

令和2年度 第2回大阪市地域魅力創出建築物修景事業推進有識者会議 会議要旨

1. 開催日時 令和2年10月5日 月曜日 15時から17時
2. 開催場所 大阪市役所 P1 階 共通会議室
3. 出席者 (有識者) 中嶋 節子氏 (座長)、野村 正晴氏、松本 邦彦氏
(都市整備局) 都市整備局長、企画部長、企画部まちなみ環境担当課長、
住宅政策課担当係長・係員 (まちなみ環境)
4. 報告 第1回有識者会議後の経過報告について
5. 議題 修景候補建物の評価の視点別にみた効果・特徴などについて

6. 議事要旨

今回の修景候補建物に係る本事業修景補助金交付要綱第3条第1項に規定する次の4つの視点別にみた評価の案について、同第4条第4項に基づき有識者会議に意見を求めた。

- ①地域資産となりうる建築物の価値・魅力がある
- ②良好なまちなみの形成や景観魅力の向上に寄与する
- ③人々の地域への愛着・ほこりの醸成につながる
- ④地域活力の向上につながる

主な意見は次のとおり。

- ・ 評価の案については特に修正の意見はない。個々の建物については、所有者の建物を通じた取組への意識が高いこと、修景候補建物のような建物が残っている点が貴重であること、修景により建物の歴史が再認識されることなどが評価できる。
- ・ 修景内容等の評価にあたっては、建物の現状やポテンシャルと、修景により期待される効果で整理するとより分かりやすくなる。
- ・ 竣工から年数が経っている建物は、耐震性も懸念されるため、耐震化に関する相談窓口の紹介などもできると良い。

6. 会議資料

※「審議会等の設置及び運営に関する指針」第7-1-(1)ア、エに該当するため、会議資料は非公開とする。

担当 (お問い合わせ先)	大阪市都市整備局企画部住宅政策課 (まちなみ環境グループ) 電 話 : 06-6208-9631 Fax : 06-6202-7064 メール : ka0039@city.osaka.lg.jp
-----------------	---