

令和4年度 第1回大阪市地域魅力創出建築物修景事業推進有識者会議 会議要旨

1. 開催日時 令和4年9月22日 木曜日 10時00分から11時30分
2. 開催場所 大阪市役所6階 都市整備局第1会議室 (web開催)
3. 出席者 (有識者) 中嶋 節子氏 (座長)、野村 正晴氏、松本 邦彦氏
(都市整備局) 企画部長、企画部まちなみ環境担当課長、
住宅政策課担当係長、係員 (まちなみ環境)
4. 報告 令和3年度完成報告について
本格実施以降の中間検証について
5. 議題 修景候補建物の評価の視点別にみた効果・特徴などについて (1件)

6. 議事要旨

今回の修景候補建物に係る本事業修景補助金交付要綱第3条第1項に規定する次の4つの視点別にみた評価の案について、同第4条第4項に基づき有識者会議に意見を求めるとともに、具体的な修景案についても意見を求めた。

- ①地域資産となりうる建築物の価値・魅力がある
- ②良好なまちなみの形成や景観魅力の向上に寄与する
- ③人々の地域への愛着・ほこりの醸成につながる
- ④地域活力の向上につながる

主な意見は次のとおり。

- ・今回の修景候補建物は、六軒長屋が統一的な意匠で往時の姿が残されている貴重な建物である。
- ・修景案は、原状に合わせた修景を行い建物本来の魅力を回復するものであり、問題はない。
- ・建具の取り換えや室外機の移設等についても、建物全体としていいものとなるように居住者との協議も進めてもらいたい。また、地域活力の向上につながるよう修景後の建物の活用についてもみていきたい。

なお、評価の案について修正の意見はなかった。

7. 会議資料

※「審議会等の設置及び運営に関する指針」第7-1-(1)ア、エに該当するため、会議資料は非公開とする。

| | |
|-----------------|--|
| 担当 (お問い合わせ先) | 大阪市都市整備局企画部住宅政策課 (まちなみ環境グループ) 電 話 : 06-6208-9631 Fax : 06-6202-7064 メール : ka0039@city.osaka.lg.jp |
|-----------------|--|