

令和7年度 大阪市都市整備局年間発注予定情報（その他業務委託）

＜総務部(総務課)＞

整理番号	案件名称	委託種目	入札方式等	事業担当／事業主管局	入札予定期	備考1	備考2	W T O
	現在、案件なし							

令和7年度 大阪市都市整備局年間発注予定情報（その他業務委託）

<企画部(安心居住課・住宅政策課)>

整理番号	案件名称	委託種目	入札方式等	事業担当／事業主管局	入札予定期	備考1	備考2	W T O
1	第38回大阪市ハウジングデザイン賞運営補助業務委託	04-03催事	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	住宅政策課／都市整備局	第1四半期	電子入札	削除 ※取止	
2	令和7年度 大阪市営住宅情報連携システム改修(新婚・子育て世帯向け分譲住宅購入融資利子補給システム連携)業務委託	10-01情報処理	随意契約	住宅政策課／都市整備局	第1四半期		発注済	無
3	住まい情報センター図書システムサービス提供業務委託 長期継続	10-01情報処理	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	住宅政策課／都市整備局	第2四半期	電子入札	発注済	無
4	住まい情報センター管理運営システム用機器更新及びシステム再構築に伴うデータ抽出・移行業務委託	10-01情報処理	随意契約	住宅政策課／都市整備局	第2四半期		発注済	無
5	都市整備局住宅支援受付窓口における通信サービスの提供 長期継続	13-16電気通信事業	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	住宅政策課／都市整備局	第3四半期	電子入札	中止	無
6	都市整備局住宅支援受付窓口における通信サービスの提供 長期継続-2	13-16電気通信事業	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	住宅政策課／都市整備局	第3四半期	電子入札	発注済	無

令和7年度 大阪市都市整備局年間発注予定情報（その他業務委託）

＜企画部（公共建築課）＞

整理番号	案件名称	委託種目	入札方式等	事業担当／事業主管局	入札予定期	備考1	備考2	W T O
1	市設建築物図面管理システム機器更新に伴うシステム移行業務委託	10-01情報処理	随意契約	公共建築課／都市整備局	第2四半期		発注済	無
2	天王寺中学校外2校テレビ電波受信障害対策（事前）調査等業務委託	01-03通信設備保守点検	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	公共建築課／ 教育委員会事務局	第3四半期	電子入札	発注済	無

令和7年度 大阪市都市整備局年間発注予定情報（その他業務委託）

＜企画部(ファシリティマネジメント課)＞

整理番号	案件名称	委託種目	入札方式等	事業担当／事業主管局	入札予定期	備考1	備考2	W T O
	現在、案件なし							

令和7年度 大阪市都市整備局年間発注予定情報（その他業務委託）

＜企画部（施設整備課）＞

整理番号	案件名称	委託種目	入札方式等	事業担当／事業主管局	入札予定期	備考1	備考2	W T O
	現在、案件なし							

令和7年度 大阪市都市整備局年間発注予定情報（その他業務委託）

<市街地整備部(区画整理課・連携事業課・土地区画整理事務所)>

整理番号	案件名称	委託種目	入札方式等	事業担当／事業主管局	入札予定期	備考1	備考2	WTO
1	令和7年度三国東地区内一円管理地等維持管理業務委託	01-14植物管理	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	淡路・三国東土地区画整理事務所／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
2	令和7年度都市整備局管理地等維持管理業務委託	01-10土木施設清掃・除草	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	連携事業課/都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
3	令和7年度三国東地区土壤状況調査(平面)業務委託	09-02土壤汚染状況調査	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	淡路・三国東土地区画整理事務所／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
5	令和7年度都市整備局(区画整理関連)所管用地調査点検等業務委託	13-26その他	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	区画整理課/都市整備局	第2四半期	電子入札	発注済	無
6	淡路・三国東土地区画整理事務所機械警備業務委託 長期継続	01-17警備	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	淡路・三国東土地区画整理事務所／都市整備局	第2四半期	電子入札	発注済	無
7	令和8年度淡路・三国東土地区画整理事務所産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託(概算契約)	01-16廃棄物処理	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	淡路・三国東土地区画整理事務所／都市整備局	第4四半期	電子入札		無

令和7年度 大阪市都市整備局年間発注予定情報（その他業務委託）

<市街地整備部(住環境整備課・生野南部事務所)>

整理番号	案件名称	委託種目	入札方式等	事業担当／事業主管局	入札予定期	備考1	備考2	W T O
1	令和7年度都市整備局住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託	01-14植物管理	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	住環境整備課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
2	令和7年度生野区南部地区住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託(その1)	01-14植物管理	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	生野南部事務所 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
3	令和7年度日本橋東3丁目土壤表層調査業務委託	09-02土壤汚染状況調査	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	住環境整備課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
4	令和7年度住吉住宅地区改良事業用地土壤地歴調査業務委託	09-02土壤汚染状況調査	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	住環境整備課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
5	令和7年度生野区南部地区整備事業地外2まちかど広場樹木維持管理業務委託	01-14植物管理	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	生野南部事務所 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
6	令和7年度生野区南部地区住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託(その2)	01-14植物管理	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	生野南部事務所 ／都市整備局	第3四半期	電子入札	発注済	無
7	令和7年度日本橋東3丁目土壤深度調査業務委託	09-02土壤汚染状況調査	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	住環境整備課 ／都市整備局	第3四半期	電子入札	発注済	無
8	大阪市耐震化促進事業及び民間老朽住宅建替支援事業等にかかる補助申請確認等業務委託 長期継続	13-19建物・構造物各種調査又は13-26その他又は01-18受付・案内	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	住環境整備課 ／都市整備局	第4四半期	電子入札		無
9	令和8年度都市整備局住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託	01-14植物管理	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	住環境整備課 ／都市整備局	令和8年度 第1四半期	電子入札	令和8年4月 契約予定案件	無
10	令和8年度生野区南部地区住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託(その1)	01-14植物管理	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	生野南部事務所 ／都市整備局	令和8年度 第1四半期	電子入札	追加 令和8年4月 契約予定案件	無

令和7年度 大阪市都市整備局年間発注予定情報（その他業務委託）

<住宅部(管理課)>

整理番号	案件名称	委託種目	入札方式等	事業担当／事業主管局	入札予定期	備考1	備考2	W T O
1	Web口座振替受付サービス業務委託(概算契約)	10-01情報処理	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	管理課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
2	大阪市営住宅徴収金口座振替処理におけるデータ伝送等業務委託(概算契約)	10-01情報処理	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	管理課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
3	大阪市営住宅管理システムの再構築に係る調達支援業務委託	10-01情報処理	総合評価一般競争入札	管理課 ／都市整備局	第4四半期		令和8年度 5月契約予定 案件	有
4	令和8年度大阪市営住宅等強制執行補助業務委託(単価契約)	13-24各種施策執行・検査・ 運営等補助	随意契約	管理課 ／都市整備局	第4四半期		追加 令和8年度4 月契約予定	無
5	令和8年度大阪市営住宅退去者滞納家賃等債権催告等業務委託	13-26その他	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	管理課 ／都市整備局	第4四半期	紙入札	追加 令和8年度4 月契約予定	無
6	令和8年度大阪市営住宅等強制執行補助業務委託（令和7年度執行申立継続分）（単価契約）	13-24各種施策執行・検査・ 運営等補助	随意契約	管理課 ／都市整備局	令和8年度 第1四半期		追加 令和8年度4 月契約予定	無

令和7年度 大阪市都市整備局年間発注予定情報（その他業務委託）

<住宅部(保全整備課)>

整理番号	案件名称	委託種目	入札方式等	事業担当／事業主管局	入札予定期	備考1	備考2	W T O
1	ポリ塩化ビフェニル廃棄物(特別管理産業廃棄物)処理業務委託	01-16廃棄物処理	随意契約	保全整備課 ／都市整備局	第1四半期		削除 ※取止	無
2	ポリ塩化ビフェニル廃棄物(特別管理産業廃棄物)収集運搬業務委託	01-16廃棄物処理	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	保全整備課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	削除 ※取止	無
3	低濃度ポリ塩化ビフェニル(PCB)廃棄物処分業務委託	01-16廃棄物処理	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	保全整備課 ／都市整備局	第2四半期	電子入札	発注済	無
4	低濃度ポリ塩化ビフェニル(PCB)廃棄物収集運搬業務委託	01-16廃棄物処理	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	保全整備課 ／都市整備局	第3四半期	電子入札	発注済	無

令和7年度 大阪市都市整備局年間発注予定情報(その他業務委託)

<住宅部(建設課)>

整理番号	案件名称	委託種目	入札方式等	事業担当／事業主管局	入札予定期	備考1	備考2	WTTO
1	木川第4住宅外3団地外装仕上げ塗材等採取等及び成分分析調査業務委託	09-01環境調査・検査	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
2	浅香第3住宅外5団地外装仕上げ塗材等採取等及び成分分析調査業務委託	09-01環境調査・検査	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
3	長吉六反東住宅外装仕上げ塗材等採取等及び成分分析調査業務委託	09-01環境調査・検査	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
4	令和7年度北江口第2住宅用地確定及び不動産登記業務委託	13-11土地家屋調査	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第3四半期	電子入札	発注済	無
5	令和7年度泉尾第4住宅1号館建設敷地地歴・土壤状況調査業務委託	09-02土壤汚染状況調査	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第3四半期	電子入札	発注済	無
401	令和8年度市営住宅テレビ電波受信障害対策調査等業務委託	13-26その他	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第4四半期	電子入札		無
601	令和7年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託-1	01-14植物管理	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
602	令和7年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託-2	01-14植物管理	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
603	令和7年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託-3	01-14植物管理	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
604	令和7年度瓜破西住宅用地確定及び不動産登記業務委託	13-11土地家屋調査	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
605	令和7年度中島住宅用地確定及び不動産登記業務委託	13-11土地家屋調査	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
607	令和7年度鶴見橋3丁目外2土壤地歴調査業務委託	09-01環境調査・検査	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
608	令和7年度生江3丁目土壤表層調査業務委託	09-02土壤汚染状況調査	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	建設課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無

令和7年度 大阪市都市整備局年間発注予定情報(その他業務委託)

<住宅部(建設課)>

整理番号	案件名称	委託種目	入札方式等	事業担当／事業主管局	入札予定期	備考1	備考2	WT O
609	令和7年度長吉六反東住宅用地確定及び不動産登記業務委託	13-11土地家屋調査	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
610	令和7年度都市整備局所管未利用地等緊急補修等業務委託(概算契約)	01-10土木施設清掃・除草	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第1四半期	電子入札	発注済	無
611	令和7年度都市整備局所管未利用地等調査点検業務委託	13-26その他	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第2四半期	電子入札	発注済	無
612	令和7年度鳥ヶ辻2丁目土壤地歴調査業務委託	09-01環境調査・検査	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	建設課 ／都市整備局	第3四半期	電子入札	発注済	無
613	令和7年度生江3丁目土壤深度調査業務委託	09-02土壤汚染状況調査	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第3四半期	電子入札	発注済	無
614	令和7年度淡路1丁目土壤表層調査業務委託	09-02土壤汚染状況調査	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	第3四半期	電子入札	発注済	無
615	令和7年度都市整備局所管用地産業廃棄物収集・運搬・処分業務委託(その2)	01-16廃棄物処理	制限付一般競争入札 (都市整備局入札)	建設課 ／都市整備局	第3四半期	電子入札	発注済	無
616	令和8年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託-1	01-14植物管理	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	令和8年度 第1四半期	電子入札	令和8年 4月契約 予定案件	無
617	令和8年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託-2	01-14植物管理	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	令和8年度 第1四半期	電子入札	令和8年 4月契約 予定案件	無
618	令和8年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託-3	01-14植物管理	制限付一般競争入札 (契約管財局入札)	建設課 ／都市整備局	令和8年度 第1四半期	電子入札	令和8年 4月契約 予定案件	無