

行政財産目的外使用許可等・普通財産貸付けにおける減免状況一覧表

(都市整備局)

期間:令和07年03月31日～令和07年03月31日

使用許可/貸付	種別	施設名(財産名称)	所在地					用途	許可数量 /貸付数量	単位	相手方氏名	減免率 (%)	年間使用料総額/ 年間貸付料総額(円)	減免前使用料/ 減免前貸付料(円) ※参考金額を含む	減免理由
			市内/市外	区	町番	丁番	地番								
使用許可	土地	アポロ児童遊園	大阪市内	東淀川区	豊新	5丁目	62番6	児童遊園	196.91	m <sup>2</sup>	アポロ児童遊園運営委員会	100	0	1,181,460	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	すみれ住宅	大阪市内	城東区	今福東	3丁目	21番内	広場	393.00	m <sup>2</sup>	なかよし愛護会	100	0	3,315,936	コミュニティ育成事業(城東区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	阿倍野第3住宅	大阪市内	阿倍野区	旭町	2丁目	115番内	警察施設	95.00	m <sup>2</sup>	大阪府阿倍野警察署長	100	0	1,710,000	警察法附則第13項に基づくもの
使用許可	土地	井高野住宅	大阪市内	東淀川区	井高野	1丁目	38-1	駐車場	12.50	m <sup>2</sup>	井高野連合振興町会	100	0	151,200	地域防犯関係事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	井高野第2住宅	大阪市内	東淀川区	井高野	1丁目	476-3	民生委員児童委員PR 標示板	1.00	m <sup>2</sup>	東淀川区井高野地区民生委員 児童委員協議会	100	0	12,100	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	井高野第6住宅	大阪市内	東淀川区	井高野	3丁目	379-1	駐車場	11.50	m <sup>2</sup>	東井高野連合振興町会	100	0	151,200	地域防犯関係事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	井高野第6住宅	大阪市内	東淀川区	井高野	3丁目	379番1内	掲示板	0.60	m <sup>2</sup>	東淀川区東井高野地区民生委 員児童委員協議会	100	0	13,200	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	井高野第6住宅	大阪市内	東淀川区	井高野	3丁目	379番5内	集会所・会館	366.55	m <sup>2</sup>	東井高野連合会館運営委員会	100	0	1,855,656	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	茨田諸口東住宅	大阪市内	鶴見区	中茶屋	1丁目	1662-4	防犯カメラ	0.03	m <sup>2</sup>	茨田地域活動協議会	100	0	168	地域防犯事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	茨田大宮第2住宅	大阪市内	鶴見区	茨田大宮	4丁目	479 他	防犯カメラ	0.14	m <sup>2</sup>	茨田東地域活動協議会	100	0	756	地域防犯事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	茨田大宮第2住宅	大阪市内	鶴見区	茨田大宮	4丁目	23	活動拠点	59.30	m <sup>2</sup>	蒼組	50	469,200	938,400	コミュニティ活性化事業(都市整備局)
使用許可	土地	茨田大宮第3住宅	大阪市内	鶴見区	茨田大宮	3丁目	422-2 他	防犯カメラ	0.06	m <sup>2</sup>	茨田東地域活動協議会	100	0	312	地域防犯事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	茨田南住宅	大阪市内	鶴見区	諸口	1丁目	1027番	地下水位観測孔	0.10	m <sup>2</sup>	国土交通省 近畿地方整備局 浪速国道事務所	100	0	60	本市行政を補完・推進する事務事業であり、公共的な調査による利用であるため
使用許可	土地	瓜破西住宅	大阪市内	平野区	瓜破西	1丁目	116 他	防犯カメラ	0.51	m <sup>2</sup>	瓜破北地域活動協議会	100	0	1	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	瓜破東第2住宅	大阪市内	平野区	瓜破東	4丁目	178-2	駐車場	11.50	m <sup>2</sup>	個人	100	0	139,819	令和6年能登半島地震に伴う市営住宅活用実施要綱第13条による。
使用許可	土地	瓜破東第2住宅	大阪市内	平野区	瓜破東	4丁目	732 他	防犯カメラ	0.11	m <sup>2</sup>	瓜破東地域活動協議会	100	0	576	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	瓜破東第2住宅	大阪市内	平野区	瓜破東	4丁目	5	住宅	52.94	m <sup>2</sup>	個人	100	0	776,415	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	土地	横堤第1住宅	大阪市内	鶴見区	横堤	3丁目	563-3	駐車場	12.50	m <sup>2</sup>	横堤青色防犯パトロール隊	100	0	151,200	地域防犯関係事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	横堤第1住宅	大阪市内	鶴見区	横堤	3丁目	566番	地下水位観測孔	0.10	m <sup>2</sup>	国土交通省 近畿地方整備局 浪速国道事務所	100	0	72	本市行政を補完・推進する事務事業であり、公共的な調査による利用であるため
使用許可	土地	横堤第2住宅	大阪市内	鶴見区	横堤	1丁目	1032	防犯カメラ	0.03	m <sup>2</sup>	横堤地域活動協議会	100	0	144	地域防犯事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	横堤北住宅	大阪市内	鶴見区	横堤	4丁目	123番内	地下水位観測孔	0.10	m <sup>2</sup>	国土交通省 近畿地方整備局 浪速国道事務所	100	0	60	本市行政を補完・推進する事務事業であり、公共的な調査による利用であるため
使用許可	土地	下新庄4丁目住宅	大阪市内	東淀川区	下新庄	4丁目	288	駐車場	12.00	m <sup>2</sup>	下新庄連合振興町会	100	0	151,200	地域防犯関係事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	下新庄第2住宅	大阪市内	東淀川区	下新庄	4丁目	330-1	集会所・会館	133.20	m <sup>2</sup>	下新庄西会館運営委員会	100	0	774,240	地域振興活動事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	下新庄第2住宅	大阪市内	東淀川区	下新庄	4丁目	330-1	集会所・会館	64.98	m <sup>2</sup>	下新庄西会館運営委員会	100	0	784,726	地域振興活動事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	加島住宅	大阪市内	淀川区	加島	1丁目	457-4	駐車場	12.50	m <sup>2</sup>	個人	100	0	144,290	令和6年能登半島地震に伴う市営住宅活用実施要綱第13条による。
使用許可	建物	加島住宅	大阪市内	淀川区	加島	1丁目	38	住宅	47.52	m <sup>2</sup>	個人	100	0	626,588	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	加島住宅	大阪市内	淀川区	加島	1丁目	38	住宅	63.48	m <sup>2</sup>	個人	100	0	860,951	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	土地	加美正覚寺東住宅	大阪市内	平野区	加美正覚寺	3丁目	143-4	防犯カメラ	0.16	m <sup>2</sup>	加美地域活動協議会	100	0	900	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	加美西住宅用地	大阪市内	平野区	加美西	1丁目	39番	広場	7,185.80	m <sup>2</sup>	加美青少年運動広場運営委員会	100	0	37,725,444	コミュニティ育成事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	加美長沢住宅	大阪市内	平野区	加美北	5丁目	70-2	駐車場	12.25	m <sup>2</sup>	加美北地域活動協議会 加美北 地域安全パトロール隊	100	0	88,200	地域防犯関係事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	加美長沢住宅	大阪市内	平野区	加美北	5丁目	9番	活動拠点	47.47	m <sup>2</sup>	特定非営利活動法人 ハートフ レンド	50	272,400	546,000	コミュニティ活性化事業(都市整備局)

行政財産目的外使用許可等・普通財産貸付けにおける減免状況一覧表

(都市整備局)

期間:令和07年03月31日～令和07年03月31日

使用許可/貸付	種別	施設名(財産名称)	所在地					用途	許可数量 /貸付数量	単位	相手方氏名	減免率 (%)	年間使用料総額/ 年間貸付料総額(円)	減免前使用料/ 減免前貸付料(円) ※参考金額を含む	減免理由
			市内/市外	区	町番	丁番	地番								
使用許可	土地	加美南住宅	大阪市内	平野区	加美南	1丁目	51-17		12.50	m <sup>2</sup>	加美南部地域安全パトロール隊	100	0	151,200	地域防犯関係事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	加美北住宅	大阪市内	平野区	加美北	8丁目	52内		3.60	m <sup>2</sup>	加美北地域活動協議会	100	0	11,133	地域防災(平野区)を補完する重要度が非常に高いものであるため
使用許可	土地	加美北住宅	大阪市内	平野区	加美北	8丁目	59-1		0.04	m <sup>2</sup>	加美北地域活動協議会	100	0	216	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	加美北第2住宅	大阪市内	平野区	加美北	8丁目	69番1内、69番2内		130.50	m <sup>2</sup>	大阪府平野警察署長	100	0	709,584	警察法附則第13項に基づくもの
使用許可	土地	我孫子西住宅	大阪市内	住吉区	我孫子西	1丁目	51-1		0.09	m <sup>2</sup>	南住吉連合振興町会	100	0	600	地域防犯事業(住吉区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	我孫子東第6住宅	大阪市内	住吉区	我孫子	1丁目	61番1内		481.39	m <sup>2</sup>	苅田北連合振興町会	100	0	3,700,680	コミュニティ育成事業(住吉区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	我孫子東第7住宅	大阪市内	住吉区	我孫子	2丁目	71番内		1,295.18	m <sup>2</sup>	苅田連合振興町会	100	0	9,956,688	コミュニティ育成事業(住吉区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	我孫子東第7住宅	大阪市内	住吉区	我孫子	2丁目	61 他		0.26	m <sup>2</sup>	我孫子東2丁目振興町会	100	0	2,040	地域防犯事業(住吉区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	我孫子東第7住宅	大阪市内	住吉区	我孫子東	1丁目	21番		0.20	m <sup>2</sup>	我孫子東2丁目振興町会	100	0	1,500	地域防犯事業(住吉区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	苅田北住宅	大阪市内	住吉区	苅田	4丁目	33-1		12.00	m <sup>2</sup>	個人	100	0	121,123	令和6年能登半島地震に伴う市営住宅活用実施要綱第13条による。
使用許可	建物	苅田北住宅	大阪市内	住吉区	苅田	4丁目	9		52.13	m <sup>2</sup>	個人	100	0	554,679	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	土地	区画整理事業用地(三軒家工区・三軒家東)	大阪市内	大正区	三軒家東	2丁目	207-13		101.37	m <sup>2</sup>	姫島310三東ふれあい広場運営委員会	100	0	627,216	コミュニティ育成事業(大正区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	古市北住宅	大阪市内	城東区	古市	3丁目	14番14内		788.78	m <sup>2</sup>	すみれ福祉コート運営委員会	100	0	5,028,468	コミュニティ育成事業(城東区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	御幸住宅	大阪市内	都島区	御幸町	2丁目	82番、84番内		260.28	m <sup>2</sup>	高倉連合振興町会	100	0	2,391,312	コミュニティ育成事業(都島区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	御幸住宅	大阪市内	都島区	御幸町	1丁目	131番 外		2,703.66	m <sup>2</sup>	高倉地域活動協議会	100	0	23,312,256	コミュニティ育成事業(都島区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	杭全処分住宅	大阪市内	東住吉区	杭全	7丁目	70番 外		990.00	m <sup>2</sup>	新和会児童遊園運営委員会	100	0	5,940,000	コミュニティ育成事業(東住吉区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	高殿住宅	大阪市内	旭区	高殿	6丁目	32-2		0.27	m <sup>2</sup>	高殿連合第九振興町会	100	0	1,716	地域振興活動事業(旭区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	高殿住宅	大阪市内	旭区	高殿	6丁目	18番		40.01	m <sup>2</sup>	一般社団法人あのね	50	224,400	448,800	コミュニティ活性化事業(都市整備局)
使用許可	建物	今福南住宅	大阪市内	城東区	今福南	4丁目	10		39.94	m <sup>2</sup>	NPO団体HSC～子どもたちの笑顔のために～	50	154,800	310,800	コミュニティ活性化事業(都市整備局)
使用許可	土地	山之内住宅	大阪市内	住吉区	山之内	4丁目	110番1内		1,883.00	m <sup>2</sup>	山之内スマイル協議会	100	0	9,885,744	コミュニティ育成事業(住吉区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	鴨野第2住宅	大阪市内	城東区	鴨野西	3丁目	234番2内		742.03	m <sup>2</sup>	鴨野コミュニティ広場運営委員会	100	0	6,400,008	コミュニティ育成事業(城東区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	秀野西住宅	大阪市内	此花区	西島	1丁目	124番3内		0.26	m <sup>2</sup>	西島連合秀野第二振興町会	100	0	1,440	コミュニティ育成事業(此花区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	秀野西住宅	大阪市内	此花区	西島	1丁目	52番1内		147.00	m <sup>2</sup>	恩貴島北集会所運営委員会	100	0	716,616	コミュニティ育成事業(此花区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	秀野西住宅	大阪市内	此花区	西島	1丁目	47番内、47番1内		237.16	m <sup>2</sup>	恩貴島北児童遊園運営委員会	100	0	1,067,220	コミュニティ育成事業(此花区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	秀野西住宅	大阪市内	此花区	西島	1丁目	52番1上		56.18	m <sup>2</sup>	恩貴島北集会所運営委員会	100	0	795,276	コミュニティ育成事業(此花区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	春日出中住宅	大阪市内	此花区	春日出中	1丁目	2番7内		0.26	m <sup>2</sup>	春日出連合第7振興町会	100	0	1,464	コミュニティ育成事業(此花区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	諸口南住宅	大阪市内	鶴見区	諸口	2丁目	1175、1248、1249-1、1253、1254		2,669.59	m <sup>2</sup>	茨田南地区社会福祉協議会・茨田社会福祉協議会	100	0	17,519,184	コミュニティ育成事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	諸口南住宅	大阪市内	鶴見区	諸口	2丁目	1177		0.03	m <sup>2</sup>	茨田南地域活動協議会	100	0	180	地域防犯事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	諸口北住宅	大阪市内	鶴見区	諸口	6丁目	4番		58.96	m <sup>2</sup>	mamaお助け隊 和み	50	367,200	734,400	コミュニティ活性化事業(都市整備局)
使用許可	土地	松崎第1住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	2丁目	101番内		0.45	m <sup>2</sup>	常盤連合振興町会	100	0	4,632	コミュニティ育成事業(阿倍野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1		56.55	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,110,014	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1		56.55	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,110,014	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため

行政財産目的外使用許可等・普通財産貸付けにおける減免状況一覧表

(都市整備局)

期間:令和07年03月31日～令和07年03月31日

使用許可/貸付	種別	施設名(財産名称)	所在地					用途	許可数量 /貸付数量	単位	相手方氏名	減免率 (%)	年間使用料総額/ 年間貸付料総額(円)	減免前使用料/ 減免前貸付料(円) ※参考金額を含む	減免理由
			市内/市外	区	町番	丁番	地番								
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	63.27	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,241,922	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	63.27	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,241,922	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	63.27	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,241,922	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	63.27	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,267,292	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	63.27	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,249,934	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	63.27	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,267,292	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	63.27	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,225,778	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	56.55	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,095,573	大阪市財産規則第16条の3第4項に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	63.27	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,208,988	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	56.55	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,050,548	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	63.27	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,208,988	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	63.27	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,208,988	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	63.27	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,208,988	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	松崎第2住宅	大阪市内	阿倍野区	松崎町	3丁目	127-1	住宅	63.27	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,208,988	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	土地	松住宅	大阪市内	西成区	松	2丁目	8番54	広場	105.12	m <sup>2</sup>	橋連合振興町会・橋連合第4振興町会	100	0	350,832	コミュニティ育成事業(西成区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	焼野住宅	大阪市内	鶴見区	焼野	1丁目	71-1 他	防犯カメラ	0.08	m <sup>2</sup>	焼野地域活動協議会	100	0	636	地域防犯事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	上新庄住宅	大阪市内	東淀川区	上新庄	2丁目	116	防災倉庫	3.67	m <sup>2</sup>	新庄地域活動協議会	100	0	8,610	地域防災事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	上新庄住宅	大阪市内	東淀川区	上新庄	2丁目	116	防災かまどベンチ	1.17	m <sup>2</sup>	新庄地域活動協議会	100	0	5,040	地域防災事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	新高住宅	大阪市内	淀川区	新高	4丁目	30-3内	倉庫	71.90	m <sup>2</sup>	新高連合振興町会	100	0	390,948	地域の防災活動事業(淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	新高南住宅	大阪市内	淀川区	新高	4丁目	19	広報掲示板	0.24	m <sup>2</sup>	新高南四新興町会	100	0	1,440	地域振興事業(淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	新北島住宅	大阪市内	住之江区	新北島	4丁目	2番2	測量基準点	0.56	m <sup>2</sup>	国土交通省国土地理院	100	0	3,564	国において基本測量及び公共測量の事業の用に供するため
使用許可	土地	水崎用地	大阪市内	浪速区	恵美須西	3丁目	18番5	警察施設	67.55	m <sup>2</sup>	大阪府浪速警察署長	100	0	493,956	警察法附則第13項に基づくもの
使用許可	土地	菅原第2住宅	大阪市内	東淀川区	菅原	4丁目	482番1	広場	338.00	m <sup>2</sup>	菅原地域コミュニティ広場運営委員会	100	0	2,091,372	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	清水住宅	大阪市内	旭区	清水	5丁目	113番、114番、121番2	広場	563.96	m <sup>2</sup>	清水五北会館運営委員会	100	0	3,383,760	コミュニティ育成事業(旭区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	生江住宅	大阪市内	旭区	生江	3丁目	24番	活動拠点	66.30	m <sup>2</sup>	社会福祉法人リベルタ	50	345,600	691,200	コミュニティ活性化事業(都市整備局)
使用許可	建物	生野東住宅	大阪市内	生野区	生野東	4丁目	138-1	住宅	68.96	m <sup>2</sup>	個人	100	0	1,090,610	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため

行政財産目的外使用許可等・普通財産貸付けにおける減免状況一覧表

(都市整備局)

期間:令和07年03月31日～令和07年03月31日

使用許可/貸付	種別	施設名(財産名称)	所在地					用途	許可数量 /貸付数量	単位	相手方氏名	減免率 (%)	年間使用料総額/ 年間貸付料総額(円)	減免前使用料/ 減免前貸付料(円) ※参考金額を含む	減免理由
			市内/市外	区	町番	丁番	地番								
使用許可	土地	生野東第1住宅地区改良事業用地	大阪市内	生野区	生野東	4丁目	137-2内	広場	305.97	㎡	地域と児童の交流スペース管理委員会	100	0	1,319,484	コミュニティ育成事業(生野区)に極めて有益であるため
使用許可	土地	西喜連住宅	大阪市内	平野区	喜連西	2丁目	1407番7内	警察施設	59.94	㎡	大阪府平野警察署長	100	0	325,920	警察法附則第13項に基づくもの
使用許可	土地	西喜連第2住宅	大阪市内	平野区	喜連西	3丁目	1503	防犯カメラ	0.12	㎡	喜連西地域活動協議会	100	0	786	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	西喜連第3住宅	大阪市内	平野区	喜連西	3丁目	1288	駐車場	12.50	㎡	喜連西地域活動協議会 喜連西連合町会地域安全パトロール隊	100	0	151,200	地域防犯関係事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	西喜連第3住宅	大阪市内	平野区	喜連西	3丁目	1315	防犯カメラ	0.05	㎡	喜連西地域活動協議会	100	0	252	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	西喜連第4住宅	大阪市内	平野区	喜連西	1丁目	3	住宅	43.52	㎡	個人	100	0	672,312	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	土地	西喜連第5住宅	大阪市内	平野区	喜連西	4丁目	1323	防犯カメラ	0.10	㎡	喜連西地域活動協議会	100	0	540	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	西今里住宅	大阪市内	東成区	東中本	2丁目	13番2内	町会掲示板	0.60	㎡	東中本第11町会	100	0	4,608	コミュニティ育成事業(東成区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	西住之江住宅	大阪市内	住之江区	西住之江	3丁目	3番28	広場	842.97	㎡	安立連合地域活動協議会	100	0	4,741,704	コミュニティ育成事業(住之江区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	西大道児童遊園	大阪市内	東淀川区	豊里	7丁目	32番9	児童遊園	205.02	㎡	西大道児童遊園運営委員会	100	0	1,768,296	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	西淡路住宅用地	大阪市内	東淀川区	西淡路	4丁目	229番内 外	広場	1,741.39	㎡	引江仲よし広場児童遊園運営委員会	100	0	9,795,312	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	赤川西住宅	大阪市内	旭区	赤川	4丁目	91番1 外	広場	2,058.00	㎡	城北校下地域活動協議会	100	0	7,312,152	コミュニティ育成事業(旭区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	泉尾住宅	大阪市内	大正区	泉尾	4丁目	112	駐車場	13.12	㎡	中泉尾青色防犯パトロール隊	100	0	151,200	地域防犯関係事業(大正区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	浅香南住宅	大阪市内	住吉区	浅香	1丁目	5番26	活動拠点	90.32	㎡	大阪市住吉区依羅連合 浅香振興町会	50	372,000	745,200	コミュニティ活性化事業(都市整備局)
使用許可	土地	大道南住宅	大阪市内	東淀川区	大道南	1丁目	308-1	駐車場	11.50	㎡	大道南連合振興町会	100	0	151,200	地域防犯関係事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	大浪橋住宅	大阪市内	浪速区	久保吉	2丁目	1248-3内	倉庫	110.72	㎡	淀川左岸水防事務組合	100	0	769,429	防災等市民の安全・安心に関わるため
使用許可	土地	大浪住宅	大阪市内	大正区	三軒家東	2丁目	205-1	駐車場	12.50	㎡	三軒家東地域青色防犯パトロール隊	100	0	151,200	地域防犯関係事業(大正区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	大和川住宅	大阪市内	住之江区	御崎	7丁目	123番9内	広場	1,130.96	㎡	敷津浦東第一町会	100	0	7,633,980	コミュニティ育成事業(住之江区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	巽北住宅	大阪市内	生野区	巽北	2丁目	65番1	防犯カメラ	0.16	㎡	北巽連合第八振興町会	100	0	1,044	地域防犯事業(生野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	淡路住宅	大阪市内	東淀川区	西淡路	5丁目	20外	住宅	60.28	㎡	個人	100	0	1,438,021	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	淡路住宅	大阪市内	東淀川区	西淡路	5丁目	10外	住宅	60.28	㎡	個人	100	0	1,041,440	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	土地	淡路第1住宅	大阪市内	東淀川区	淡路	3丁目	203内、206内、223内	広場	591.55	㎡	西淡路児童遊園運営委員会	100	0	3,771,120	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	淡路第1住宅	大阪市内	東淀川区	淡路	3丁目	210番内、211番内	広場	317.75	㎡	西淡路連合コミュニティ広場運営委員会	100	0	1,608,600	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	淡路第1住宅	大阪市内	東淀川区	淡路	3丁目	742番内	集会所・会館	90.00	㎡	淡路本町第3振興町会集会所運営委員会	100	0	472,500	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	淡路第1住宅	大阪市内	東淀川区	淡路	3丁目	203番内	集会所・会館	319.20	㎡	西淡路会館・老人憩の家運営委員会	100	0	1,675,800	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	淡路第1住宅	大阪市内	東淀川区	淡路	3丁目	210番内、211番内、212番	広場	419.49	㎡	淡路本町児童遊園運営委員会	100	0	2,202,312	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	淡路第1住宅	大阪市内	東淀川区	淡路	3丁目	222番内	警察施設	99.64	㎡	大阪府東淀川警察署長	100	0	635,196	警察法附則第13項に基づくもの
使用許可	土地	淡路第3住宅	大阪市内	東淀川区	淡路	1丁目	221番内、222番内	集会所・会館	196.86	㎡	淡路本八会館運営委員会	100	0	1,291,884	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	中加賀屋住宅	大阪市内	住之江区	中加賀屋	1丁目	12番	防犯カメラ	1.00	㎡	加賀屋連合町会	100	0	396	地域防犯事業(住之江区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	中茶屋住宅	大阪市内	鶴見区	中茶屋	1丁目	37 他	防犯カメラ	0.21	㎡	茨田地域活動協議会	100	0	1,620	地域防犯事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	長吉住宅	大阪市内	平野区	長吉長原	2丁目	14-1	防犯カメラ	0.12	㎡	長吉長原地域活動協議会	100	0	732	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	長吉出戸西住宅	大阪市内	平野区	長吉出戸	2丁目	210-1 他	防犯カメラ	0.15	㎡	長吉出戸地域活動協議会	100	0	612	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	長吉出戸南第1住宅	大阪市内	平野区	長吉出戸	8丁目	2022	防犯カメラ	0.09	㎡	長吉東部地域活動協議会	100	0	2,616	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため

行政財産目的外使用許可等・普通財産貸付けにおける減免状況一覧表

期間:令和07年03月31日～令和07年03月31日

(都市整備局)

使用許可/貸付	種別	施設名(財産名称)	所在地				用途	許可数量 /貸付数量	単位	相手方氏名	減免率 (%)	年間使用料総額/ 年間貸付料総額(円)	減免前使用料/ 減免前貸付料(円) ※参考金額を含む	減免理由		
			市内/市外	区	町番	丁番 地番										
使用許可	土地	長吉長原西住宅	大阪市内	平野区	長吉長原西	3丁目	10番1内		警察施設	131.63	㎡	大阪府平野警察署長	100	0	691,056	警察法附則第13項に基づくもの
使用許可	土地	長吉長原西第2住宅	大阪市内	平野区	長吉長原西	3丁目	6-2		防犯カメラ	0.09	㎡	長吉長原地域活動協議会	100	0	432	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	長吉長原西第3住宅	大阪市内	平野区	長吉長原西	4丁目	2-6		防犯カメラ	0.05	㎡	長吉川辺地域活動協議会	100	0	180	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	長吉長原東住宅	大阪市内	平野区	長吉長原東	2丁目	7		駐車場	12.50	㎡	長原東地域活動協議会パトロール隊	100	0	151,200	地域防犯関係事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	長吉長原東住宅	大阪市内	平野区	長吉長原東	1丁目	778番5内		警察施設	111.77	㎡	大阪府平野警察署長	100	0	565,824	警察法附則第13項に基づくもの
使用許可	土地	長吉長原東第4住宅	大阪市内	平野区	長吉長原東	3丁目	1441		防犯カメラ	0.04	㎡	長原東地域活動協議会	100	0	144	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	長吉長原東第4住宅	大阪市内	平野区	長吉長原東	3丁目	1453番1、1454番1		アーケード	319.68	㎡	長吉銀座商店街振興組合	100	0	1,378,620	「行政財産使用許可等・普通財産貸付けに係る減免指針 第3-(3)」道路の占用物件と同様に取扱いが必要があるもの
使用許可	土地	長吉長原北住宅	大阪市内	平野区	長吉長原東	1丁目	701-1		防犯カメラ	0.10	㎡	長原東地域活動協議会	100	0	636	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	長吉六反東住宅	大阪市内	平野区	長吉六反	5丁目	668-2 他		防犯カメラ	0.10	㎡	長吉六反東地域活動協議会	100	0	420	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	長吉六反北住宅	大阪市内	平野区	長吉六反	4丁目	1070		駐車場	13.50	㎡	個人	100	0	138,150	令和6年能登半島地震に伴う市営住宅活用実施要綱第13条による。
使用許可	土地	長吉六反北住宅	大阪市内	平野区	長吉六反	4丁目	1070番内		警察施設	115.21	㎡	大阪府平野警察署長	100	0	540,036	警察法附則第13項に基づくもの
使用許可	建物	長吉六反北住宅	大阪市内	平野区	長吉六反	4丁目	5		住宅	53.43	㎡	個人	100	0	914,093	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	長吉六反北住宅	大阪市内	平野区	長吉六反	4丁目	5		住宅	47.27	㎡	個人	100	0	842,272	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	長吉六反北住宅	大阪市内	平野区	長吉六反	4丁目	5		住宅	47.27	㎡	個人	100	0	842,272	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	長居東住宅	大阪市内	東住吉区	矢田	1丁目	4外		住宅	52.53	㎡	個人	100	0	673,622	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	長居東住宅	大阪市内	東住吉区	矢田	1丁目	4番外		住宅	43.05	㎡	個人	100	0	552,063	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	長居東住宅	大阪市内	東住吉区	矢田	1丁目	4外		住宅	52.53	㎡	個人	100	0	673,622	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	長居東住宅	大阪市内	東住吉区	矢田	1丁目	4番外		住宅	43.05	㎡	個人	100	0	567,824	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	長居東住宅	大阪市内	東住吉区	矢田	1丁目	4番外		住宅	52.53	㎡	個人	100	0	673,622	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	長居東住宅	大阪市内	東住吉区	矢田	1丁目	4番外		住宅	43.05	㎡	個人	100	0	567,824	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	長居東住宅	大阪市内	東住吉区	矢田	1丁目	4番外		住宅	43.05	㎡	個人	100	0	567,824	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	長居東住宅	大阪市内	東住吉区	矢田	1丁目	4番外		住宅	63.19	㎡	個人	100	0	833,474	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	長居東住宅	大阪市内	東住吉区	矢田	1丁目	4番外		住宅	43.05	㎡	個人	100	0	552,063	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	長居東住宅	大阪市内	東住吉区	矢田	1丁目	4番外		住宅	43.05	㎡	個人	100	0	552,063	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	土地	長柄第2住宅	大阪市内	北区	長柄東	3丁目	76		駐車場	13.00	㎡	北区夢21隊	100	0	151,200	地域防犯関係事業(北区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	長柄東第2住宅	大阪市内	北区	長柄東	2丁目	93番3内		倉庫	9.45	㎡	豊仁連合東三振興町会	100	0	120,480	コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	津守第3住宅	大阪市内	西成区	津守	1丁目	221		町会掲示板	0.40	㎡	津守連合第2振興町会	100	0	174	地域振興事業等(西成区)に極めて密接に関連するため

行政財産目的外使用許可等・普通財産貸付けにおける減免状況一覧表

(都市整備局)

期間:令和07年03月31日～令和07年03月31日

使用許可/貸付	種別	施設名(財産名称)	所在地					用途	許可数量 /貸付数量	単位	相手方氏名	減免率 (%)	年間使用料総額/ 年間貸付料総額(円)	減免前使用料/ 減免前貸付料(円) ※参考金額を含む	減免理由
			市内/市外	区	町番	丁番	地番								
使用許可	土地	鶴ヶ丘住宅	大阪市内	住吉区	長居	1丁目	20内		990.00	㎡	鶴ヶ丘児童遊園運営委員会	100	0	6,868,116	コミュニティ育成事業(住吉区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	鶴見住宅	大阪市内	鶴見区	鶴見	2丁目	1-1		12.50	㎡	鶴見青色防犯パトロール隊	100	0	151,200	地域防犯関係事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	鶴見第2住宅	大阪市内	鶴見区	鶴見	2丁目	8番7		0.10	㎡	国土交通省 近畿地方整備局 浪速国道事務所	100	0	484	本市行政を補完・推進する事務事業であり、公共的な調査による利用であるため
使用許可	土地	鶴見第2住宅	大阪市内	鶴見区	鶴見	2丁目	8-35		0.08	㎡	鶴見地域活動協議会	100	0	456	地域防犯事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	鶴見第2住宅	大阪市内	鶴見区	鶴見	2丁目	8番4内		0.05	㎡	鶴見地域活動協議会	100	0	276	地域防犯事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	鶴見北住宅	大阪市内	鶴見区	鶴見	5丁目	6-6		12.50	㎡	鶴見北地域活動協議会	100	0	151,200	地域防犯関係事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	鶴見北住宅	大阪市内	鶴見区	鶴見	5丁目	6番33内		146.74	㎡	鶴見北社会福祉協議会	100	0	852,924	コミュニティ育成事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	鶴町第9住宅	大阪市内	大正区	鶴町	2丁目	20		53.43	㎡	個人	100	0	646,107	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	土地	東喜連第3住宅	大阪市内	平野区	喜連東	4丁目	270-5 他		0.11	㎡	喜連東地域活動協議会	100	0	588	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	東喜連第3住宅	大阪市内	平野区	喜連東	4丁目	235-1内		471.56	㎡	喜連東こどもひろば運営委員会	100	0	2,475,684	コミュニティ育成事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	東喜連第3住宅	大阪市内	平野区	喜連東	4丁目	3		46.97	㎡	一般社団法人えがおの樹	50	398,400	796,800	コミュニティ活性化事業(都市整備局)
使用許可	土地	東喜連第4住宅	大阪市内	平野区	喜連東	3丁目	106-1		12.50	㎡	きれひがし地域安全パトロール隊	100	0	151,200	地域防犯関係事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	東喜連第4住宅	大阪市内	平野区	喜連東	3丁目	107 他		2.51	㎡	喜連東地域活動協議会	100	0	13,644	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	東淡路第2住宅	大阪市内	東淀川区	東淡路	2丁目	40-1		13.75	㎡	東淡路連合振興町会	100	0	151,200	地域防犯関係事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	東中島住宅	大阪市内	東淀川区	東中島	5丁目	145-1		12.00	㎡	啓発連合振興町会	100	0	151,200	地域防犯関係事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	道路(鶴見)(管理課)	大阪市内	鶴見区	放出東	3丁目	1521		85.95	㎡	大阪府鶴見警察署	100	0	79,235	大阪市財産条例第7条第1項第1号
使用許可	土地	道路(鶴見)(管理課)	大阪市内	鶴見区	放出東	3丁目	1518		1.00	㎡	大阪府鶴見警察署	100	0	460	大阪市財産条例第7条第4項第1号
使用許可	土地	道路(天王寺)(管財課)	大阪市内	天王寺区	上本町	6丁目	4 外		1.00	㎡	生玉表門商店会	100	0	6,440	大阪府道路占用条例第3条第1項第4号
使用許可	土地	道路(平野)(管財課)	大阪市内	平野区	長吉六反	1丁目	1400 外		1.00	㎡	大阪府平野警察署	100	0	3,300	大阪市財産条例第7条第4項第1号
使用許可	土地	道路(北)(管理課)	大阪市内	北区	本庄西	2丁目	45-1		68.65	㎡	大阪府大淀警察署	100	0	109,410	大阪府道路占用条例第3条第3項
使用許可	土地	道路(北)(管理課)	大阪市内	北区	天神橋	4丁目	4-2番地先		232.92	㎡	西日本旅客鉄道株式会社	100	0	1,165,000	鉄道事業法第7条第1項に規定する鉄道事業者の鉄道施設用地の保全のため
使用許可	土地	道路(淀川)(管理課)	大阪市内	淀川区	三国本町	3丁目	537-3		89.74	㎡	大阪府淀川警察署	100	0	63,098	大阪市財産条例第7条第4項第1号
使用許可	建物	西島住宅	大阪市内	此花区	西島	4丁目	1-5		66.32	㎡	個人	100	0	818,782	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	西島住宅	大阪市内	此花区	西島	4丁目	1-5		66.32	㎡	個人	100	0	818,782	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	西島住宅	大阪市内	此花区	西島	4丁目	1-5		66.32	㎡	個人	100	0	807,562	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	西島住宅	大阪市内	此花区	西島	4丁目	2		63.39	㎡	個人	100	0	1,078,867	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	西島住宅	大阪市内	此花区	西島	4丁目	1-5		66.32	㎡	個人	100	0	818,782	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	西島住宅	大阪市内	此花区	西島	4丁目	1-5		66.32	㎡	個人	100	0	818,782	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	西島住宅	大阪市内	此花区	西島	4丁目	1-5		66.32	㎡	個人	100	0	818,782	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	西島住宅	大阪市内	此花区	西島	4丁目	1-5		66.32	㎡	個人	100	0	807,562	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため

行政財産目的外使用許可等・普通財産貸付けにおける減免状況一覧表

(都市整備局)

期間:令和07年03月31日～令和07年03月31日

使用許可/貸付	種別	施設名(財産名称)	所在地					用途	許可数量 /貸付数量	単位	相手方氏名	減免率 (%)	年間使用料総額/ 年間貸付料総額(円)	減免前使用料/ 減免前貸付料(円) ※参考金額を含む	減免理由
			市内/市外	区	町番	丁番	地番								
使用許可	建物	西島住宅	大阪市内	此花区	西島	4丁目	1-5		66.32	㎡	個人	100	0	841,526	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	西島住宅	大阪市内	此花区	西島	4丁目	1-5		66.32	㎡	個人	100	0	841,526	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	西島住宅	大阪市内	此花区	西島	4丁目	1-5		66.32	㎡	個人	100	0	841,526	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	西島住宅	大阪市内	此花区	西島	4丁目	1-5		66.32	㎡	個人	100	0	841,526	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	建物	西島住宅	大阪市内	此花区	西島	4丁目	1-5		66.23	㎡	個人	100	0	815,430	大阪市財産規則第16条の3第4号に規定する「市長が特別の理由があると認めるとき」に該当するため
使用許可	土地	南江口第5住宅	大阪市内	東淀川区	南江口	3丁目	102		12.50	㎡	大隅東連合振興町会	100	0	151,200	地域防犯関係事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	南江口第5住宅	大阪市内	東淀川区	南江口	3丁目	27番、28番、29番、30番、31番3、37番、81番1		2,364.00	㎡	江口スポーツ広場運営委員会	100	0	11,081,244	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	南港中住宅	大阪市内	住之江区	南港中	5丁目	1-5内		200.92	㎡	さざんか花の町協議会	100	0	610,284	コミュニティ育成事業(住之江区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	南港中住宅	大阪市内	住之江区	南港中	2丁目	8番		53.18	㎡	市営南港中住宅31号棟自治会	100	0	764,400	本市事務事業(地域防犯活動)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	南住吉住宅	大阪市内	住吉区	南住吉	4丁目	44番 外		1,600.00	㎡	南住吉コミュニティ広場運営委員会	100	0	11,400,000	コミュニティ育成事業(住吉区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	南住吉第1住宅	大阪市内	住吉区	南住吉	4丁目	40番3内		107.25	㎡	大阪府住吉警察署長	100	0	764,148	警察法附則第13項に基づくもの
使用許可	土地	南住吉第4住宅	大阪市内	住吉区	南住吉	3丁目	38番		391.49	㎡	南住吉三児童遊園運営委員会	100	0	2,642,556	コミュニティ育成事業(住吉区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	南住吉第9住宅	大阪市内	住吉区	南住吉	1丁目	66番内		727.84	㎡	南住吉連合振興町会	100	0	4,776,444	コミュニティ育成事業(住吉区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	南津守公共施設	大阪市内	西成区	南津守	2丁目	21番 外		4,998.00	㎡	西成区広場運営委員会	100	0	14,056,872	コミュニティ育成事業(西成区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	八幡屋第2住宅	大阪市内	港区	八幡屋	3丁目	2番37 外		831.87	㎡	八幡屋児童遊園運営委員会	100	0	4,991,220	コミュニティ育成事業(港区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	筆ヶ崎住宅	大阪市内	天王寺区	筆ヶ崎町		62-1		9.88	㎡	大阪市営筆ヶ崎住宅自治会	100	0	155,604	地域防災事業(天王寺区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	敷津浦住宅	大阪市内	住之江区	御崎	5丁目	24		11.50	㎡	清江安全パトロール隊	100	0	151,200	地域防犯関係事業(住之江区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	116-3		11.75	㎡	個人	100	0	116,245	令和6年能登半島地震に伴う市営住宅活用実施要綱第13条による。
使用許可	土地	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	116-3		12.50	㎡	個人	100	0	133,200	令和6年能登半島地震に伴う市営住宅活用実施要綱第13条による。
使用許可	土地	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	116-3		13.50	㎡	個人	100	0	138,600	令和6年能登半島地震に伴う市営住宅活用実施要綱第13条による。
使用許可	土地	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	116-3		13.50	㎡	個人	100	0	138,600	令和6年能登半島地震に伴う市営住宅活用実施要綱第13条による。
使用許可	土地	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	116-3		13.50	㎡	個人	100	0	143,477	令和6年能登半島地震に伴う市営住宅活用実施要綱第13条による。
使用許可	土地	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	116-3		12.50	㎡	個人	100	0	144,697	令和6年能登半島地震に伴う市営住宅活用実施要綱第13条による。
使用許可	土地	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	116-3		13.50	㎡	個人	100	0	145,510	令和6年能登半島地震に伴う市営住宅活用実施要綱第13条による。
使用許可	建物	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	12		53.15	㎡	個人	100	0	1,771,897	財産条例第7条第4項第2号に該当するため

行政財産目的外使用許可等・普通財産貸付けにおける減免状況一覧表

(都市整備局)

期間:令和07年03月31日～令和07年03月31日

使用許可/貸付	種別	施設名(財産名称)	所在地					用途	許可数量 /貸付数量	単位	相手方氏名	減免率 (%)	年間使用料総額/ 年間貸付料総額(円)	減免前使用料/ 減免前貸付料(円) ※参考金額を含む	減免理由
			市内/市外	区	町番	丁番	地番								
使用許可	建物	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	12	住宅	53.15	㎡	個人	100	0	1,461,850	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	12	住宅	53.15	㎡	個人	100	0	1,478,849	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	12	住宅	53.15	㎡	個人	100	0	1,521,115	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	12	住宅	47.00	㎡	個人	100	0	1,315,400	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	12	住宅	47.00	㎡	個人	100	0	1,346,081	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	12	住宅	47.00	㎡	個人	100	0	1,353,751	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	12	住宅	63.10	㎡	個人	100	0	1,822,642	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	12	住宅	53.15	㎡	個人	100	0	1,535,184	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	12	住宅	53.15	㎡	個人	100	0	1,543,901	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	12	住宅	47.00	㎡	個人	100	0	1,365,256	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	建物	福第2住宅	大阪市内	西淀川区	福町	2丁目	12	住宅	63.10	㎡	個人	100	0	1,843,237	財産条例第7条第4項第2号に該当するため
使用許可	土地	平野市町住宅	大阪市内	平野区	平野市町	3丁目	34 他	防犯カメラ	0.11	㎡	平野地域活動協議会	100	0	552	地域防犯事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	平野東住宅	大阪市内	平野区	平野南	3丁目	9-1	駐車場	12.50	㎡	平野南連合町会地域安全パトロール隊	100	0	151,200	地域防犯関係事業(平野区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	平林南第3住宅	大阪市内	住之江区	平林南	2丁目	9番内	広場	3,082.79	㎡	さざんか平林協議会	100	0	15,606,624	コミュニティ育成事業(住之江区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	平林南第3住宅	大阪市内	住之江区	平林南	2丁目	9番内	倉庫	79.48	㎡	大和川右岸水防事務組合	100	0	402,360	防災等市民の安全・安心に関わるため
使用許可	土地	豊里住宅	大阪市内	東淀川区	豊里	5丁目	181-1	駐車場	12.50	㎡	豊里南連合振興町会	100	0	151,200	地域防犯関係事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	豊里住宅	大阪市内	東淀川区	豊里	5丁目	218番内	警察施設	7.20	㎡	大阪府東淀川警察署長	100	0	45,900	警察法附則第13項に基づくもの
使用許可	土地	豊里第2住宅	大阪市内	東淀川区	豊里	7丁目	4番8内	広報掲示板	0.40	㎡	豊里地域活動協議会	100	0	2,544	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	北加賀屋住宅	大阪市内	住之江区	北加賀屋	1丁目	21番3内	集会所・会館	209.28	㎡	さざんか加賀屋協議会	100	0	1,216,440	コミュニティ育成事業(住之江区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	北江口第2住宅	大阪市内	東淀川区	北江口	1丁目	202	測量基準点	0.56	㎡	国土交通省国土地理院近畿地方測量部	100	0	3,036	国において基本測量及び公共測量の事業の用に供するため
使用許可	土地	北江口第2住宅	大阪市内	東淀川区	北江口	4丁目	236番12内	集会所・会館	273.51	㎡	北江口集会所運営委員会	100	0	1,589,772	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	北江口第2住宅	大阪市内	東淀川区	北江口	1丁目	75-1内	広場	89.29	㎡	北江口コミュニティ広場運営委員会	100	0	351,576	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	北江口第2住宅	大阪市内	東淀川区	北江口	1丁目	77番	集会所・会館	234.01	㎡	新北江口集会所運営委員会	100	0	877,536	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	北陽住宅	大阪市内	東淀川区	西淡路	6丁目	374	駐車場	12.50	㎡	淡路連合振興町会	100	0	151,200	地域防犯関係事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	北陽住宅	大阪市内	東淀川区	西淡路	6丁目	372	測量基準点	0.56	㎡	国土交通省国土地理院近畿地方測量部	100	0	3,360	国において基本測量及び公共測量の事業の用に供するため
使用許可	土地	北陽第2住宅	大阪市内	東淀川区	西淡路	5丁目	103番、112番、113番、105番内、106番内	広場	1,675.21	㎡	淡路テニスコート管理運営委員会	100	0	10,365,360	コミュニティ育成事業(東淀川区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	毛馬住宅内公園	大阪市内	都島区	大東町	2丁目	2番3 外	広場	1,179.17	㎡	大東まちづくり協議会	100	0	5,888,088	コミュニティ育成事業(都島区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	毛馬住宅内公園	大阪市内	都島区	毛馬町	1丁目	7番1 外	広場	1,164.78	㎡	淀川地域活動協議会	100	0	5,318,640	コミュニティ育成事業(都島区)に極めて密接に関連するため
使用許可	土地	毛馬住宅内公園	大阪市内	都島区	毛馬町	3丁目	116内 外	集会所・会館	116.55	㎡	淀川連合振興町会	100	0	458,904	コミュニティ育成事業(都島区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	毛馬東住宅	大阪市内	都島区	毛馬町	5丁目	10-9	活動拠点	56.92	㎡	特定非営利活動法人かえる	50	343,200	686,400	コミュニティ活性化事業(都市整備局)
使用許可	建物	木川第4住宅	大阪市内	淀川区	木川西	4丁目	4番	活動拠点	38.34	㎡	よどがわおやこ劇場	50	168,000	336,000	コミュニティ活性化事業(都市整備局)
使用許可	土地	緑住宅	大阪市内	鶴見区	緑	1丁目	44	防犯カメラ	0.07	㎡	地域活動協議会 緑ふれあいの家	100	0	1	地域防犯事業(鶴見区)に極めて密接に関連するため
使用許可	建物	浪速第9住宅	大阪市内	浪速区	浪速西	4丁目	1-50	活動拠点	87.84	㎡	一般社団法人えがおの樹	50	453,600	908,400	コミュニティ活性化事業(都市整備局)
使用許可	建物	下新庄4丁目住宅	大阪市内	東淀川区	下新庄	4丁目	288番	住宅	52.10	㎡	個人	100	0	715,200	「東日本大震災」被災者向けの市営住宅確保のため

行政財産目的外使用許可等・普通財産貸付けにおける減免状況一覧表

期間:令和07年03月31日～令和07年03月31日

(都市整備局)

使用許可/貸付	種別	施設名(財産名称)	所在地					用途	許可数量 /貸付数量	単位	相手方氏名	減免率 (%)	年間使用料総額/ 年間貸付料総額(円)	減免前使用料/ 減免前貸付料(円) ※参考金額を含む	減免理由
			市内/市外	区	町番	丁番	地番								
貸付	土地	公社賃貸住宅用地(コーシャハイツ阿倍野筋)	大阪市内	阿倍野区	阿倍野筋	4丁目	20-24の内 外4筆	賃貸住宅	668.32	m <sup>2</sup>	大阪市住宅供給公社	50	2,937,324	5,874,660	住宅施策(都市整備局)に極めて密接に関連するため
貸付	土地	公社賃貸住宅用地(コーシャハイツ横堤)	大阪市内	鶴見区	横堤	5丁目	228の内 外5筆	賃貸住宅	332.98	m <sup>2</sup>	大阪市住宅供給公社	50	1,449,456	2,898,912	住宅施策(都市整備局)に極めて密接に関連するため
貸付	土地	公社賃貸住宅用地(コーシャハイツ弁天)	大阪市内	港区	弁天	1丁目	4-1の内	賃貸住宅	1,164.37	m <sup>2</sup>	大阪市住宅供給公社	50	7,915,380	15,830,760	住宅施策(都市整備局)に極めて密接に関連するため
貸付	土地	もと区画整理事業用地(南部工区・大正区鶴町)	大阪市内	大正区	泉尾	7丁目	15-10	コミュニティ広場	545.14	m <sup>2</sup>	北恩加島コミュニティ広場運営委員会	100	0	2,657,556	地域コミュニティの醸成に資するため
貸付	土地	もと区画整理事業用地(南部工区・鶴見)	大阪市内	鶴見区	諸口	2丁目	1267-5	コミュニティ広場	181.97	m <sup>2</sup>	諸口中振興町会	100	0	784,740	地域コミュニティの醸成に資するため
貸付	土地	もと浅香住宅	大阪市内	住吉区	杉本	1丁目	57番2外1筆	広場	871.72	m <sup>2</sup>	依羅連合杉本振興町会	100	0	4,086,180	コミュニティ育成事業(住吉区)に極めて密接に関連するため
貸付	土地	公社賃貸住宅用地(コーシャハイツ苅田)	大阪市内	住吉区	苅田	9丁目	91-1 外6筆	賃貸住宅	4,789.89	m <sup>2</sup>	大阪市住宅供給公社	50	29,989,500	59,979,000	住宅施策(都市整備局)に極めて密接に関連するため
貸付	土地	公社賃貸住宅用地(コーシャハイツ喜連西)	大阪市内	平野区	喜連西	6丁目	1464-1の内 外6筆	賃貸住宅	1,129.59	m <sup>2</sup>	大阪市住宅供給公社	50	5,503,356	11,006,712	住宅施策(都市整備局)に極めて密接に関連するため
貸付	土地	公社賃貸住宅用地(コーシャハイツ諸口)	大阪市内	鶴見区	諸口	2丁目	1249-2 外2筆	賃貸住宅	3,669.22	m <sup>2</sup>	大阪市住宅供給公社	50	12,086,388	24,172,776	住宅施策(都市整備局)に極めて密接に関連するため
貸付	土地	公社賃貸住宅用地(コーシャハイツ諸口北)	大阪市内	鶴見区	諸口	6丁目	117-2 外5筆	賃貸住宅	2,551.15	m <sup>2</sup>	大阪市住宅供給公社	50	10,087,236	20,174,472	住宅施策(都市整備局)に極めて密接に関連するため
貸付	土地	公社賃貸住宅用地(コーシャハイツ中加賀屋)	大阪市内	住之江区	中加賀屋	1丁目	4-2	賃貸住宅	2,644.50	m <sup>2</sup>	大阪市住宅供給公社	50	13,653,552	27,307,104	住宅施策(都市整備局)に極めて密接に関連するため
貸付	土地	公社賃貸住宅用地(コーシャハイツ中野)	大阪市内	平野区	喜連西	3丁目	1306-1の内 外9筆	賃貸住宅	8,792.12	m <sup>2</sup>	大阪市住宅供給公社	50	39,195,264	78,390,528	住宅施策(都市整備局)に極めて密接に関連するため
貸付	土地	湊町東公園	大阪市内	浪速区	湊町	1丁目	2-2内、2-6	なにわ筋線の鉄道施設等設置工事	1,643.20	m <sup>2</sup>	関西高速鉄道株式会社	50	12,339,396	24,678,792	なにわ筋線の整備事業が本市事務事業と極めて密接であるため

※無償(減免率100%)の物件については、減免前使用料/減免前貸付料(円)欄に、仮に試算した参考金額を記載しており、実際の使用料・貸付料とは異なります。

※専ら本市の事務事業に供するために設置された電柱若しくは電線路又は水道管、ガス管その他埋設物、施設及び定額物件は除きます。