

# 福島区海老江7・8丁目（福島区モデルエリア）の現況

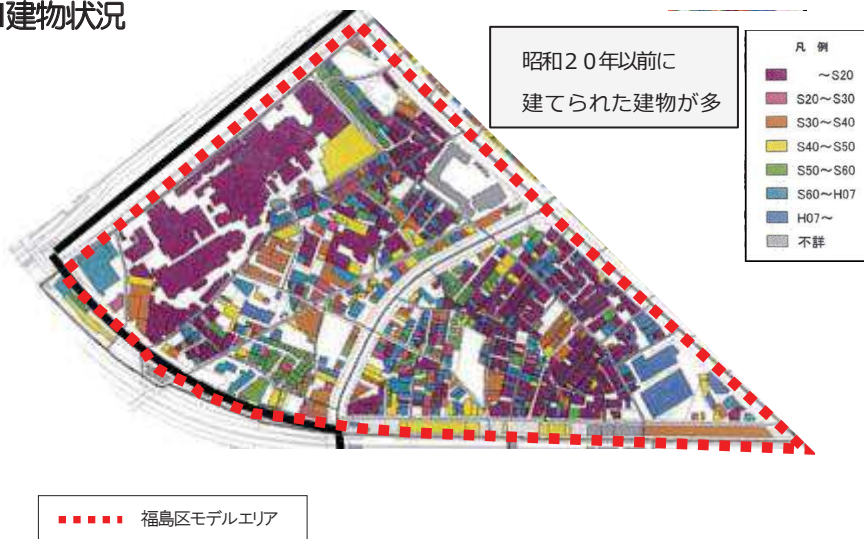
## ■公図と現況のずれ



出典：都市再生街区基本調査

- 公図と現況に大きなずれがあり、土地の境界や位置関係が明確になっていない。

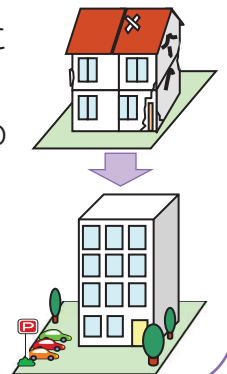
## ■建物状況



- 古くなった木造住宅が多い。

## 《その他の支援》

- 老朽建物の建替えを促進するため、専門家（ハウジングアドバイザー）の派遣や集合住宅に建替える際の建替建設費補助等を実施しています。
- その他、木造住宅の解体や狭あい道路の拡幅整備、老朽住宅を解体した跡地の防災空地への整備に対する補助制度もあります。



お問い合わせ先  
 大阪市 都市整備局 企画部 住環境整備課 密集市街地整備グループ  
 TEL 06-6208-9233  
<http://www.city.osaka.lg.jp/toshiseibi/page/0000255852.html>

## お問い合わせ先



大阪市 福島区役所 企画総務課（まち魅力推進）

TEL 06-6464-9976

大阪市 都市整備局 企画部 区画整理課 拠点開発事業グループ

TEL 06-6208-9433

