

令和3年度 第3回大阪市地域魅力創出建築物修景事業推進有識者会議 会議要旨

1. 開催日時 令和3年11月22日 月曜日 9時30分から11時30分
2. 開催場所 大阪市役所7階 都市整備局第1会議室 (web会議)
3. 出席者 (有識者) 中嶋 節子氏 (座長)、野村 正晴氏、松本 邦彦氏
(都市整備局) 企画部長、企画部まちなみ環境担当課長、
住宅政策課担当係長、係員 (まちなみ環境)
4. 報告 第2回有識者会議後の経過について
5. 議題 修景候補建物の評価の視点別にみた効果・特徴などについて

6. 議事要旨

修景候補建物(2件)に係る本事業修景補助金交付要綱第3条第1項に規定する次の4つの視点別にみた評価の案について、同第4条第4項に基づき有識者会議に意見を求めるとともに、具体的な修景案についても意見を求めた。

- ①地域資産となりうる建築物の価値・魅力がある
- ②良好なまちなみの形成や景観魅力の向上に寄与する
- ③人々の地域への愛着・ほこりの醸成につながる
- ④地域活力の向上につながる

主な意見は次のとおり。

- ・ 1件目の修景案について、安全性を考慮して板塀に変更するが、既存のものを残して修復する基礎については補助対象として良いと思われる。また、地域の魅力創出に寄与・貢献するものであることをより明確にするため、往時のまちの姿や、まちの歴史を押しさえると良い。
- ・ 2件目の修景案について、修景を実施する項目を絞って重要度が高いところを重点的に実施する方が、建築物の価値・魅力向上の効果が高いと思われる。修景を実施する項目を再度調整されたい。

なお、評価の案について修正の意見はなかった。

7. 会議資料

※「審議会等の設置及び運営に関する指針」第7-1-(1)ア、エに該当するため、会議資料は非公開とする。

担当 (お問い合わせ先)	大阪市都市整備局企画部住宅政策課 (まちなみ環境グループ) 電話：06-6208-9631 Fax：06-6202-7064 メール： ka0039@city.osaka.lg.jp
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------