

西淀川区役所E S C O事業導入検討調査会を開催します

大阪市では、市設建築物の省エネルギー化の推進に取り組んでおり、高い省エネルギー効果が得られるE S C O事業を積極的に導入し、民間のノウハウ、技術的能力を活用することによって、二酸化炭素排出量の抑制、ならびに光熱水費の効果的な削減を図っています。

現在、西淀川、淀川及び東淀川区役所の3区役所をグループとしたE S C O事業の導入を検討しており、希望者を対象に現地調査の機会を設け、民間事業者の参画意向や、事業提案に際し必要な資料等を把握し、公募条件の検討や資料整備などE S C O事業の導入検討に役立てることを目的に、導入検討調査会を下記のとおり開催いたします。

本調査会への参加を希望される場合は、令和2年6月22日(月曜日)17時までに、別添の「参加申込書」に必要事項を記載の上、連絡先(事務局)の電子メールアドレス宛に送付してください。

記

1. 現地調査

(1) 場所・日時

| 場所 | 日時 | | 備考 |
|--------|----------------|----------|-------------------|
| 西淀川区役所 | 令和2年7月8日(水曜日) | 13時30分から | 両日とも現地調査の内容は同じです。 |
| | 令和2年7月13日(月曜日) | 17時00分 | |

※調査場所は、西淀川区役所とします。淀川及び東淀川区役所については図面等の資料閲覧のみとします。

※新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止(「三つの密」の回避)として、参加者は最小人数としてください。また、調査場所によりさらに調査人数を制限する場合があります。

※新型コロナウイルス感染症の感染者の増加傾向があれば調査会を延期します。

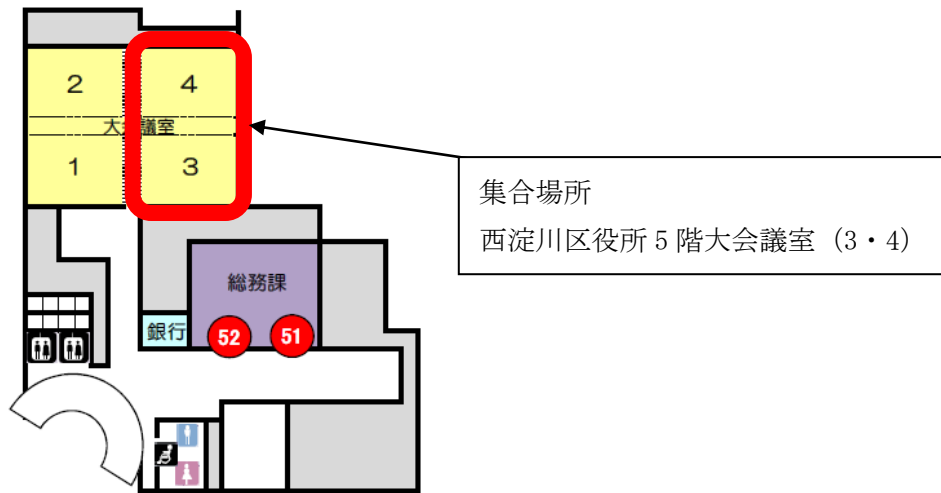
説明会場及び資料閲覧場所

- ・西淀川区役所5階大会議室(3・4)

(2) 集合場所及び時間

西淀川区役所5階大会議室(3・4) 13時30分

[地図\(大阪市西淀川区御幣島1-2-10 西淀川区役所\)](#)



西淀川区役所 5階平面図

(3) アンケート及び調査報告書

当日配布のアンケートにお答え頂きます。
調査報告書を提出して頂きます。

2. ヒアリング(対話)

後日、個別に連絡のうえ、アンケート及び調査報告書に基づき、大阪市役所にてヒアリングを実施します。

※ヒアリングは、WEBで行う場合があります。

3. 留意事項

- (1) 参加者の名称は、非公表とします。
- (2) 参加及びヒアリングに要する費用は、参加者の負担とします。
- (3) アンケート及び調査報告書はE S C O事業導入の参考にしますが、必ず公募条件等に反映されるものではありません。
- (4) 当調査会の参加実績は、E S C O事業の公募が行われた際に優位性を持つものではありません。
- (5) 当日の参加者は、手洗い・うがい・体温チェックなど健康管理を徹底し、必ずマスクを着用してください。

以上

連絡先(事務局)

大阪市都市整備局企画部

ファシリティマネジメント課エネルギー管理グループ

電話 [06-6208-9373](tel:06-6208-9373)

電子メールアドレス ka0044@city.osaka.lg.jp

【対象施設の概要】

- (1) 施設①名称 西淀川区役所 **【現地調査会実施施設】**
(2) 用途 区役所
(3) 施設の場所 [西淀川区役所](#)
(4) 建物概要 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
階数 地上6階地下2階
規模 延床面積 10,158.86平方メートル
竣工 平成16年度
(5) 光熱水費 約21,688,000円(令和元年度)
(6) 対象設備 照明設備、空調設備、衛生設備
-

- (1) 施設②名称 淀川区役所
(2) 用途 区役所
(3) 施設の場所 [淀川区役所](#)
(4) 建物概要 構造 鉄筋コンクリート造
階数 地上6階地下1階
規模 延床面積 9,375.95平方メートル
竣工 平成20年度
(5) 光熱水費 約19,078,000円(令和元年度)
(6) 対象設備 照明設備、空調設備、衛生設備
-

- (1) 施設③名称 東淀川区役所
(2) 用途 区役所
(3) 施設の場所 [東淀川区役所](#)
(4) 建物概要 構造 鉄筋コンクリート造
階数 地上4階地下1階
規模 延床面積 6,935.81平方メートル
竣工 昭和49年度(耐震改修 平成26年度)
(5) 光熱水費 約19,303,000円(令和元年度)
(6) 対象設備 照明設備、空調設備、衛生設備

西淀川区役所E S C O事業導入検討調査会参加申込書

| | | |
|--------------|-------------------------------------|--|
| 参加日・参加人数 | <input type="checkbox"/> 7月8日 ()人 | |
| | <input type="checkbox"/> 7月13日 ()人 | |
| 御社名 | | |
| 部署名 | | |
| ご担当者 | 氏名 | |
| | 電話番号 | |
| | メールアドレス | |
| E S C O 事業実績 | 有り ・ 無し | |

件名に「西淀川区役所E S C O事業導入検討調査会参加申込」と記載して、令和2年6月22日
(月曜日) 17時までに、下記のメールアドレスへお申し込みください。

事務局メールアドレス ka0044@city.osaka.lg.jp

調査報告書①

西淀川区役所

改修提案項目一覧表
補助金無し

(消費税込み)

| 改修提案項目 | 電気・ガス・水等 | | 1次エネルギーベース量 | | 二酸化炭素ベース量 | | 年間削減 予定額 | 工事他投資額 | 単純回収年 |
|--------|----------|-------|-------------|----------|------------------------------|----------|-------------|--------|----------|
| | | | (MJ/年) | | (kg-CO2/年) | | | | |
| | 種別 | 年間削減量 | 削減量 MJ/年 | 削減率 % | 削減量 kg-CO ₂ /年 | 削減率 % | A 円/年 | B 円 | B/A 年 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 計 | — | — | | | | | | | |

改修提案項目毎に記入してください。

補助金有り

(消費税込み)

| 改修提案項目 | 電気・ガス・水等 | | 1次エネルギーベース量 | | 二酸化炭素ベース量 | | 年間削減 予定額 | 工事他投資額 | 単純回収年 |
|--------|----------|-------|-------------|----------|------------------------------|----------|-------------|--------|----------|
| | | | (MJ/年) | | (kg-CO2/年) | | | | |
| | 種別 | 年間削減量 | 削減量 MJ/年 | 削減率 % | 削減量 kg-CO ₂ /年 | 削減率 % | A 円/年 | B 円 | B/A 年 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 計 | — | — | | | | | | | |

改修提案項目毎に記入してください。

(注) 削減率は小数点以下第3位を四捨五入、単純回収年は小数点以下第2位を四捨五入、その他は小数点以下第1位を四捨五入すること。
マイナスの場合(削減項目については実質的に増加するという意味)は▲を付すこと。

・後日、大阪市役所でのヒアリング実施時に提出してください。

調査報告書①

淀川区役所

改修提案項目一覧表
補助金無し

(消費税込み)

| 改修提案項目 | 電気・ガス・水等 | | 1次エネルギーベース量 | | 二酸化炭素ベース量 | | 年間削減 予定額 | 工事他投資額 | 単純回収年 |
|--------|----------|-------|-------------|----------|------------------------------|----------|-------------|--------|----------|
| | | | (MJ/年) | | (kg-CO2/年) | | | | |
| | 種別 | 年間削減量 | 削減量 MJ/年 | 削減率 % | 削減量 kg-CO ₂ /年 | 削減率 % | A 円/年 | B 円 | B/A 年 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 計 | - | - | | | | | | | |

改修提案項目毎に記入してください。

補助金有り

(消費税込み)

| 改修提案項目 | 電気・ガス・水等 | | 1次エネルギーベース量 | | 二酸化炭素ベース量 | | 年間削減 予定額 | 工事他投資額 | 単純回収年 |
|--------|----------|-------|-------------|----------|------------------------------|----------|-------------|--------|----------|
| | | | (MJ/年) | | (kg-CO2/年) | | | | |
| | 種別 | 年間削減量 | 削減量 MJ/年 | 削減率 % | 削減量 kg-CO ₂ /年 | 削減率 % | A 円/年 | B 円 | B/A 年 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 計 | - | - | | | | | | | |

改修提案項目毎に記入してください。

(注) 削減率は小数点以下第3位を四捨五入、単純回収年は小数点以下第2位を四捨五入、その他は小数点以下第1位を四捨五入すること。
マイナスの場合(削減項目については実質的に増加するという意味)は▲を付すこと。

・後日、大阪市役所でのヒアリング実施時に提出してください。

調査報告書①

改修提案項目一覧表
補助金無し

(消費税込み)

| 改修提案項目 | 電気・ガス・水等 | | 1次エネルギーベース量 | | 二酸化炭素ベース量 | | 年間削減 予定額 | 工事他投資額 | 単純回収年 |
|--------|----------|-------|-------------|----------|------------------------------|----------|-------------|--------|----------|
| | | | (MJ/年) | | (kg-CO2/年) | | | | |
| | 種別 | 年間削減量 | 削減量 MJ/年 | 削減率 % | 削減量 kg-CO ₂ /年 | 削減率 % | A 円/年 | B 円 | B/A 年 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 計 | — | — | | | | | | | |

改修提案項目毎に記入してください。

補助金有り

(消費税込み)

| 改修提案項目 | 電気・ガス・水等 | | 1次エネルギーベース量 | | 二酸化炭素ベース量 | | 年間削減 予定額 | 工事他投資額 | 単純回収年 |
|--------|----------|-------|-------------|----------|------------------------------|----------|-------------|--------|----------|
| | | | (MJ/年) | | (kg-CO2/年) | | | | |
| | 種別 | 年間削減量 | 削減量 MJ/年 | 削減率 % | 削減量 kg-CO ₂ /年 | 削減率 % | A 円/年 | B 円 | B/A 年 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 計 | — | — | | | | | | | |

改修提案項目毎に記入してください。

(注) 削減率は小数点以下第3位を四捨五入、単純回収年は小数点以下第2位を四捨五入、その他は小数点以下第1位を四捨五入すること。
マイナスの場合(削減項目については実質的に増加するという意味)は▲を付すこと。

・後日、大阪市役所でのヒアリング実施時に提出してください。

調 査 報 告 書 ②

補助金無し（消費税込み）

| | | | |
|---|-----------------|-----|------------------|
| a | 削 減 予 定 額 | 円/年 | |
| b | 削 減 保 証 額 | 円/年 | |
| c | 保 証 率 | % | $b/a \times 100$ |
| d | ESCO サービス料 | 円/年 | |
| e | 市 の 保 証 利 益 | 円/年 | $b-d$ |
| f | 省エネルギーサービス期間 | 年 | 最長15年 |
| g | 削 減 予 定 総 額 | 円 | $a \times f$ |
| h | 削 減 保 証 総 額 | 円 | $b \times f$ |
| i | ESCO サービス料総額 | 円 | $d \times f$ |
| j | 市 の 保 証 利 益 総 額 | 円 | $e \times f$ |

補助金有り（消費税込み）

| | | | |
|---|-----------------|-----|------------------|
| a | 削 減 予 定 額 | 円/年 | |
| b | 削 減 保 証 額 | 円/年 | |
| c | 保 証 率 | % | $b/a \times 100$ |
| d | ESCO サービス料 | 円/年 | |
| e | 市 の 保 証 利 益 | 円/年 | $b-d$ |
| f | 省エネルギーサービス期間 | 年 | 最長15年 |
| g | 削 減 予 定 総 額 | 円 | $a \times f$ |
| h | 削 減 保 証 総 額 | 円 | $b \times f$ |
| i | ESCO サービス料総額 | 円 | $d \times f$ |
| j | 市 の 保 証 利 益 総 額 | 円 | $e \times f$ |

・後日、大阪市役所でのヒアリング実施時に提出してください。

調 査 報 告 書 ②

補助金無し（消費税込み）

| | | | |
|---|-----------------|-----|------------------|
| a | 削 減 予 定 額 | 円/年 | |
| b | 削 減 保 証 額 | 円/年 | |
| c | 保 証 率 | % | $b/a \times 100$ |
| d | ESCO サービス料 | 円/年 | |
| e | 市 の 保 証 利 益 | 円/年 | $b-d$ |
| f | 省エネルギーサービス期間 | 年 | 最長15年 |
| g | 削 減 予 定 総 額 | 円 | $a \times f$ |
| h | 削 減 保 証 総 額 | 円 | $b \times f$ |
| i | ESCO サービス料総額 | 円 | $d \times f$ |
| j | 市 の 保 証 利 益 総 額 | 円 | $e \times f$ |

補助金有り（消費税込み）

| | | | |
|---|-----------------|-----|------------------|
| a | 削 減 予 定 額 | 円/年 | |
| b | 削 減 保 証 額 | 円/年 | |
| c | 保 証 率 | % | $b/a \times 100$ |
| d | ESCO サービス料 | 円/年 | |
| e | 市 の 保 証 利 益 | 円/年 | $b-d$ |
| f | 省エネルギーサービス期間 | 年 | 最長15年 |
| g | 削 減 予 定 総 額 | 円 | $a \times f$ |
| h | 削 減 保 証 総 額 | 円 | $b \times f$ |
| i | ESCO サービス料総額 | 円 | $d \times f$ |
| j | 市 の 保 証 利 益 総 額 | 円 | $e \times f$ |

・後日、大阪市役所でのヒアリング実施時に提出してください。

調 査 報 告 書 ②

補助金無し（消費税込み）

| | | | |
|---|-----------------|-----|------------------|
| a | 削 減 予 定 額 | 円/年 | |
| b | 削 減 保 証 額 | 円/年 | |
| c | 保 証 率 | % | $b/a \times 100$ |
| d | ESCO サービス料 | 円/年 | |
| e | 市 の 保 証 利 益 | 円/年 | $b-d$ |
| f | 省エネルギーサービス期間 | 年 | 最長15年 |
| g | 削 減 予 定 総 額 | 円 | $a \times f$ |
| h | 削 減 保 証 総 額 | 円 | $b \times f$ |
| i | ESCO サービス料総額 | 円 | $d \times f$ |
| j | 市 の 保 証 利 益 総 額 | 円 | $e \times f$ |

補助金有り（消費税込み）

| | | | |
|---|-----------------|-----|------------------|
| a | 削 減 予 定 額 | 円/年 | |
| b | 削 減 保 証 額 | 円/年 | |
| c | 保 証 率 | % | $b/a \times 100$ |
| d | ESCO サービス料 | 円/年 | |
| e | 市 の 保 証 利 益 | 円/年 | $b-d$ |
| f | 省エネルギーサービス期間 | 年 | 最長15年 |
| g | 削 減 予 定 総 額 | 円 | $a \times f$ |
| h | 削 減 保 証 総 額 | 円 | $b \times f$ |
| i | ESCO サービス料総額 | 円 | $d \times f$ |
| j | 市 の 保 証 利 益 総 額 | 円 | $e \times f$ |

・後日、大阪市役所でのヒアリング実施時に提出してください。