

西淀川区役所E S C O事業導入検討調査会を開催します

大阪市では、市設建築物の省エネルギー化の推進に取り組んでおり、高い省エネルギー効果が得られるE S C O事業を積極的に導入し、民間のノウハウ、技術的能力を活用することによって、二酸化炭素排出量の抑制、ならびに光熱水費の効果的な削減を図っています。

現在、西淀川区役所において自己資金型E S C O事業の導入を検討しており、希望者を対象に現地調査の機会を設け、民間事業者の参画意向や、事業提案に際し必要な資料等を把握し、公募条件の検討や資料整備などE S C O事業の導入検討に役立てることを目的に、導入検討調査会を下記のとおり開催いたします。

本調査会への参加を希望される場合は、令和5年2月10日（金曜日）17時までに、別添の「参加申込書」に必要事項を記載の上、連絡先（事務局）の電子メールアドレス宛に送付してください。

記

1. 現地調査

(1) 場所・日時

場所	日時		備考
西淀川区役所	令和5年2月24日 (金曜日)	13時30分から 17時00分	両日とも現地調査の内容は同じです。
	令和5年3月1日 (水曜日)		

※新型コロナウイルス感染症の感染状況により実施を見合わせる場合があります。

※参加者多数の場合は、人数の調整をお願いする場合があります。

(2) 集合場所・時間

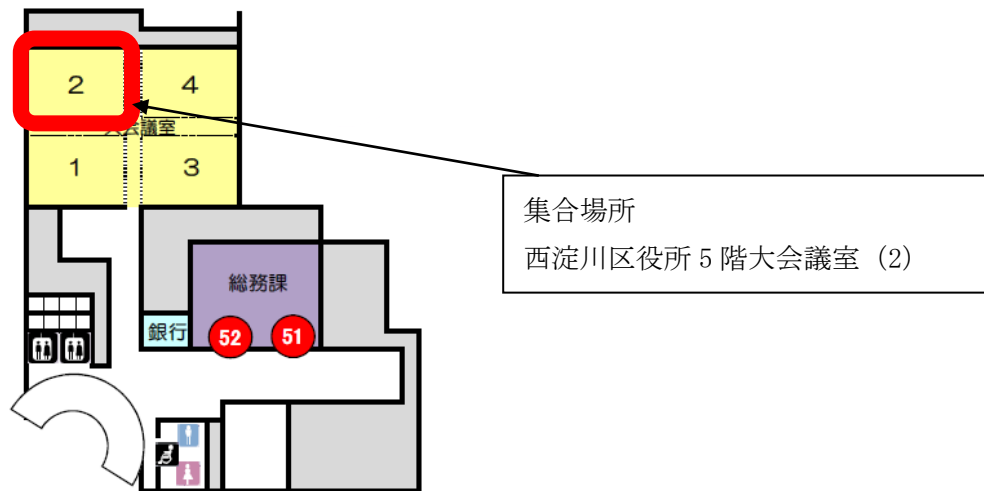
西淀川区役所 5階大会議室 (2) 13時30分 (直接会議室までお越しください)

[地図\(大阪市西淀川区御幣島 1-2-10 西淀川区役所\)](#)

(3) アンケート及び調査報告書

当日配付のアンケートにお答え頂きます。

調査報告書を提出して頂きます。



西淀川区役所 5階平面図

2. ヒアリング(対話)

後日、個別に連絡のうえ、アンケート及び調査報告書に基づき、大阪市役所にてヒアリングを実施します。

※ヒアリングは、WEB (Microsoft Teams) で行う場合があります。

3. 留意事項

- (1) 参加者の名称は、非公表とします。
- (2) 参加及びヒアリングに要する費用は、参加者の負担とします。
- (3) アンケート及び調査報告書はE S C O事業導入の参考にしますが、必ず公募条件等に反映されるものではありません。
- (4) 当調査会の参加実績は、E S C O事業の公募が行われた際に優位性を持つものではありません。
- (5) 参加者は、手洗い・うがい・体温チェックなど健康管理を徹底し、マスクの着用をお願いします。

以上

連絡先(事務局)

大阪市都市整備局企画部

ファシリティマネジメント課エネルギー管理グループ

電話 [06-6208-9373](tel:06-6208-9373)

電子メールアドレス ka0044@city.osaka.lg.jp

【対象施設の概要】

- | | |
|----------|---|
| (1)施設名称 | 西淀川区役所 |
| (2)用途 | 区役所・図書館ほか |
| (3)施設の場所 | 西淀川区御幣島1-2-10 |
| (4)建物概要 | 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
階数 地上6階地下2階
規模 延床面積 約12,800平方メートル
竣工 平成16年度 |
| (5)光熱水費 | 約26,510,000円(令和3年度) |
| (6)対象設備 | 空調設備、衛生設備 |

西淀川区役所E S C O事業導入検討調査会参加申込書

参加日・参加人数 (どちらか1日)	2月24日 () 人	
	3月1日 () 人	
御 社 名		
部 署 名		
ご 担 当 者	氏 名	
	電 話 番 号	
	メー ル ア ド レ ス	
E S C O事業実績の有無	有 り ・ 無 し	

件名に「西淀川区役所E S C O事業導入検討調査会参加申込」と記載して、令和5年2月10日(金曜日) 17時までに、下記のメールアドレスへお申し込みください。

[事務局メールアドレス ka0044@city.osaka.lg.jp](mailto:ka0044@city.osaka.lg.jp)

調査報告書②

(消費税込み)

A	E S C O 契 約 中	改修工事費等経費		円	
B		年間削減予定額		円/年	
C		年間削減保証額		円/年	
D		保証率		%	$C/B \times 100$
E		省エネルギーサービス料		円/年	
F		年間の市の保証利益		円/年	$C-E$
G		省エネルギーサービス期間		年	最長5年
H		削減保証総額		円	$C \times G$
I		ESCOサービス料総額		円	$A+E \times G$
J		ESCOサービス中の市利益総額			$H-I$
L	契 約 終 了 後	削減予定額		円/年	C
M		維持管理費		円	終了後N年の総額
N		残年数		年	15年-G
O		市の利益総額		円	$L \times N - M$
P	事業収支(市の利益総額)			円	$J+O$

・後日、大阪市役所でのヒアリング実施時に提出してください。