

# 一般会計／都市整備局の貸借対照表の概要

## 資産の部

### 未収金

市税や貸付金・使用料など通常の業務活動において発生した未収入金  
貸倒引当金は未収金に対する貸倒見積高（回収不能リスク）  
主に住宅使用料に関して発生した収入未済額を計上

### その他流動資産

流動資産のうち、他の科目に属さないもの  
主に市街地再開発事業にかかる保留床に関するものを計上

### 事業用資産

市民生活に密着した資産  
主に市営住宅に関するものを計上

### インフラ資産

まちづくりの基盤となる資産  
主に市街地再開発事業で整備した道路に関するものを計上

### 建設仮勘定

完成前の固定資産への支出等を仮に計上しておくための勘定科目  
主に施行中の土地区画整理事業に関するものを計上

### 長期貸付金

貸付金のうち、令和5年度以降に償還期限が到来するもの  
貸倒引当金は長期貸付金に対する貸倒見積高（回収不能リスク）  
主に大阪市住宅供給公社に対する貸付金を計上

（単位：百万円）

| 資産の部    |           | 負債の部        |           |
|---------|-----------|-------------|-----------|
| 流動資産    | 68,235    | 流動負債        | 26,502    |
| 未収金     | 1,392     | 地方債         | 22,018    |
| 貸倒引当金   | ▲ 239     | 未払金         | 2,373     |
| その他流動資産 | 66,574    | その他流動負債     | 1,668     |
| その他     | 508       | その他         | 441       |
| 固定資産    | 1,528,950 | 固定負債        | 220,839   |
| 事業用資産   | 1,394,428 | 地方債         | 166,252   |
| インフラ資産  | 9,784     | 退職手当引当金     | 4,124     |
| 建設仮勘定   | 90,151    | 長期未払金       | 49,748    |
| 長期貸付金   | 29,021    | その他         | 713       |
| 貸倒引当金   | 0         | 負債の部合計      | 247,342   |
| その他     | 5,563     | 純資産の部合計     | 1,349,843 |
| 資産の部合計  | 1,597,185 | 負債及び純資産の部合計 | 1,597,185 |

## 負債の部

### 地方債

地方債のうち、令和4年度の償還予定額  
主に市営住宅の建設費に関する地方債を計上

### 未払金

特定の契約等により既に確定している債務のうち、令和4年度に支払が予定されているもの  
市内府営住宅移管に伴う資金の償還額を計上

### その他流動負債

他の科目に属さない負債で令和4年度中に支払または返済すると認められるもの

### 地方債

地方債のうち、令和5年度以降の償還予定額  
主に市営住宅の建設費に関する地方債を計上

### 退職手当引当金

貸借対照表日時点に全ての職員が自己都合退職した場合の退職手当支給見込額

### 長期未払金

特定の契約等により既に確定している債務のうち、令和5年度以降に支払が予定されているもの  
市内府営住宅移管に伴う資金の償還額を計上

※ 特に金額上位のものを掲載しており、すべての勘定科目を表すものではありません。

※ 各金額は単位未満を切り捨てています。

# 一般会計／都市整備局の行政コスト計算書の概要

(単位：百万円)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| <b>経常収益</b>         |                            |
| <b>使用料及び手数料</b>     | 使用料及び手数料による収益              |
| <b>国・府支出金</b>       | 国庫や府からの負担金、補助金などによる収益      |
| <b>経常費用</b>         |                            |
| <b>給与関係費</b>        | 行政サービスを担う職員の定例給与支払額などのコスト  |
| <b>物件費</b>          | 他の科目に属さない消費的性質のコスト         |
| <b>維持補修費</b>        | 施設の効用を維持するためのコスト           |
| <b>減価償却費</b>        | 資産を使用したことにより価値が減少したと認められる額 |
| <b>負担金・補助金・交付金等</b> | 他の地方公共団体や国、法人等に対するコスト      |

|              |         |
|--------------|---------|
| 経常収益         | 63,801  |
| 使用料及び手数料     | 40,285  |
| 国・府支出金       | 15,826  |
| その他          | 7,688   |
| 経常費用         | 54,105  |
| 給与関係費        | 4,654   |
| 物件費          | 3,289   |
| 維持補修費        | 15,119  |
| 減価償却費        | 24,101  |
| 負担金・補助金・交付金等 | 2,875   |
| その他          | 4,064   |
| 経常収支差額       | 9,695   |
| 特別利益         | 809     |
| 資産受贈益        | 309     |
| その他特別利益      | 328     |
| その他          | 171     |
| 特別損失         | 3,000   |
| 資産除売却損       | 2,988   |
| その他特別損失      | 11      |
| その他          | 0       |
| 特別収支差額       | ▲ 2,191 |
| 一般財源等配分調整額   | 5,839   |
| 内部取引         | ▲ 408   |
| 当年度収支差額      | 12,935  |

|                                                |
|------------------------------------------------|
| <b>特別利益</b>                                    |
| <b>資産受贈益</b><br>資産の贈与を受けた場合など、無償で取得したことによる利益   |
| <b>その他特別利益</b><br>臨時的な事由にもとづく利益のうち、他の科目に属さないもの |
| <b>特別損失</b>                                    |
| <b>資産除売却損</b><br>資産の除売却に伴う損失                   |
| <b>その他特別損失</b><br>臨時的な事由にもとづく損失のうち、他の科目に属さないもの |
| <b>一般財源等配分調整額</b><br>現金収入と現金支出の差額についての調整額      |
| <b>内部取引</b><br>同一会計内の構成単位（所属・事業）間の取引額          |

※ 特に金額上位のものを掲載しており、すべての勘定科目を表すものではありません。  
 ※ 各金額は単位未満を切り捨てています。

# 一般会計／都市整備局のキャッシュ・フロー計算書の概要

## 行政サービス活動収入

### 使用料及び手数料収入

使用料及び手数料による収入

### 国・府支出金収入

国庫や府からの負担金、補助金などによる収入

## 行政サービス活動支出

### 給与関係費支出

給料、職員手当等に関する支出

### 物件費支出

他の科目に属さない消費的性質の支出

### 維持補修費支出

施設の効用を維持するための支出

### 支払利息及び手数料支出

地方債の支払利息や地方債の発行・償還に関する手数料など

### 負担金・補助金・交付金等支出

他の地方公共団体や国、法人等に対する支出

|                |        |
|----------------|--------|
| 行政サービス活動収入     | 63,803 |
| 使用料及び手数料収入     | 40,283 |
| 国・府支出金収入       | 15,826 |
| その他            | 7,693  |
| 行政サービス活動支出     | 30,657 |
| 給与関係費支出        | 5,300  |
| 物件費支出          | 3,289  |
| 維持補修費支出        | 15,119 |
| 支払利息及び手数料支出    | 2,076  |
| 負担金・補助金・交付金等支出 | 2,874  |
| その他            | 1,995  |
| 行政サービス活動収支差額   | 33,146 |

(単位：百万円)

|            |          |
|------------|----------|
| 投資活動収入     | 3,366    |
| 資産売却収入     | 1,943    |
| その他        | 1,422    |
| 投資活動支出     | 21,216   |
| 固定資産取得支出   | 20,463   |
| 基金積立金      | 719      |
| その他        | 33       |
| 投資活動収支差額   | ▲ 17,850 |
| 財務活動収入     | 14,802   |
| 地方債収入      | 14,802   |
| その他        | 0        |
| 財務活動支出     | 35,937   |
| 地方債償還金支出   | 33,744   |
| その他財務活動支出  | 2,143    |
| その他        | 48       |
| 財務活動収支差額   | ▲ 21,135 |
| 当年度現金預金増減額 | ▲ 5,839  |
| 一般財源等配分調整額 | 5,839    |
| 前年度末現金預金残高 | 0        |
| 当年度末現金預金残高 | 0        |

## 投資活動収入・支出

### 資産売却収入

資産を売却したことによる収入

### 固定資産取得支出

固定資産の取得に関する支出

### 基金積立金

基金を積み立てたことによる支出

## 財務活動収入・支出

### 地方債収入

地方債の発行による収入

### 地方債償還金支出

地方債の償還による支出  
(ただし、市中償還ではなく公債費会計への繰出)

### その他財務活動支出

財務活動の取引のうち、他の科目に属さない支出

※ 特に金額上位のものを掲載しており、すべての勘定科目を表すものではありません。

※ 各金額は単位未満を切り捨てています。