

令和4年度 第2回大阪市地域魅力創出建築物修景事業推進有識者会議 会議要旨

1. 開催日時 令和4年11月28日 月曜日 10時00分から12時00分
2. 開催場所 大阪市役所7階 都市整備局第1会議室
3. 出席者 (有識者) 中嶋 節子氏 (座長)、野村 正晴氏、松本 邦彦氏
(都市整備局) 企画部まちなみ環境担当課長、住宅政策課担当係長、
係員 (まちなみ環境)
4. 報告 第1回有識者会議後の経過報告について
5. 議題 修景候補建物の評価の視点別にみた効果・特徴などについて (2件)

6. 議事要旨

今回の修景候補建物に係る本事業修景補助金交付要綱第3条第1項に規定する次の4つの視点別にみた評価の案について、同第4条第4項に基づき有識者会議に意見を求めるとともに、具体的な修景案についても意見を求めた。

- ①地域資産となりうる建築物の価値・魅力がある
- ②良好なまちなみの形成や景観魅力の向上に寄与する
- ③人々の地域への愛着・ほこりの醸成につながる
- ④地域活力の向上につながる

主な意見は次のとおり。

(1件目の修景候補建物について)

- ・修景案については、大屋根の樋撤去は建物の保全上不利となるため、撤去ではなく取替えとする方がよい。
- ・4つの視点別にみた評価の案については、建物の用途上、来日外国人の利用もあることから、国際的な発信が期待できることも追加するとよい。

(2件目の修景候補建物について)

- ・修景案については、塀の出入口建具は、現状のアルミ製から木製に取替るとよりよい。
- ・4つの視点別にみた評価の案については、歴史ある街道沿いに面していることから、地域の特徴となりうる点についても追加するとよい。

7. 会議資料

※「審議会等の設置及び運営に関する指針」第7-1-(1)ア、エに該当するため、会議資料は非公開とする。

担当 (お問い合わせ先)	大阪市都市整備局企画部住宅政策課 (まちなみ環境グループ) 電 話 : 06-6208-9631 Fax : 06-6202-7064 メール : ka0039@city.osaka.lg.jp
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------