

令和7年度 第2回大阪市地域魅力創出建築物修景事業推進有識者会議 会議要旨

1. 開催日時 令和7年11月17日 月曜日 13時00分から17時00分
2. 開催場所 市内6か所の修景建物
3. 出席者 (有識者) 中嶋 節子氏 (座長)、野村 正晴氏、
(都市整備局) 企画部まちなみ環境担当課長、担当係長 (まちなみ環境)、
係員 (まちなみ環境)
4. 議 題 修景建物に係る評価の視点別に見た効果等の確認について (現地調査)

5. 議事要旨

これまでの修景建物に係る本事業修家補助金交付要綱第3条第1項に規定する次の4つの視点別にみた評価の案について、同第4条第4項に基づき有識者会議に意見を求めるとともに、具体的な修景の案についても意見を求めた。

- ①地域資産となりうる建築物の価値・魅力がある
- ②良好なまちなみの形成や景観魅力の向上に寄与する
- ③人々の地域への愛着・ほこりの醸成につながる
- ④地域活力の向上につながる

主な意見は次のとおり。

- 修景内容については概ね問題なし
- 修景後の建物の使われ方等について、モニタリングなどを実施していくことが望ましい。
- 補助の対象が多様であることなどを踏まえ、補助額などについて見直しなどの検討が望まれる。

6. 会議資料

※「審議会等の設置及び運営に関する指針」第7-1-(1)ア、イ、エに該当するため、会議資料は非公開とする。

担当 (お問い合わせ先)	大阪市都市整備局企画部住宅政策課 (まちなみ環境グループ) 電 話 : 06-6208-9631 Fax : 06-6202-7064 メール : ka0039@city.osaka.lg.jp
-----------------	--