

【申請様式 目次】

インスペクション・耐震診断・耐震改修設計

番号	様式名	提出時期					備考
		③交付申請	④実績報告	⑤請求	変更	廃止	
01	補助金交付申請書	○					様式1
02	委任状	○					
03	誓約書	○					
04-1	資格証（別添）(インスペクション)	○	△		△		
04-2	資格証（別添）(耐震診断・設計)						
05-1	補助金交付額算出書(インスペクション)	○			△		
05-2	補助金交付額算出書(耐震診断Ⅰ型)						
05-3	補助金交付額算出書(耐震診断・設計Ⅱ型)						
05-4	補助金交付額算出書(耐震改修設計)						
06	実績報告書		○				様式4
07-1	実績説明書(インスペクション)		○				
07-2	実績説明書(耐震診断Ⅰ型)						
07-3	実績説明書(耐震診断・設計Ⅱ型)						
07-4	実績説明書(耐震改修設計)						
08	耐震診断・耐震改修計画の説明について		○				
9	補助金交付請求書			○			様式18
10	補助金交付変更申請書(補助額に変更がある場合)				△		様式10
11	変更承認申請書(補助額に変更が無い場合)				△		様式5
12	廃止承認申請書					○	様式6

○:必ず提出

△:必要に応じて提出

令和 ____年 ____月 ____日

大 阪 市 長

住 所 _____

補助事業者 フリガナ _____

氏 名 _____

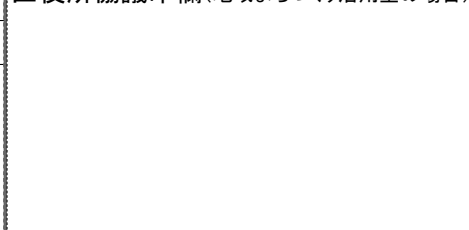
補助金交付申請書

補助金の交付を受けたいので、大阪市空家利活用改修補助事業補助金交付要綱の規定に基づき、下記のとおり申請します。

記

- 1 補助事業名称 大阪市空家利活用改修補助事業
 住宅再生型 地域まちづくり活用型
- 補助事業内容 インспекション
 耐震診断 (I型)
 耐震診断・耐震改修設計 (II型)
 耐震改修設計
- 2 建物所在地 大阪市 _____ 区 _____
(地名地番)
- 3 交付申請額 金 _____ 円
- 4 構 造 [木造 ・ 非木造]
- 5 住宅の建て方 [戸建住宅 ・ 長屋 (_____ 戸)]
- 6 階 数 _____ 階建て
- 7 延 べ 面 積 _____ m²
- 8 居 住 形 態 [これから居住 (自己居住・貸家) ・これから使用 (地域まちづくりに資する用途)]
- 9 補助事業等の着手
及び完了予定日 令和 ____年 ____月 ____日 ~ 令和 ____年 ____月 ____日
- 10 過去の補助制度
活用状況 [活用した ・ 活用していない]
- 11 空 家 期 間 _____ か月
- 12 法令に基づく措置 [命じられている ・ 命じられていない]

区役所協議印欄(地域まちづくり活用型の場合)



委任状

(代理人)

氏 名 _____

会 社 名 _____

〒 _____
所 在 地 _____

電 話 番 号 _____

私は、上記の者を代理人と定め、大阪市空家利活用改修補助事業に係る下記の権限を委任します。

記

1 申請内容 (申請するものにチェック)

- | | |
|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> インспекション | <input type="checkbox"/> 耐震診断 (I型) |
| <input type="checkbox"/> 耐震診断・耐震改修設計 (II型) | <input type="checkbox"/> 耐震改修設計 |
| <input type="checkbox"/> 耐震改修工事 | <input type="checkbox"/> 性能向上に資する改修工事 |
| <input type="checkbox"/> 地域まちづくりに資する改修工事 | |

2 委任事項 (委任するものにチェック)

- 補助申請書類の提出に関する事
- 補助申請書類の修正に関する事
- 通知書等各種書類の受け取りに関する事

令和 年 月 日

〒 _____

住 所 _____

委任者
(補助事業者)

氏 名 _____

大 阪 市 長

誓 約 書

この度、大阪市空家利活用改修補助事業補助金交付要綱の規定に基づく申請をするにあたり、同要綱の規定を遵守するとともに、事業の目的を理解した上で、以下のことを誓約します。

本補助事業の対象となる空家については、不動産市場に流通しておらず、3か月以上使用されていません。

また、補助金の交付を目的に、本補助事業の趣旨に反し、故意に空家としたものではありません。

本補助事業の実施は、空家の売却を前提としたものではありません。

万一、本補助事業に関わる関係者とトラブルが発生したときは、補助事業者が責任をもって対処するとともに、「補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律」に基づく補助対象財産の取扱い及び同要綱に違反した場合において、補助金の支払いが完了している場合には、既に大阪市から交付された補助金全額を指定された期日までに返還する責を負います。

令和 ____年 ____月 ____日

補助事業者 住 所 _____
氏 名 _____

○既存住宅状況調査技術者の資格証 (別添)

(1) 既存住宅状況調査技術者について

既存住宅状況調査技術者氏名	
所属する建築士事務所等	
会社名	
各種許可登録	<input type="checkbox"/> 建築士事務所登録 大阪府知事登録 () 第 号 知事登録 () 第 号
	<input type="checkbox"/> 建設業登録 国土交通大臣許可 (-) 第 号 大阪府知事登録 (-) 第 号 知事登録 (-) 第 号

○耐震診断・耐震改修設計技術者の資格証 (別添)

(1) 耐震診断技術者について

耐震診断 技術者氏名	
所属する建築士事務所等	
会 社 名	
各種許可登録	<input type="checkbox"/> 建築士事務所登録
	大阪府知事登録 () 第 号
	知事登録 () 第 号
	<input type="checkbox"/> 建設業登録
国土交通大臣許可 (-) 第 号	
大阪府知事登録 (-) 第 号	
知事登録 (-) 第 号	

(2) 耐震改修設計技術者について

耐震改修設計 技術者氏名	
所属する建築士事務所等	
会 社 名	
各種許可登録	<input type="checkbox"/> 建築士事務所登録
	大阪府知事登録 () 第 号
	知事登録 () 第 号
	<input type="checkbox"/> 建設業登録
国土交通大臣許可 (-) 第 号	
大阪府知事登録 (-) 第 号	
知事登録 (-) 第 号	

補助金交付額算出書<インスペクション費>

補助事業者名		
	金額	備考
インスペクション費 (税込)	A 円	見積り金額のうち 補助対象となる金額 ※消費税仕入税額控除を行う場合は、 税抜き金額
・補助率50%より $A \times 1/2$	B 円 1円未満切捨	補助はインスペクションに要する 費用の1/2以内とする。
補助金交付申請額 (千円未満切捨)	<div style="border: 2px solid black; width: 150px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> 円	Bが30,000円以上の場合 30,000円 Bが30,000円未満の場合 Bの金額

補助金交付額算出書<耐震診断費(I 型)>

補助事業者名			
		金 額	備 考
耐震診断費(税込)	A	円	見積書の金額のうち 補助対象となる金額 ※消費税仕入税額控除を行う場合は、 税抜き金額
○耐震診断費 m ² 単価(税込) 耐震診断費(税込)÷()m ² ↑延べ面積	B	円	B=A÷延べ面積
		1円未満切上	
・Bが1,100円以内の場合は、 Aの金額をCに記入する。 ・Bが1,101円以上の場合は 1,100円×延べ面積をCに記入する。	C	円	耐震診断に要する費用は 1,100円/m ² 以内を限度とする。
・補助率10/11より C×10/11	D	円	補助は耐震診断に要する費用の10/11以内とする。
		1円未満切捨	
補助金交付申請額 (千円未満切捨)	<div style="border: 3px double black; width: 150px; height: 30px; margin: 0 auto;"></div>	円	・Dが50,000円以上の場合は 50,000円 ・Dが50,000円未満の場合は Dの金額

補助金交付額算出書＜耐震診断・耐震改修設計費（Ⅱ型）＞

補助事業者名		
	金 額	備 考
耐震診断費（税込）	A	円 耐震診断費の見積り金額のうち 補助対象となる金額 ※消費税仕入税額控除を行う場合は、 税抜き金額
・耐震診断費 m ² 単価(税込) 耐震診断費(税込)÷()m ² ↑延べ面積	B	円 B=A÷延べ面積 1円未満切上
・ Bが1,100円以内の場合は、 Aの金額をCに記入する。 ・ Bが1,101円以上の場合は 1,100円×延べ面積をCに記入する。	C	円 耐震診断に要する費用は、 1,100円/m ² 以内を限度とする。
・ 補助率 10/11 より C×10/11	D	円 補助は耐震診断に要する費用の 10/11以内とする。 1円未満切捨
補助金交付申請額（診断） （千円未満切捨）	E	円 <div style="border: 3px double black; width: 150px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> Dが50,000円以上の場合は 50,000円 Dが50,000円未満の場合は Dの金額
耐震改修設計費（税込）	F	円 耐震改修設計費の見積り金額のう ち、補助対象となる金額 ※消費税仕入税額控除を行う場合は、 税抜き金額
F × 2/3	G	円 補助は耐震設計に要する費用の 2/3以内とする。 1円未満切捨
補助金交付申請額（設計） （千円未満切捨）	H	円 <div style="border: 3px double black; width: 150px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> Gが10万円以上の場合は 100,000円 Gが10万円未満の場合は Gの金額
補助金交付申請額(合計)	I	円 E + H

補助金交付額算出書<耐震改修設計費>

補助事業者名		
	金額	備考
耐震改修設計費（税込）	A 円	耐震改修設計費の見積り金額のうち、補助対象となる金額 ※消費税仕入税額控除を行う場合は、 税抜き金額
A × 2 / 3	B 円 1円未満切捨	補助は耐震設計に要する費用の 2 / 3 以内とする。
補助金交付申請額 (千円未満切捨)	C <input data-bbox="715 689 997 824" type="text"/> 円	Bが10万円以上の場合は 100,000円 Bが10万円未満の場合は Bの金額
補助金交付申請額	D 円	

令和 年 月 日

大 阪 市 長

住 所

補助事業者

氏 名

実績報告書

補助事業が完了したので、大阪市空家利活用改修補助事業補助金交付要綱の規定に基づき、下記のとおり実績を報告します。

記

- 1 補助事業名称 大阪市空家利活用改修補助事業
 住宅再生型 地域まちづくり活用型
- 補助事業内容 インспекション
 耐震診断（Ⅰ型）
 耐震診断・耐震改修設計（Ⅱ型）
 耐震改修設計
- 2 建物所在地 大阪市 _____ 区 _____
（地名地番）
- 3 構 造 [木造 ・ 非木造]
- 4 住宅の建て方 [戸建住宅 ・ 長屋（ 戸 ）]
- 5 階 数 _____ 階建て
- 6 延 べ 面 積 _____ m²
- 7 交付決定額 金 _____ 円
又は
交付変更決定額
- 8 補助金精算額 金 _____ 円
- 9 事業実施期間 令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日 着手
令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日 完了
- 10 交付決定番号 令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日 大阪市指令都整防第 _____ 号
〔 交付変更決定番号 〕 令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日 大阪市指令都整防第 _____ 号
変更承認番号 令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日 大阪市指令都整防第 _____ 号

○実績説明書【インスペクション】

補助事業者					
構造	造	階数	階	延べ面積	m ²

(1) 補助事業の経過

	インスペクション
① 交付決定通知日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日
② 変更通知日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日
③ 契約日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (契約金額 _____ 円)
④ 変更契約日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (契約金額 _____ 円)
⑤ 着手日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日
⑥ 支払日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円) ※2回以上に分けて支払った場合に記入 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円) 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円)

(2) インスペクション受託者

会社名	
-----	--

○実績説明書【耐震診断（I型）】

補助事業者					
構造	造	階数	階	延べ面積	m ²

(1) 補助事業の経過

	耐震診断	
① 交付決定通知日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日	
② 変更通知日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日	
③ 契約日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (契約金額 _____ 円)	又は 契約書を交わしていない
④ 変更契約日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (契約金額 _____ 円)	又は 契約書を交わしていない
⑤ 診断着手日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日	
⑥ 支払日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円) ※2回以上に分けて支払った場合に記入 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円) 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円)	

(2) 補助事業の成果

区分		上部構造評点
		現況
3階	X	
	Y	
2階	X	
	Y	
1階	X	
	Y	

(3) 耐震診断受託者

会社名	
-----	--

○実績説明書【耐震診断・耐震改修設計（Ⅱ型）】

補助事業者					
構造	造	階数	階	延べ面積	m ²

（１）補助事業の経過

	耐震診断	耐震改修設計
① 交付決定通知日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日	同左
② 変更通知日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日	同左
③ 契約日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (契約金額 _____ 円) 又は 契約書を交わしていない	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (契約金額 _____ 円)
④ 変更契約日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (契約金額 _____ 円) 又は 契約書を交わしていない	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (契約金額 _____ 円)
⑤ 診断着手日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日	
⑥ 支払日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円) ※ 2回以上に分けて支払った場合に記入 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円) 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円)	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円) 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円) 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円)

（２）補助事業の成果

目標とする上部構造評点	
-------------	--

区分	上部構造評点		改修概要
	従前	従後	
3階	X		
	Y		
2階	X		
	Y		
1階	X		
	Y		

（３）受託者（耐震診断・耐震改修設計）※

会社名	
-----	--

※ 複数の場合（耐震診断と耐震改修設計を違う会社に依頼されている等）は、すべて記入してください。

○実績説明書【耐震改修設計】

補助事業者					
構造	造	階数	階	延べ面積	m ²

(1) 補助事業の経過

	耐震改修設計
① 交付決定通知日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日
② 変更通知日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日
③ 契約日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (契約金額 _____ 円)
④ 変更契約日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (契約金額 _____ 円)
⑤ 設計着手日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日
⑥ 支払日	令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円) ※ 2回以上に分けて支払った場合に記入 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円) 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 (支払金額 _____ 円)

(2) 補助事業の成果

目標とする上部構造評点	
-------------	--

区分	上部構造評点		改修概要
	従前	従後	
3階	X		
	Y		
2階	X		
	Y		
1階	X		
	Y		

(3) 耐震改修設計受託者

会社名	
-----	--

○耐震診断・耐震改修計画の説明について

(1) 説明者

会社名：_____

氏名：_____

- 資格： 一級建築士
 二級建築士
 木造建築士
 「既存木造住宅の耐震診断・改修講習会」受講修了者
 「木造住宅の耐震診断と補強方法講習会」受講修了者
 「国土交通大臣登録 耐震診断資格者講習」受講修了者
 「耐震改修技術者講習会」受講修了者

※本申請に添付した資格証と同じものにチェックしてください

(2) 説明内容

- 既存状態の耐震診断書
 耐震改修計画図
 既存状態の耐震診断に基づく改修後の耐震診断書
上部構造評点
 各階とも上部構造評点を1.0以上（一応倒壊しない）
 各階とも上部構造評点を0.7以上（倒壊する可能性がある）
 1階のみ上部構造評点を1.0以上（1階は一応倒壊しない）
 シェルター設置
耐震改修促進税制
 所得税の特別控除及び固定資産税の減額措置の適否

※該当するすべてにチェックしてください

(3) 説明日

令和 年 月 日

※ (1) ~ (3) は耐震診断又は耐震改修事業者が記入してください。

上記の建築士等から、耐震診断・耐震改修計画の説明を受け、下記成果品を受領しました。

- 既存状態の耐震診断書
 耐震改修計画図
 既存状態の耐震診断に基づく改修後の耐震診断書
 上部構造評点
 耐震改修促進税制

※該当するすべてにチェックしてください

(補助事業者)

氏名：_____

令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日

大 阪 市 長

〒

住 所

補助事業者

氏 名

補助金交付請求書

令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日付け大都整防第 _____ 号にて補助金の額が確定された補助事業について、大阪市空家利活用改修補助事業補助金交付要綱の規定に基づき、下記のとおり請求します。

記

- 1 補助事業名称 大阪市空家利活用改修補助事業
 住宅再生型 地域まちづくり活用型
- 補助事業内容 インспекション
 耐震診断（Ⅰ型）
 耐震診断・耐震改修設計（Ⅱ型）
 耐震改修設計
- 2 建物所在地 大阪市 _____ 区 _____
（地名地番）
- 3 請求金額 金 _____ 円

次に指定する金融機関の口座に振り込んでください。

金融機関名称		支店名称	
預金種別	普通・当座・貯蓄・その他	口座番号	
フリガナ			
口座名義			

注1. 口座番号のご記入にあたり、支店コードは記入しないようお願いします。

注2. 口座名義のフリガナはカタカナでご記入ください。

令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日

大 阪 市 長

住 所

補助事業者 _____

氏 名 _____

補助金交付変更申請書

令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日付け大阪市指令都整防第 _____ 号にて通知を受けた補助事業について、交付変更を受けたいので、大阪市空家利活用改修補助事業補助金交付要綱の規定に基づき、下記のとおり申請します。

記

1 補助事業名称

大阪市空家利活用改修補助事業

住宅再生型 地域まちづくり活用型

補助事業内容

インспекション
 耐震診断 (I型)
 耐震診断・耐震改修設計 (II型)
 耐震改修設計

2 建物所在地
(地名地番)

大阪市 _____ 区 _____

3 交付変更申請額

交付決定額 金 _____ 円

(契約(予定)金額 円(税込)
うち補助対象費用 円)

交付変更申請額 金 _____ 円

(契約変更予定金額 円(税込)
うち補助対象費用 円)

差引▲減額 金 _____ 円

4 変更する内容及びその理由

令和 ____年 ____月 ____日

大 阪 市 長

住 所

補助事業者

氏 名

変更承認申請書

令和 ____年 ____月 ____日付け大阪市指令都整防第 _____号にて通知を受けた補助事業について大阪市空家利活用改修補助事業補助金交付要綱の規定に基づき、下記のとおり変更の承認を申請します。

記

- 1 補助事業名称 大阪市空家利活用改修補助事業
 住宅再生型 地域まちづくり活用型

- 補助事業内容 インспекション
 耐震診断 (I型)
 耐震診断・耐震改修設計 (II型)
 耐震改修設計

- 2 建 物 所 在 地 大阪市 _____ 区
(地 名 地 番)

- 3 変更する内容及びその理由

令和 ____年 ____月 ____日

大 阪 市 長

住 所

補助事業者

氏 名

廃止承認申請書

令和 ____年 ____月 ____日付け大阪市指令都整防第 _____号にて通知を受けた補助事業について、大阪市空家利活用改修補助事業補助金交付要綱の規定に基づき、下記のとおり廃止の承認を申請します。

記

- 1 補助事業名称 大阪市空家利活用改修補助事業
 住宅再生型 地域まちづくり活用型
- 補助事業内容 インспекション
 耐震診断 (I型)
 耐震診断・耐震改修設計 (II型)
 耐震改修設計
- 2 建 物 所 在 地 大阪市 _____ 区 _____
(地 名 地 番)
- 3 補 助 事 業 の 現 状 ・ 未着手
(契 約 の 締 結 を 含 む) ・ 着手済
- ※どちらかに○をつけてください
- 4 廃 止 の 理 由
- _____
- _____
- _____
- _____