大正区役所外14施設照明LED化ESCO事業の提案公募について

１．事業の名称　　 大正区役所外14施設照明LED化ESCO事業

２．事業対象施設

（１）大正区役所

用途　　　 　区役所

施設の場所 [大阪市大正区千島2-7-95](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.47280592831&mpy=34.650363620126&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄筋コンクリート造

階数　地上7階

規模　延床面積　7,464.49平方メートル

　　　　区役所　6,663.26平方メートル

区民ホール　801.23平方メートル

竣工　1972年度

（２）此花区役所

用途　　　 　区役所

施設の場所 [大阪市此花区春日出北1-8-4](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.45235520591&mpy=34.683069681121&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄筋コンクリート造

階数　地上3階

規模　延床面積　4475.11平方メートル

　　　　区役所　4042.34平方メートル

竣工　1965年度(2000年度 耐震改修工事完成)

（３）天王寺区民センター

用途　　　 　区役所附設会館

施設の場所 [大阪市天王寺区生玉寺町7-57](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.51408551087&mpy=34.660021212556&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄骨鉄筋コンクリート造

階数　地下1階、地上10階（地上1階・2階区民センター）

規模　延床面積　2,172.32平方メートル（専有部分）

竣工　1980年度（2018年度 耐震改修工事完成）

（４）東成区役所

用途　　　 　区役所

施設の場所 [大阪市東成区大今里西2-8-4](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.5412279833&mpy=34.669970545511&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄筋コンクリート造

階数　地下1階、地上4階

規模　延床面積　6192.18平方メートル

竣工　1969年度

（５）旭区保健福祉センター分館

用途　　　 　保健福祉施設

施設の場所 [大阪市旭区森小路2-5-26](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.54974295466&mpy=34.72314949439&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄筋コンクリート造＋木造（別館）

階数　地上2階

規模　延床面積　1,297.84平方メートル

　　　　別館　60平方メートル

竣工　1968年度

（６）経済戦略局ATC庁舎

用途　　　 　事務所

施設の場所 [大阪市住之江区南港北2-1-10　ATCビルO's棟南館4階](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.41448046606&mpy=34.636103761945&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄筋コンクリート造

階数　地下２階、地上13階（O’s棟南館４階に入居）

規模　延床面積　1009.16平方メートル（専有部分）

竣工　1994年3月

（７）なにわECOスクエア

用途　　　 　事務所、集会所

施設の場所 [大阪市鶴見区緑地公園2-135](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.57907442771&mpy=34.712007547733&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄筋コンクリート造

階数　地下1階、地上2階

規模　延床面積　946.01平方メートル

竣工　1997年度

（８）UNEP国際環境技術センター

用途　　　 　外国公務事務所

施設の場所 [大阪市鶴見区緑地公園2-110](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.58127907089&mpy=34.712545738133&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄骨鉄筋コンクリート造

階数　地上2階

規模　延床面積　2,799.57平方メートル

竣工　1993年度

（９）環境局ATC庁舎

用途　　　 　事務所

施設の場所 [大阪市住之江区南港北2-1-10　ATCビルO's棟南館5階](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.41448046606&mpy=34.636103761945&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄筋コンクリート造

階数　地下2階、地上13階　（O’s棟南館5階に入居）

規模　延床面積　1009.16平方メートル（専有部分）

竣工　1994年3月

（10）建設局ATC庁舎

用途　　　 　事務所

施設の場所 [大阪市住之江区南港北2-1-10　ATCビルITM棟6階](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.41130359124&mpy=34.638060510264&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄骨鉄筋コンクリート造

階数　地下2階、地上13階(ITM棟5階、6階、11階に入居)

規模　延床面積　10,894.03平方メートル（専有部分）

　　　　西側フロア　5405.19平方メートル

　　　　西荷捌場　70.04平方メートル

　　　　東側フロア　4708.24平方メートル

　　　　東荷捌場　173.53平方メートル

　　　　5階会議室　284.73平方メートル

　　　　11階会議室　252.3平方メートル

竣工　1994年度

（11）大阪港湾局ATC庁舎

用途　　　 　事務所

施設の場所 [大阪市住之江区南港北2-1-10　ATCビルITM棟10階](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.41130359124&mpy=34.638060510264&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄骨鉄筋コンクリート造

階数　地下2階、地上13階(ITM棟の10階に入居)

規模　延床面積　4678.46平方メートル（専有部分）

竣工　1994年度

（12）第２突堤事務所

用途　　　 　事務所・作業場

施設の場所 [大阪市港区海岸通3-4-28](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.44369292552&mpy=34.649276734842&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄筋コンクリート造（海務・施設管理）／鉄骨造（防災保安）

階数　地上2階

規模　延床面積　5,645平方メートル

　　　　海務事務所　416.59平方メートル

　　　　施設管理事務所　831.34平方メートル

　　　　防災保安事務所　533.70平方メートル　ほか

竣工　1965年度（海務）／1972年度（施設管理）

　　　2004年度（防災保安）

（13）鶴町基地

用途　　　 　事務所

施設の場所 [大阪市大正区鶴町2-20-47](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.45335395356&mpy=34.634878732015&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　軽量鉄骨造（海上保全）／鉄骨造（機械・電気）

階数　地上2階

規模　延床面積　5,141平方メートル

　　　　海上保全事務所　865.59平方メートル

　　　　機械事務所　98.09平方メートル

　　　　電気事務所　546.00平方メートル　ほか

竣工　1989年度（海上保全）／1996年度（機械）／2011年度（電気）

（14）水上消防署

用途　　　 　消防署、事務所

施設の場所 [大阪市港区築港3-1-47](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.43343648766&mpy=34.657130328009&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄筋コンクリート造

階数　地上6階

規模　延床面積　4,177.68平方メートル

竣工　1999年度

（15）住吉消防署

用途　　　 　消防署、事務所

施設の場所 [大阪市住吉区遠里小野1-1-9](https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/MAP?API=1&mid=1&mps=5000&mpx=135.49928784942&mpy=34.600964042728&gprj=3&mtp=pfm&siz=547,1023&mtl=1001&itr=1&uid=3647&lid=1001)

　　　建物概要 構造　鉄筋コンクリート造

階数　地下1階、地上4階

規模　延床面積　3375.22平方メートル

竣工　2001年度

３．事業方式　　　 自己資金型ESCO事業(ギャランティード・セイビングス契約)

４．エネルギーサービス期間

　　令和６年度より１年間とする。

省エネルギー改修工事は、令和５年度中に完了のこと。

５．参加表明書および資格確認書類の受付期間

　　令和４年７月４日(月曜日)から令和４年７月５日(火曜日)まで。

　　郵送等で送る場合は、受付期間内に必着すること。

６．参加表明書および資格確認書類の受付場所(受付時間)

　　大阪市都市整備局企画部

ファシリティマネジメント課エネルギー管理グループ

　　(9時30分から12時まで及び13時30分から17時まで)

７．募集要項など詳しくは、下記をご覧ください。

[大正区役所外14施設照明LED化ESCO事業の提案公募について](https://www.city.osaka.lg.jp/kankyo/page/0000567795.html)

　　　　　　　　　　　 (公表期限・令和５年２月28日まで)