

令和3年度 第2回大阪市地域魅力創出建築物修景事業推進有識者会議 会議要旨

1. 開催日時 令和3年10月18日 火曜日 13時15分から15時15分
2. 開催場所 大阪市役所6階 都市整備局第1会議室
3. 出席者 (有識者) 中嶋 節子氏 (座長)、野村 正晴氏、松本 邦彦氏
(都市整備局) 企画部長、企画部まちなみ環境担当課長、
住宅政策課担当係長、係員 (まちなみ環境)
4. 報告 第1回有識者会議後の経過について
5. 議題 修景候補建物の評価の視点別にみた効果・特徴などについて

6. 議事要旨

修景候補建物(2件)に係る本事業修景補助金交付要綱第3条第1項に規定する次の4つの視点別にみた評価の案について、同第4条第4項に基づき有識者会議に意見を求めるとともに、具体的な修景案についても意見を求めた。

- ①地域資産となりうる建築物の価値・魅力がある
- ②良好なまちなみの形成や景観魅力の向上に寄与する
- ③人々の地域への愛着・ほこりの醸成につながる
- ④地域活力の向上につながる

主な意見は次のとおり。

- ・ 1件目の修景案について、建設当時から改修された現在の建物の意匠を評価して修景を行うものであり、その方針に合わない項目は必要性を検討すること。また、可能であれば、一部外観を阻害している要因についても、解消すると良い。
- ・ 2件目の修景案について、既存の建物にはない意匠を取り入れると、意匠自体の良否を判断しがたい。補助を受けて修景を実施しようとするのであれば、当初からの外観が残っている部分に合わせるのが良い。

なお、評価の案について修正の意見はなかった。

7. 会議資料

※「審議会等の設置及び運営に関する指針」第7-1-(1)ア、エに該当するため、会議資料は非公開とする。

担当 (お問い合わせ先)	大阪市都市整備局企画部住宅政策課 (まちなみ環境グループ) 電 話 : 06-6208-9631 Fax : 06-6202-7064 メール : ka0039@city.osaka.lg.jp
-----------------	--

令和3年度 第2回（追加開催）大阪市地域魅力創出建築物修景事業推進有識者会議 会議要旨

1. 開催日時 令和3年11月10日 水曜日 13時30分から14時30分
2. 開催場所 大阪市役所6階 都市整備局会議室（web会議）
3. 出席者 （有識者）中嶋 節子氏（座長）、野村 正晴氏、松本 邦彦氏
（都市整備局）企画部長、企画部まちなみ環境担当課長、
住宅政策課担当係長、係員（まちなみ環境）
4. 議 題 修景候補建物に関する修景内容などについて

5. 議事要旨

修景候補建物（1件）に関する修景内容の一部が、第2回有識者会議での意見をふまえて変更されたため、本事業修景補助金交付要綱第3条第1項に規定する次の4つの視点別にみた評価の案について、同第4条第4項に基づき、改めて有識者会議に意見を求めるとともに、具体的な修景案についても意見を求めた。

- ①地域資産となりうる建築物の価値・魅力がある
- ②良好なまちなみの形成や景観魅力の向上に寄与する
- ③人々の地域への愛着・ほこりの醸成につながる
- ④地域活力の向上につながる

主な意見は次のとおり。

- ・ 修景内容の一部が変更され、概ね当初からの外観が残っている部分に合わせたものとなったが、一部見直しを要する部分が残るため、再度調整されたい。

なお、評価の案について修正の意見はなかった。

6. 会議資料

※「審議会等の設置及び運営に関する指針」第7-1-(1)ア、エに該当するため、会議資料は非公開とする。

担当 （お問い合わせ先）	大阪市都市整備局企画部住宅政策課（まちなみ環境グループ） 電 話：06-6208-9631 Fax：06-6202-7064 メール： ka0039@city.osaka.lg.jp
-----------------	--