

4 魅力発信等について

ホームページやツイッターによる情報発信とあわせ、イケフェス大阪等の建物を活かした魅力発信の取組みなどとの連携を図ります。また、建物所有者の方々が実施する魅力発信の取組みに対して積極的に協力していきます。

(1) 魅力発信等の例

○都市整備局による魅力発信

大阪市ツイッター: 修景事例をはじめ、建築を通したまちの魅力情報等の発信



@machinokenchiku

↑大阪市地域の魅力となる建築公式ツイッターはこちら

パネル展: 事業の概要や修景事例等の紹介



イケフェス大阪 2018



中央区役所



住まい情報センター

まちあるき・その他

『はりみちあるき ～「中野鍼」の修景建物解説と周辺の旧跡、庚申街道めぐり～』



平成 29 年度モデル修景「中野鍼」の建物前では、修景の内容や建物の特徴について専門家に解説していただき、中野鍼に向かうみち沿いに建てられたはりみちの道標をはじめとする周辺の史跡や庚申街道をめぐりました。(平成 30 年 3 月 24 日に実施)

建築カード (平成 30 年度モデル修景「播谷商店」)



イケフェス大阪でのガイドツアー (13 ページ参照) の際に配布したものです。専門家による建物の説明文や、建物の写真を掲載しています。

○建物所有者等による魅力発信

完成見学会の実施（平成30年度モデル修景「林寺2丁目長屋」）



建物所有者さんが主催で、完成見学会を実施されました。
都市整備局職員もスタッフとして参加し、事業説明などを行いました。

○建物所有者等が他の団体と連携して実施する魅力発信

イケフェス大阪へのプログラム参加（平成30年度モデル修景「井池繊維会館」）



イケフェス大阪2019にプログラム参加され、建物の内部公開とあわせ、
建物やまちの歴史を紹介するパネル展などを実施されました。

ホームページ等での発信（平成30年度モデル修景「帝塚山スタジオ(市川家住宅)」）



住吉区の魅力資源として、区ホームページや「すみよしまち歩きマップ」等で紹介されています。

別添資料

事前協議申出書（記入上の注意・記載例）	23
委任状（事前協議申出）（記載例）	26
修景補助金交付申請書（記入上の注意）	27
委任状（補助金交付申請）（記載例）	29

建物名称	
記入者名	

(参考様式1)
修景内容説明書

修景カルテに記載されている番号、項目等を転記してください。

1. 補助を受けて実施する修景の概要 (写真への書き込みや、スケッチ・図面の提出でも構いません。)

	番号、項目等	修景の内容	整理番号 (本市記入欄)
カルテの記載内容について	① 二階壁面	修景カルテのとおり、漆喰塗とする。	
	② 二階窓枠	修景カルテの内容を踏まえ、隣接窓の意匠に合わせて、格子を復元する。	
	③シャッター	塗装とする。	
	④窓	修景カルテの内容をふまえ、既存のままとする。	
	⑤西側下屋	今回は実施しない。(予算上の理由)	
	⋮	⋮	
	(記入例)	(記入例)	
		修景カルテに記載されている内容を踏まえ、修景工事を実施する内容を記載してください。	
		修景カルテに記載されていない工事を実施する場合は、記載してください。	
追加事項	倉庫	倉庫部分について、トタンを板張りへ張り替える	
		(記入例)	
その他			

2. 修景後に実施する魅力発信等

実施する項目に✓し、内容を記載してください。(項

19 ページの魅力発信等の例を参考に
実施する内容を記載してください。

項目	実施する内容	整理 番号
自身で 実施するもの	<input type="checkbox"/> 情報発信 <input type="checkbox"/> ホームページ (.....) <input type="checkbox"/> SNSでの発信 (.....) <input type="checkbox"/> パンフレットの発行 (.....) <input type="checkbox"/> その他 (.....)	2-1
	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の 活用 <input type="checkbox"/> 常時見学可とする <input checked="" type="checkbox"/> 建物の特別見学会や、建物を使用したイベント等の実施 <input type="checkbox"/> その他 (.....)	2-2
他の団体と 連携して 実施するもの	<input checked="" type="checkbox"/> 情報発信 <input checked="" type="checkbox"/> ホームページ (大阪市ホームページ) <input type="checkbox"/> SNSでの発信 (.....) <input checked="" type="checkbox"/> パンフレットの発行 (大阪市パンフレット) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (まちあるきの際の紹介)	2-3
	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の 活用 <input checked="" type="checkbox"/> イベントにプログラム参加する (イケフェス大阪への参加) <input type="checkbox"/> 会合等の場に提供する (.....) <input type="checkbox"/> その他 (.....)	2-4
	<input type="checkbox"/> その他	2-5

3. 建築物のPR等

(記入例)

建築物への思いや活用に向けた意気込み、過去の活用実績など自由に記入してください

**先祖より受け継いだ建物を後世に引き継いでいきたいと考えており、
建物の維持のためにも積極的な活用を行いたいです。**

※本書に記載した内容の補足説明等として、資料を添付する場合は、以下の□に✓をしてください。

- 工事費見積りや工事工程等が分かる資料
- 「2. 修景後に実施する魅力発信」について、内容がわかる資料
- 修景する建築物が紹介されているパンフレットや新聞・雑誌掲載記事等
- その他 ()

大阪市長 様

委 任 状 (例)

私は、 _____ 氏 を代理人と定め、大阪市地域魅力創出建築物修景事業の修景補助制度に係る下記の手続きを委任します。

記

1 委任事項 (委任する項目に✓をしてください)

- 事前協議申出書類の提出に関する事
- 事前協議申出書類の修正に関する事
- 通知書等各種書類の受け取りに関する事

委任者 住所 〒

氏名

代理人 住所 〒

氏名

提出の際に、代理人の本人確認ができる書類を提示ください。

(本人確認書類の例)

- ・マイナンバーカード (個人番号カード)
- ・運転免許証
- ・旅券 (パスポート)
- ・住民基本台帳カード (写真付き)

(様式2)

年 月 日

大阪市長

補助申請者 住所

ふりがな
氏名

(法人の場合は事務所の所在地、名称及び代表者氏名)

電話番号

大阪市地域魅力創出建築物修景事業

修景補助金交付申請書

大阪市地域魅力創出建築物修景事業による修景補助金の交付を受けたいので、大阪市地域魅力創出建築物修景事業修景補助金交付要綱（以下「要綱」という。）第8条第1項の規定により、下記のとおり申請します。

記

建築物名称	
所在地	住居表示：大阪市 区 工事予定期間を記載してください。
	地名地番：大阪市 区 補助対象額は本市の審査により最終決定します。担当者の指示により記入下さい。
事業期間	着手予定 完了予定 年 月 日 ~ 年 月 日
補助対象費用	金 円（全体工事費：金 円）
交付申請額	金 円

建築物又は建築物が立地する土地の所有者が補助申請者と		補助対象費用の2分の1以内かつ300万円を上限とした額（千円未満の端数切捨て）
建築物所有者	土地所有者	

要綱第5条に基づく確認事項（確認されましたら、□にチェックを入れてください。）

<input type="checkbox"/> 補助事業を実施する建築物の所有者及びその建築物が立地する土地の所有者等との間における協定の締結等により補助事業の完了後における適切な維持管理及び活用が確実に見込まれる。

要綱第10条に基づく確認事項（確認されましたら、□にチェックを入れてください。）

<input type="checkbox"/> 暴力団の利益になるような申請ではありません。 （注意1）暴力団排除のため個人情報を警察に照会することがあります。 （注意2）暴力団排除のため団体の役員名簿等の提出を求めることがあります。 <input type="checkbox"/> 補助申請建築物が公序良俗に反して利用等される恐れはありません。
--

〈添付書類〉裏面参照

(様式2別紙)

事業計画書

1. 設計者	住所	TEL	
	氏名	FAX	
2. 施工者	住所	TEL	
	氏名	FAX	
3. 建築物概要	建築物名称：		
	建 築 年：		
	構 造：		
4. 修景内容			
5. 設計期間	年 月 日 ～ 年 月 日		
6. 工事期間	年 月 日 ～ 年 月 日		
7. 資金計画	項 目		金 額 (円)
	支出	補助対象費用	
		補助対象以外の費用	
		合計 (全体工事費)	全体工事費 - 修景補助金
	資金	自己資金	
		修景補助金	交付申請額と同額
		合計	全体工事費

※事前協議の結果に基づく計画であること

(参考様式)

年 月 日

大阪市長 ○○ ○○ 様

委 任 状 (例)

私は、 _____ 氏 を代理人と定め、大阪市地域魅力創出建築物修景事業の修景補助制度に係る下記の手続きを委任します。

記

1 委任事項（委任する項目に✓をしてください）

- 補助申請書類の提出に関する事
- 補助申請書類の修正に関する事
- 通知書等各種書類の受け取りに関する事

委任者 住所 〒

氏名

代理人 住所 〒

氏名

提出の際に、代理人の本人確認ができる書類を提示ください。

（本人確認書類の例）

- ・マイナンバーカード（個人番号カード）
- ・運転免許証
- ・旅券（パスポート）
- ・住民基本台帳カード（写真付き）

[問い合わせ先]

大阪市都市整備局企画部住宅政策課

(まちなみ環境グループ)

大阪市北区中之島 1-3-20 大阪市役所 6 階

TEL:06-6208-9631 FAX:06-6202-7064