

【入居募集対象外空家とは】  
建替改善事業や耐震改修事業等により募集していない住戸です。  
【備考欄について】  
＜事業用住宅＞  
住宅の団地単位で、全戸が公的賃貸住宅の建替事業に伴う仮移転用住宅です。  
＜一部事業用住宅＞  
住宅の団地単位で、一部の棟の全戸が公的賃貸住宅の建替事業に伴う仮移転用住宅です。  
＜貸付停止等住宅＞  
住宅の団地単位で、全戸を建替改善事業や耐震改修事業等により募集していない住宅です。  
＜一部貸付停止等住宅＞  
住宅の団地単位で、一部の棟の全戸を建替改善事業や耐震改修事業等により募集していない住宅です。

（注）入居募集対象外空家が「有」で、備考欄が空白のものは、一部の住戸を管理上の理由により募集していない住宅です。

| No. | 住宅名      | 所在地                 | 交通機関                                                  | 公営    | 改良 | 再開発 | 特定賃貸 | 特別賃貸 | 管理戸数  | 入居募集対象空家   |     |           | 入居募集対象外空家 | 備考        |
|-----|----------|---------------------|-------------------------------------------------------|-------|----|-----|------|------|-------|------------|-----|-----------|-----------|-----------|
|     |          |                     |                                                       |       |    |     |      |      |       | 入居<br>手続中等 | 募集中 | 募集<br>準備中 |           |           |
| 1   | 瓜破 2 丁目  | 平野区瓜破2丁目            | Osaka Metro谷町線喜連瓜破駅 南へ徒歩約6分                           | 524   | 0  | 0   | 0    | 0    | 524   | 16         | 9   | 5         | 有         |           |
| 2   | 瓜破西      | 平野区瓜破西1丁目           | Osaka Metro谷町線喜連瓜破駅 南西へ徒歩約9分                          | 1,294 | 0  | 0   | 0    | 0    | 1,294 | 31         | 38  | 86        | 有         |           |
| 3   | 瓜破西第 2   | 平野区瓜破西1丁目           | Osaka Metro谷町線喜連瓜破駅 西へ徒歩約10分                          | 491   | 0  | 0   | 0    | 0    | 491   | 0          | 0   | 0         | 有         | 貸付停止等住宅   |
| 4   | 瓜破東      | 平野区瓜破東2丁目           | Osaka Metro谷町線出戸駅 西へ徒歩約9分                             | 467   | 0  | 0   | 0    | 0    | 467   | 8          | 14  | 19        | 有         | 一部貸付停止等住宅 |
| 5   | 瓜破東 1 丁目 | 平野区瓜破東1丁目           | Osaka Metro谷町線喜連瓜破駅 東へ徒歩約9分                           | 313   | 0  | 0   | 0    | 0    | 313   | 17         | 8   | 14        | 有         |           |
| 6   | 瓜破東 8 丁目 | 平野区瓜破東8丁目           | Osaka Metro谷町線出戸駅 南西へ徒歩約17分<br>バス 瓜破東 8 丁目停留所 南へ徒歩約1分 | 150   | 0  | 0   | 0    | 0    | 150   | 0          | 41  | 3         | 有         |           |
| 7   | 瓜破東第 1   | 平野区瓜破東1丁目           | Osaka Metro谷町線喜連瓜破駅 南東へ徒歩約9分                          | 312   | 0  | 0   | 0    | 80   | 392   | 13         | 6   | 16        | 有         |           |
| 8   | 瓜破東第 2   | 平野区瓜破東2丁目<br>瓜破東4丁目 | Osaka Metro谷町線出戸駅 南へ徒歩約6分                             | 1,117 | 0  | 0   | 0    | 1    | 1,118 | 13         | 29  | 80        | 有         | 一部貸付停止等住宅 |
| 9   | 加美北      | 平野区加美北8丁目           | J Rおおさか東線衣摺加美北駅 南西へ徒歩約7分                              | 266   | 0  | 0   | 0    | 0    | 266   | 8          | 8   | 10        | 有         |           |
| 10  | 加美北第 2   | 平野区加美北8丁目           | J Rおおさか東線衣摺加美北駅 南西へ徒歩約9分                              | 214   | 0  | 0   | 0    | 119  | 333   | 4          | 6   | 12        | 有         |           |
| 11  | 加美北第 3   | 平野区加美北8丁目           | J Rおおさか東線衣摺加美北駅 南西へ徒歩約8分                              | 135   | 0  | 0   | 0    | 0    | 135   | 4          | 2   | 5         | 有         |           |
| 12  | 加美正覚寺    | 平野区加美北6丁目           | J R 大和路線 平野駅 北東へ徒歩約 9 分                               | 290   | 0  | 0   | 0    | 0    | 290   | 2          | 3   | 1         | 有         | 一部貸付停止等住宅 |
| 13  | 加美正覚寺東   | 平野区加美正覚寺3丁目         | J Rおおさか東線新加美駅 南東へ徒歩約11分                               | 277   | 0  | 0   | 0    | 0    | 277   | 9          | 5   | 7         | 有         |           |
| 14  | 加美神明第 2  | 平野区加美東2丁目           | J Rおおさか東線新加美駅 北東へ徒歩約7分                                | 98    | 0  | 0   | 0    | 0    | 98    | 0          | 0   | 0         | 有         | 貸付停止等住宅   |
| 15  | 加美長沢     | 平野区加美北5丁目<br>加美北8丁目 | J Rおおさか東線衣摺加美北駅 西へ徒歩約7分                               | 906   | 0  | 0   | 0    | 0    | 906   | 28         | 90  | 11        | 有         | 一部貸付停止等住宅 |
| 16  | 加美長沢第 3  | 平野区加美北4丁目           | J Rおおさか東線衣摺加美北駅 南西へ徒歩約10分                             | 90    | 0  | 0   | 0    | 0    | 90    | 3          | 22  | 2         | 有         |           |
| 17  | 加美東第 1   | 平野区加美東3丁目           | J Rおおさか東線新加美駅 北東へ徒歩約13分                               | 349   | 0  | 0   | 0    | 0    | 349   | 8          | 10  | 13        | 有         |           |
| 18  | 加美東第 2   | 平野区加美東6丁目           | J Rおおさか東線新加美駅 北東へ徒歩約12分                               | 453   | 0  | 0   | 0    | 0    | 453   | 11         | 5   | 12        | 有         |           |
| 19  | 加美南      | 平野区加美南1丁目           | J R 大和路線 加美駅 南東へ徒歩約 7 分                               | 94    | 0  | 0   | 0    | 0    | 94    | 4          | 4   | 4         | 無         |           |
| 20  | 北喜連      | 平野区喜連西1丁目           | Osaka Metro谷町線平野駅 南西へ徒歩約13分                           | 62    | 0  | 0   | 0    | 0    | 62    | 0          | 0   | 0         | 有         | 貸付停止等住宅   |
| 21  | 喜連       | 平野区喜連7丁目            | Osaka Metro谷町線喜連瓜破駅 北東へ徒歩約9分                          | 260   | 0  | 0   | 0    | 142  | 402   | 4          | 20  | 9         | 有         |           |
| 22  | 喜連北池     | 平野区喜連東1丁目           | Osaka Metro谷町線出戸駅 北西へ徒歩約16分                           | 390   | 0  | 0   | 0    | 0    | 390   | 0          | 0   | 0         | 有         | 貸付停止等住宅   |
| 23  | 喜連第 2    | 平野区喜連4丁目            | Osaka Metro谷町線喜連瓜破駅 北東へ徒歩約4分                          | 324   | 0  | 0   | 0    | 1    | 325   | 7          | 14  | 23        | 有         |           |
| 24  | 喜連第 3    | 平野区喜連東3丁目           | Osaka Metro谷町線出戸駅 北西へ徒歩約10分                           | 132   | 0  | 0   | 0    | 0    | 132   | 1          | 45  | 3         | 有         |           |
| 25  | 長吉       | 平野区長吉長原2丁目          | Osaka Metro谷町線長原駅 北西へ徒歩約5分                            | 276   | 0  | 0   | 0    | 0    | 276   | 3          | 19  | 12        | 有         |           |

| No. | 住宅名     | 所在地                                | 交通機関                          | 公営     | 改良 | 再開免 | 特定<br>賃貸 | 特別<br>賃貸 | 管理<br>戸数 | 入居募集対象空家   |     |           | 入居<br>募集<br>対象外<br>空家 | 備考            |
|-----|---------|------------------------------------|-------------------------------|--------|----|-----|----------|----------|----------|------------|-----|-----------|-----------------------|---------------|
|     |         |                                    |                               |        |    |     |          |          |          | 入居<br>手続中等 | 募集中 | 募集<br>準備中 |                       |               |
| 26  | 長吉川辺    | 平野区長吉川辺3丁目                         | Osaka Metro谷町線八尾南駅 南西へ徒歩約7分   | 90     | 0  | 0   | 0        | 0        | 90       | 1          | 14  | 1         | 有                     |               |
| 27  | 長吉第2    | 平野区長吉出戸1丁目                         | Osaka Metro谷町線出戸駅 北西へ徒歩約12分   | 444    | 0  | 0   | 0        | 0        | 444      | 1          | 92  | 9         | 有                     |               |
| 28  | 長吉出戸第2  | 平野区長吉出戸7丁目                         | Osaka Metro谷町線出戸駅 北東へ徒歩約16分   | 164    | 0  | 0   | 0        | 0        | 164      | 9          | 14  | 3         | 有                     |               |
| 29  | 長吉出戸西   | 平野区長吉出戸2丁目                         | Osaka Metro谷町線出戸駅 北東へ徒歩約12分   | 829    | 0  | 0   | 0        | 0        | 829      | 10         | 129 | 22        | 有                     |               |
| 30  | 長吉出戸南第1 | 平野区長吉出戸8丁目                         | Osaka Metro谷町線長原駅 北東へ徒歩約11分   | 1,036  | 0  | 0   | 0        | 0        | 1,036    | 31         | 32  | 72        | 有                     |               |
| 31  | 長吉長原    | 平野区長吉長原4丁目                         | Osaka Metro谷町線長原駅 南西へ徒歩約10分   | 139    | 0  | 0   | 0        | 82       | 221      | 7          | 18  | 11        | 有                     |               |
| 32  | 長吉長原西   | 平野区長吉長原西3丁目                        | Osaka Metro谷町線長原駅 南西へ徒歩約10分   | 301    | 0  | 0   | 0        | 0        | 301      | 4          | 22  | 12        | 有                     |               |
| 33  | 長吉長原西第2 | 平野区長吉長原西3丁目                        | Osaka Metro谷町線長原駅 西へ徒歩約10分    | 265    | 0  | 0   | 0        | 0        | 265      | 8          | 11  | 7         | 有                     |               |
| 34  | 長吉長原西第3 | 平野区長吉長原西4丁目                        | Osaka Metro谷町線長原駅 南西へ徒歩約17分   | 771    | 0  | 0   | 0        | 0        | 771      | 0          | 0   | 0         | 有                     | 貸付停止等<br>住宅   |
| 35  | 長吉長原東   | 平野区長吉六反3丁目<br>長吉長原東1丁目<br>長吉長原東2丁目 | Osaka Metro谷町線長原駅 東へ徒歩約10分    | 1,869  | 0  | 153 | 0        | 1        | 2,023    | 46         | 36  | 193       | 有                     | 一部事業用<br>住宅   |
| 36  | 長吉長原東第4 | 平野区長吉長原東3丁目                        | Osaka Metro谷町線長原駅 南東へ徒歩約8分    | 970    | 0  | 0   | 0        | 0        | 970      | 12         | 8   | 16        | 有                     | 一部貸付停<br>止等住宅 |
| 37  | 長吉六反北   | 平野区長吉六反4丁目                         | Osaka Metro谷町線長原駅 北東へ徒歩約22分   | 381    | 0  | 0   | 0        | 0        | 381      | 5          | 20  | 25        | 有                     |               |
| 38  | 長吉六反第1  | 平野区長吉六反1丁目                         | Osaka Metro谷町線長原駅 北東へ徒歩約17分   | 392    | 0  | 0   | 0        | 0        | 392      | 11         | 9   | 18        | 有                     |               |
| 39  | 長吉六反東   | 平野区長吉六反5丁目                         | Osaka Metro谷町線長原駅 東へ徒歩約16分    | 560    | 0  | 0   | 0        | 0        | 560      | 0          | 0   | 0         | 有                     | 貸付停止等<br>住宅   |
| 40  | 長吉六反東第1 | 平野区長吉六反5丁目                         | Osaka Metro谷町線長原駅 東へ徒歩約18分    | 462    | 0  | 0   | 0        | 0        | 462      | 12         | 6   | 8         | 有                     | 一部貸付停<br>止等住宅 |
| 41  | 西喜連第3   | 平野区喜連西2丁目<br>喜連西3丁目                | Osaka Metro谷町線喜連瓜破駅 北西へ徒歩約16分 | 626    | 0  | 0   | 0        | 0        | 626      | 10         | 20  | 17        | 有                     |               |
| 42  | 西喜連第4   | 平野区喜連西1丁目<br>喜連西2丁目                | Osaka Metro谷町線平野駅 南西へ徒歩約17分   | 585    | 0  | 0   | 0        | 132      | 717      | 20         | 32  | 20        | 有                     |               |
| 43  | 西喜連第5   | 平野区喜連西3丁目<br>喜連西4丁目                | Osaka Metro谷町線喜連瓜破駅 北西へ徒歩約12分 | 1,221  | 0  | 0   | 0        | 0        | 1,221    | 29         | 25  | 36        | 有                     |               |
| 44  | 東喜連     | 平野区喜連東4丁目                          | Osaka Metro谷町線出戸駅 北へ徒歩約8分     | 76     | 0  | 0   | 0        | 0        | 76       | 3          | 1   | 1         | 無                     |               |
| 45  | 東喜連第2   | 平野区喜連東3丁目                          | Osaka Metro谷町線出戸駅 北西へ徒歩約9分    | 533    | 0  | 0   | 0        | 0        | 533      | 6          | 2   | 1         | 有                     | 一部貸付停<br>止等住宅 |
| 46  | 東喜連第3   | 平野区喜連東4丁目                          | Osaka Metro谷町線出戸駅 北西へ徒歩約10分   | 630    | 0  | 0   | 0        | 0        | 630      | 0          | 0   | 0         | 有                     | 貸付停止等<br>住宅   |
| 47  | 東喜連第4   | 平野区喜連東3丁目<br>喜連東5丁目                | Osaka Metro谷町線出戸駅 北西へ徒歩約5分    | 796    | 0  | 0   | 0        | 0        | 796      | 17         | 36  | 46        | 有                     |               |
| 48  | 東喜連第5   | 平野区喜連東4丁目<br>喜連東5丁目                | Osaka Metro谷町線出戸駅 北西へ徒歩約6分    | 0      | 0  | 310 | 0        | 0        | 310      | 0          | 0   | 0         | 有                     | 事業用住宅         |
| 49  | 平野市町    | 平野区平野市町3丁目                         | J R 大和路線加美駅 西へ徒歩約12分          | 0      | 87 | 0   | 0        | 0        | 87       | 0          | 0   | 1         | 有                     | 一部貸付停<br>止等住宅 |
| 50  | 平野東     | 平野区平野南3丁目                          | Osaka Metro谷町線平野駅 東へ徒歩約16分    | 257    | 0  | 0   | 0        | 111      | 368      | 13         | 16  | 10        | 有                     |               |
| 計   |         |                                    |                               | 22,681 | 87 | 463 | 0        | 669      | 23,900   | 449        | 941 | 876       | 一                     |               |