	63 m ²	2	44,700 ~ 65,400	S57年12月	無	◎		※10			
		11	南江口1丁目5番	5	2DK(1~3階)	6, 6 DK 浴室	50 m ²	3	39,400 ~ 55,800	S57年12月	無	◎		有	☆		
					2DK(4~5階)	6, 6 DK 浴室	50 m ²	4	35,400 ~ 55,800	S57年12月	無	◎			※9		
12		南江口1丁目5番	5	3DK(1~3階)	6, 6, 4半 DK 浴室	63 m ²	2	49,900 ~ 63,300	S58年11月	無	◎	有		※10			
				3DK(4~5階)	6, 6, 4半 DK 浴室	63 m ²	6	44,900 ~ 63,300	S58年11月	無	◎			☆			
13	南江口1丁目5番	5	3DK(1~3階)	6, 6, 4半 DK 浴室	63 m ²	4	49,600 ~ 63,200	S57年12月	無	◎	有	☆					
			3DK(4~5階)	6, 6, 4半 DK 浴室	63 m ²	5	44,700 ~ 63,200	S57年12月	無	◎		※10					
旭	高殿西	4	高殿4丁目17番	5	3DK	8(洋), 6, 4半 DK 浴室	62 m ²	5	66,000	S55年12月	有(階段室型)	◎	有	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止			
					5	高殿4丁目18番	5	3DK	8(洋), 6, 4半 DK 浴室	62 m ²	4	66,000		S55年12月	有(階段室型)	◎	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止
					6	高殿3丁目31番	5	2DK	7(洋), 6 DK 浴室	50 m ²	3	51,500		S55年12月	有(階段室型)	◎	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止
	高殿南	1	高殿3丁目11番	5	2DK	7(洋), 6 DK 浴室	50 m ²	1	51,500	S55年12月	無	◎		有	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止		
					2	高殿3丁目12番	5	3DK	8(洋), 6, 4半 DK 浴室	62 m ²	4	66,000			S55年12月	無	◎
城東	鴨野第2	1	鴨野西3丁目6番	8	3DK	6, 6, 5(洋) DK 浴室	61 m ²	12	66,000	S55年8月	有	◎	有	☆			
	古市北第2	1	古市3丁目3番	5	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	63 m ²	7	68,900	S58年1月	有(階段室型)	◎	有	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止			
	古市南第3	1	古市1丁目9番	5	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	63 m ²	3	68,900	S57年12月	有(階段室型)	◎	有	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止			
鶴見	鶴見北	4	鶴見5丁目11番	5	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	63 m ²	2	61,700	S62年3月	有(階段室型)	◎	有	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止			
	放出東	1	放出東3丁目2番	11	3DK	6, 6, 5(洋) DK 浴室	61 m ²	2	47,700 ~ 67,400	S57年11月	有	◎	有	☆			
住之江	中加賀屋	4	中加賀屋1丁目6番	5	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	63 m ²	9	61,600	S59年11月	有(階段室型)	◎	有	☆ EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止			
					6	中加賀屋2丁目13番	4	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	63 m ²	5	61,600	S59年11月	有(階段室型)	◎	有	EVは2階と3階・3階と4階の間に停止
					7	中加賀屋1丁目16番	5	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	63 m ²	4	60,800	S58年11月	有(階段室型)	◎	無	※12 EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止
	御崎	7	御崎4丁目3番	7・8	3DK	6, 6, 5(洋) DK 浴室	61 m ²	20	42,900 ~ 64,400	S57年8月	有	◎	有	※13			
					12	御崎4丁目2番	7	3DK	6, 6, 5(洋) DK 浴室	61 m ²	8	47,700 ~ 64,900	S57年8月	有	◎	有	
	大和川	24	御崎7丁目15番	5	3DK	8(洋), 6, 4半 DK 浴室	62 m ²	16	56,800	S56年1月	無	◎	有				
2DK					7(洋), 6 DK 浴室	50 m ²	2	45,600	S56年1月	無	◎						

※7 事故住宅(死亡原因:不明 平成31年から貸付保留)9階部分

※8 事故住宅(死亡原因:不明 平成11年から貸付保留)3階部分

※9 事故住宅(死亡原因:不明 平成28年から貸付保留)5階部分

※10 事故住宅(死亡原因:病死 令和3年から貸付保留)3階部分

※11 事故住宅(死亡原因:不明 平成29年から貸付保留)3階部分

※12 事故住宅(死亡原因:不明 令和3年から貸付保留)4階部分

※13 事故住宅(死亡原因:不明 平成25年から貸付保留)3階部分

<再開貸住宅>* 敷金は、負担家賃の3か月分になります。

区名	住宅名	号館	所在地	階建	タイプ	間取り	専用品積	募集戸数	負担家賃(円)	竣工年月	EVの有無	単身者	空き駐車場	備考
都島	毛馬第2(注2)	1	毛馬町5丁目16番	5	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	53 m ²	1	41,000	S53年10月	有(階段室型)	◎	有	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止
阿倍野	阿倍野第2	0	旭町3丁目4番5号	14	3LDK	7(洋), 6, 4半 LDK 浴室	73 m ²	1	77,000	S63年7月	有(スキップ式)		有	★ EVは1・4・7・10・13階のみ停止
					3DK	6, 5(洋), 4半 DK 浴室	60 m ²	2	65,000	H2年7月	有(スキップ式)		無	※14 EVは1・4・7・10・13階のみ停止
	阿倍野第4	1	旭町3丁目1番2号	14	3LDK②	6, 5(洋), 4半 LDK 浴室	62 m ²	2	77,700	H8年8月	有		有	★
西成	長橋通	1	長橋3丁目6番7号	3	1K	6 K 浴室	30 m ²	8	22,500 ~ 36,100	H13年7月	有	◎	一	☆ この住宅には駐車場がありません。
	南津守第2	1	南津守6丁目3番	15	3DK	7半, 6, 6(洋) DK 浴室	69 m ²	2	51,800 ~ 83,200	H9年2月	有	◎	有	※15・16

※14 事故住宅(死亡原因:不明 令和1年から貸付保留)9階部分

※15 事故住宅(死亡原因:不明 令和3年から貸付保留)1階部分

※16 事故住宅(死亡原因:不明 平成23年から貸付保留)9階部分

(注2) 毛馬第2住宅は、浴室に浴槽・給湯器等は設置されておらず、入居者のご負担で設置していただきます。

退去時には入居者のご負担で撤去したうえで住宅を返還していただきます。

なお、具体的な開始時期は未定ですが、令和6年度以降の募集住戸については、本市の費用負担で浴槽等風呂設備を設置する予定です。

<市営すまいりんぐ(子育て応援型)>* 敷金は、負担家賃の3か月分になります。「新婚世帯・婚約者」及び「子育て世帯」の方を対象にしています。

*平成29年7月3日より、子育て世帯の対象となる子どもの年齢が、小学校修了前の子どもから、高等学校修了前とされる年齢(18歳まで)の子どもに拡充されました。

区名	住宅名	号館	所在地	階建	タイプ	間取り	専用品積	募集戸数	負担家賃(円)	竣工年月	EVの有無	単身者	空き駐車場	備考
東淀川	相川	302	相川3丁目14番	5	2LDK	6, 4半 LDK 浴室	60 m ²	1	47,700 ~ 54,100	S57年8月	無		有	
		710	北江口1丁目3番	8	2LDK	6, 4半 LDK 浴室	58 m ²	1	46,100 ~ 64,800	S59年9月	有		有	
		806	北江口3丁目4番	11	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	54 m ²	1	43,400 ~ 69,800	S62年8月	有		有	
鶴見	徳庵	1	102 徳庵2丁目5番	5	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	61 m ²	1	49,700 ~ 72,000	S61年11月	有(階段室型)		有	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止
住之江	平林南第2	805	平林南2丁目3番	11	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	54 m ²	1	42,600 ~ 66,800	S57年7月	有		有	
		1107			3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	54 m ²	1	42,600 ~ 66,700	S57年7月	有		有	
平野	長吉戸西	2	106 長吉戸西2丁目14番	5	3DK	6, 6, 4半 DK 浴室	56 m ²	1	44,500 ~ 58,600	S54年12月	有(階段室型)		有	EVは2階と3階・3階と4階・4階と5階の間に停止